



Assembleia Municipal de Castro Marim

ATA N.º 5

(sessão realizada em 19 de agosto de 2025)

Mesa:

Presidência: Luís Filipe Ribeiro Cruz -----

1º Secretário: Diane Currito Romão -----

2º Secretário: Luís Miguel Madeira Afonso -----

Faltas: João Alfredo Fernandes Teixeira, João Diogo de Castro Nabais dos Santos, Lisandra de Jesus André, António Manuel Martins Pereira e Maria Margarida do Livramento Claudino. -----

Presenças:

Ana Catarina da Silva Norberto
Duarte Gil Rufino Maurício
Ernestina Maria Valongo Martins Castro
João Nuno Cabral e Pereira da Silva
João Luís Mendonça Sabóia
José Luís Afonso Domingos
Leonel Dinis Brás
Luís Manuel Dias Martins
Sérgio Manuel Palma Vicente
Victor Manuel de Figueiredo Fernandes Rosa

António Manuel Romeira
Fernanda Isabel Lopes de Sousa
Maria do Rosário Custódio Sousa
Nuno Duarte Gonçalves Emídio

Hora de abertura: 21:10horas -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

[Handwritten signatures]

Sessão de 19/08/2025

Extraordinária

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

Ponto 1 – Correspondência recebida -----

Ponto 2 – Período de Intervenção do Público -----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----

Ponto 1 – Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal – Empréstimo de Médio e Longo Prazo até ao montante de 1.906.014,63€, para financiamento contrapartida nacional das obras “Construção de 1 edifício de habitação plurifamiliar no lote n.º 15 do plano de pormenor n.º 1, em Altura” e “Construção de edifício de habitação plurifamiliar, na parcela designada “Nova Itália”, em Castro Marim” - Relatório Final. -----

Ponto 2 – Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal - Empréstimo de Médio e Longo Prazo até ao montante de 7.000.000,00€, para financiamento das obras “Construção de 1 edifício de habitação plurifamiliar nos lotes n.º 16 do Plano de Pormenor n.º 1, em Altura” e “Construção de 3 edifícios de habitação plurifamiliar nos lotes A1, A2 e A3 do loteamento Nova Baesuris, em Castro Marim” - Relatório Final -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 19/08/2025

Extraordinária

COMPOSIÇÃO DA ASSEMBLEIA – Dando início à sessão o 1º Secretário Luís Filipe Ribeiro Cruz, saudou todos os presentes, informou que o Sr. Presidente João Alfredo Fernandes Teixeira não iria estar presente, assumindo a Presidência de mesa, convidando para a mesa, para 2º Secretário o Sr. Deputado Luís Miguel Madeira Afonso. Verificou a composição da Assembleia, não podendo estar presentes nesta sessão os Srs. Deputados João Diogo de Castro Nabais dos Santos, Lisandra de Jesus André Pereira Germano, António Manuel Martins Pereira e Maria Margarida do Livramento Claudino, tendo sido substituídos nos termos da lei pelos Srs. Deputados João Luís Mendonça Sabóia, Duarte Gil Rufino Maurício e António Manuel Romeira. -----

Todas as faltas foram devidamente justificadas. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

PONTO 1 – CORRESPONDÊNCIA RECEBIDA – A correspondência recebida foi disponibilizada a todos os membros da Assembleia Municipal para consulta. -----

PONTO 2 – PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO – Não houve intervenção do público. -----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----

PONTO 1 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO, SOB PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL – EMPRÉSTIMO DE MÉDIO E LONGO PRAZO ATÉ AO MONTANTE DE 1.906.014,63€, PARA FINANCIAMENTO CONTRAPARTIDA NACIONAL DAS OBRAS “CONSTRUÇÃO DE 1 EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO PLURIFAMILIAR NO LOTE N.º 15 DO PLANO DE PORMENOR N.º 1, EM ALTURA” E “CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO PLURIFAMILIAR, NA PARCELA DESIGNADA “NOVA ITÁLIA”, EM CASTRO MARIM” - RELATÓRIO FINAL - Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido entregue a todos os membros. -----

A Sra. Presidente informou que a única forma de fazer habitação pública no Município de Castro Marim, sem aprovação de candidaturas é através do endividamento municipal. Referiu que tanto este empréstimo como o seguinte não chegam para metade dos projetos que estão elaborados. Fez um breve resumo em que consistiam os dois empréstimos, referindo que o empréstimo dos 1.900.000€, não contava para a capacidade de endividamento do Município, só o de 7.000.000€. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta. Registaram-se onze votos a favor da bancada do PSD e seis votos de abstenção da bancada do PS. -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 19/08/2025

Extraordinária

PONTO 2 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO, SOB PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL - EMPRÉSTIMO DE MÉDIO E LONGO PRAZO ATÉ AO MONTANTE DE 7.000.000,00€, PARA FINANCIAMENTO DAS OBRAS “CONSTRUÇÃO DE 1 EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO PLURIFAMILIAR NOS LOTES N.º 16 DO PLANO DE PORMENOR N.º 1, EM ALTURA” E “CONSTRUÇÃO DE 3 EDIFÍCIOS DE HABITAÇÃO PLURIFAMILIAR NOS LOTES A1, A2 E A3 DO LOTEAMENTO NOVA BAESURIS, EM CASTRO MARIM” - RELATÓRIO FINAL - Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido entregue a todos os membros. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta. Registaram-se onze votos a favor da bancada do PSD e seis votos de abstenção da bancada do PS. -----

Nada mais havendo a tratar o Sr. Presidente da Assembleia Municipal deu por encerrada a sessão. -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

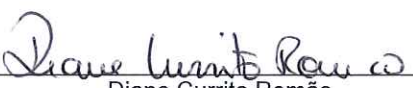
Às vinte e uma horas e trinta minutos, do dia 19 de agosto de 2025, foi aprovada por unanimidade e assinada a Minuta da Ata e encerrada a sessão, que eu

Diane Currito Romão Primeiro Secretário,
subscrevi. -----

O Presidente da Assembleia,


Luís Filipe Ribeiro Cruz

O Primeiro Secretário,


Diane Currito Romão

O Segundo Secretário,


Luís Miguel Madeira Afonso