



Câmara Municipal de Castro Marim

ATA

Nº51

Reunião realizada em 26 de dezembro de 2018

Presidência: Francisco Augusto Caimoto Amaral -----

Vereadores presentes:

José Fernandes Estevens

Filomena Pascoal Sintra

Pedro Fernando de Oliveira Tavares

Vera Sofia Gonçalves Martins -----

Faltas justificadas: Célia Paula Palmeiro de Brito e Mário Nuno Valente Lopes
Dias -----

Hora de abertura: dezassete horas e trinta minutos. -----

Balancetes: Foi presente à reunião o balancete referente ao dia 2018.12.21 que
acusa os seguintes saldos: -----

MOVIMENTOS DE TESOURARIA		SALDO €
CAIXA		12.865,40
BANCOS		
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0158 7309 1	78.747,49
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0222 2300 2	169.417,96
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6103 2304 1	47.406,10
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6051 6302 9	34.689,79
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6253 5309 4	33.258,41
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6060 5300 4	104.396,95
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 7618 8301 9	96.073,54
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 7619 6304 4	5.773,93
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 8389 4	3.063,81
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. Crl	0045 7041 4016 4379 5974 3	33.601,98
Banco Espírito Santo. S.A.	0077 0254 0012 1910 0180 6	14.341,33
Banco BPI, S.A.	0010 0005 3626 5190 0100 1	28.207,99
Banco Santander Totta, S.A.	0018 0000 5167 0442 0201 2	10.000,00
Caixa Geral de Depósitos, S.A.	Cauções Empreitadas e Serviços	481.609,15
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 7574 6	230.963,26

A Câmara tomou conhecimento. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

Handwritten marks: a checkmark, the initials 'cej', and the number '12'.

**reunião 2018/12/26
ordinária**

1. – Informações
2. – Licença Especial de Ruído: Requerente: Universal Ferromila Explorações Hoteleiras, Lda. (Proposta nº 544/2018/CM)
3. - Atribuição de Subsídio Extraordinário à Narrativa Secular Associação Cultural de Castro Marim (Proposta nº 545/2018/CM)
4. – Aldeia Presépio 2018 – Atribuição de Subsídio à Associação Social da Freguesia de Odeleite (Proposta nº 546/2018/CM)
5. – Renovação Cartão Municipal do Idoso (Proposta nº 547/2018/CM)
6. – Processo nº 05-534/2018 – Requerente: José do Carmo Anastácio – Emissão de certidão de constituição de compropriedade (Proposta nº 548/2018/CM)
7. – Processo de Obras nº 01-51/2018 – Requerente: Fernando Jorge Martins Calvinho – Aprovação Final do Projeto (Proposta nº 549/2018/CM)
8. – Processo de Obras nº 01-54/2018 - Requerente: Aida Salina Alayarian - Aprovação Condicionada do Projeto de Arquitetura (Proposta nº 550/2018/CM)
9. – Processo de Obras nº 01-6/2015 - Requerente: Agro FF, Unipessoal, Lda – Intenção de Indeferir o Projeto de Alterações (Proposta nº 551/2018/CM)
10. – Alteração Orçamental Nº 14 – Ratificação (Proposta nº 552/2018/CM)
- 11.– Protocolo entre o Município de Castro Marim e o Agrupamento de Escolas do Concelho de Castro Marim – Projeto Emergency 4 Kids (Proposta nº 553/2018/CM)
12. – Praia Fluvial da Albufeira de Odeleite – Relatório Final de Análise de Propostas /Minuta de Contrato (Proposta nº 554/2018/CM)
13. – Lançamento da Empreitada designada “Abastecimento de Água a Pisa Barro de Baixo, Pisa Barro de Cima e Matos” – Concurso Público (Proposta nº 555/2018/CM)
14. - Aprovação de Minuta - Sub-Sistema Central de Adução e Distribuição de Água – 1ª Fase – Travessias em Nós do IC27 – Licenciamento pelas Infraestruturas de Portugal – Celebração de Contrato de Instalação e Manutenção (Proposta nº 556/2018/CM)

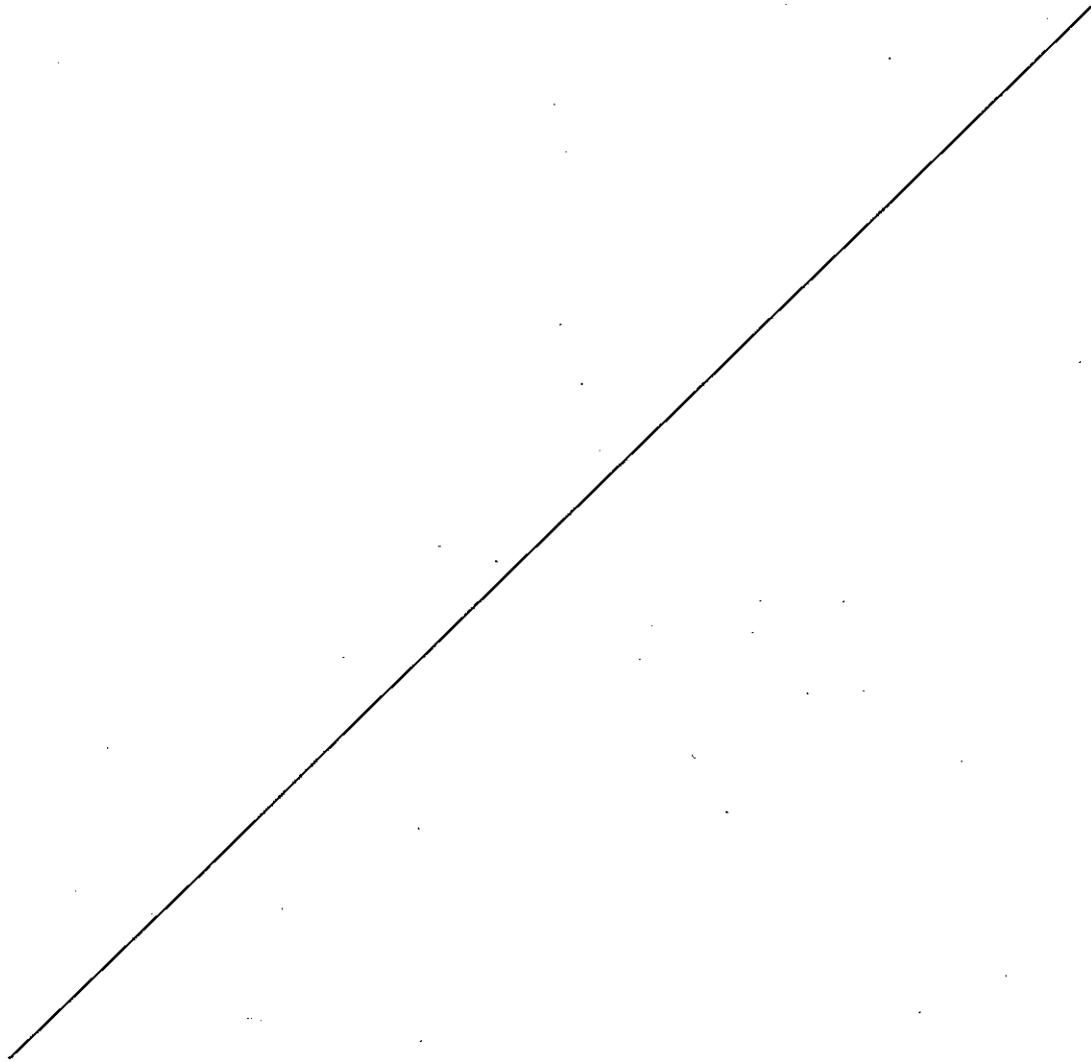


Câmara Municipal de Castro Marim

Handwritten initials and marks, including a checkmark and the letters 'os', 'A', and 'G'.

**reunião 2018/12/26
ordinária**

15. - Fornecimento de Gasóleo Rodoviário (lotes 1 e 2) no âmbito do acordo quadro de combustíveis rodoviários da CI-AMAL – Revogação da decisão de contratar (Proposta nº 557/2018/CM)
16. - Intervenção do público, nos termos do nº. 2, do artigo 16º. do Regimento da Câmara Municipal.





Câmara Municipal de Castro Marim

Handwritten initials and marks:
F. or
K
VJ

**reunião 2018/12/26
ordinária**

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

Tomou a palavra o Sr. Vereador Pedro Tavares cumprimentou os presentes e desejou um bom ano. Colocou as seguintes questões: -----

- Tendo em conta as deliberações tomadas nas últimas reuniões, como está a decorrer o processo referente à internalização dos funcionários da NovBeasuris? ---
- Se há novidades quanto à compra das lojas que vão servir o ATL? -----
- Uma vez que estamos no final do Ano Europeu do Património Cultural, o que está a ser feito quanto ao problema com as Muralhas do Castelo ? -----
- O que se está a pensar fazer relativamente ao Forte de S. Sebastião? -----

O Sr. Presidente da Câmara passou a palavra à Sra. Vice-Presidente, que esclareceu no que diz respeito às Muralhas do Castelo, a intervenção que está a ser programada a curto prazo é a consolidação da zona Este e a abertura da Porte Este, tal como a zona de acesso e enterramento das áreas das escavações arqueológicas, obra esta com financiamento aprovado. -----

Quanto ao Forte de S. Sebastião deu nota da existência de um problema complexo no Baluarte, sobre o qual não existe um consenso sobre as responsabilidades entre a Câmara e a empresa que executou a obra. Aguarda-se a monitorização por parte do LNEC. -----

Seguidamente fez referência, à explicação pormenorizada acerca do processo da Empresa Municipal, já feito em reuniões anteriores assim como na sessão da Assembleia Municipal. Deu nota de não estar a ser um processo de transição pacífica, uma vez que, o que o conselho de administração da empresa diz publicamente não se tem verificado na prática, verificando-se que não há abertura para parar do processo transitório. Fazendo referência a datas, explicou as dificuldades que sem têm registado em reunir para tratar do processo. Mencionou que apesar da Sra. Vereadora Vera Martins estar há pouco tempo no conselho de administração poderá contrapor a sua intervenção se assim o desejar. -----

Acrescentou que o conselho geral é composto com elementos do município, logo as vontades deviam ser consonantes e estarem de mão unidas para arranjar soluções. Deu nota que os funcionários estão a ser ouvidos pelos serviços de forma a tomarem decisões e a operacionalizar-se a transição. Lamentou a Empresa Municipal estar a notificar os onze trabalhadores que estão a termo certo, de que a



Câmara Municipal de Castro Marim

[Handwritten signatures and initials]

**reunião 2018/12/26
ordinária**

sua relação de trabalho termina a 31 de dezembro e não informarem à câmara municipal dessa situação. Seguidamente procedeu à leitura de um email subscrito pela Sra. Presidente do Conselho de Administração da NovBeasuris, email este que a seu ver o conteúdo não é de quem quer resolver. -----

Focou o caso da funcionária Ana Tamissa Gil que recebeu uma notificação da Segurança Social, onde contrariamente ao que ficou decidido na reunião de câmara de 13 de dezembro que o seu contrato ia ser renovado, vem agora a segurança social informar que a funcionária já não tem relação contratual com a empresa. ----

Disse ainda que a câmara vai assumir todas as situações e tomar medidas para que os funcionários recebam tudo o que têm direito, existindo também ativos na empresa municipal que servem para responder e no processo de liquidação essa situação está contemplada. -----

Referiu ainda que foram alvitadas dúvidas sobre como pagar as indemnizações, porém a câmara estará cá para responder. Afirmou que a empresa municipal terá que pagar todo o trabalho que for realizado e o executivo da câmara quer os onze funcionários no processo de liquidação. -----

Deixou um agradecimento aos funcionários da câmara e da empresa que estão empenhados em solucionar o processo da melhor forma. -----

Tomou palavra a Sra. Vereadora Vera Martins, disse não ter nada a acrescentar e que não entra em guerras que não são suas. É contra discussões em praça pública quando na realidade devem ser tratadas entre o executivo e o conselho de administração, e sem diz que disse, em cafés e corredores. -----

Tomou a palavra o Sr. Vereador Pedro Tavares para questionar se o processo até 31 de dezembro não estiver concluído o que irá acontecer aos funcionários efetivos. ---

A Sra. Vice-Presidente disse corroborar com a posição da Sra. Vereadora Vera Martins, exemplificou com o facto de ter apresentado o processo na assembleia municipal e nenhum membro ter levantado dúvidas e depois vêm para as redes sociais com atitudes pouco dignas. -----

Respondeu ao Sr. Vereador Pedro Tavares que a câmara esta a reunir esforços para que o processo esteja resolvido até 31 de dezembro, todavia o serviço público tem que ser garantido. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

**reunião 2018/12/26
ordinária**

O Sr. Presidente da Câmara fez referência às palavras proferidas pelo jurista da Empresa Municipal, quando disse que tem que haver humildade para reconhecer os erros, e esta passagem tem que ser feita sem atropelos, com disponibilidade e com naturalidade. Referiu que a câmara municipal ficou a aguardar uma proposta de reestruturação da Empresa Municipal que nunca chegou, tendo sido a dissolução o único caminho a seguir e agora como prioridade resolver a situação dos funcionários. Informou o Sr. Vereador Pedro Tavares que a escritura de compra das lojas já foi assinada, sendo o passo seguinte as cedências para dar vida às lojas.-

Informação nos termos do nº 4 do artigo 49º da LOE 2017 - A câmara tomou conhecimento. -----

LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO: REQUERENTE: UNIVERSAL FERROMILA EXPLORAÇÕES HOTELEIRAS, LDA. - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta nº.544/2018/CM, referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar proposta. -----

ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO EXTRAORDINÁRIO À NARRATIVA SECULAR ASSOCIAÇÃO CULTURAL DE CASTRO MARIM - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta nº.545/2018/CM, referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar proposta. O Sr. Vereador Pedro Tavares não participou na discussão e votação do ponto, considerando-se impedido por fazer parte dos órgãos da associação. -----

ALDEIA PRESÉPIO 2018 – ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO À ASSOCIAÇÃO SOCIAL DA FREGUESIA DE ODELEITE - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta nº.546/2018/CM, referentes ao assunto em epígrafe. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

A. car
R
ES

**reunião 2018/12/26
ordinária**

O Sr. Vereador José Estevens cumprimentou os presentes e questionou o Sr. Presidente se tem presente quais os montantes atribuídos para este evento nos últimos três anos. -----

O Sr. Presidente da Câmara respondeu não ter presente os valores. -----

O Sr. Vereador José Estevens pediu que na próxima reunião, lhe fossem fornecidos esses valores. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar proposta. -----

RENOVAÇÃO CARTÃO MUNICIPAL DO IDOSO - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta n.º.547/2018/CM, referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar proposta. -----

PROCESSO N.º 05-534/2018 – REQUERENTE: JOSÉ DO CARMO ANASTÁCIO – EMISSÃO DE CERTIDÃO DE CONSTITUIÇÃO DE COMPROPRIEDADE - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta n.º.548/2018/CM, referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar proposta. -----

PROCESSO DE OBRAS N.º 01-51/2018 – REQUERENTE: FERNANDO JORGE MARTINS CALVINHO – APROVAÇÃO FINAL DO PROJETO - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta n.º.549/2018/CM, referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar proposta. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

cel
R
d
gs

**reunião 2018/12/26
ordinária**

PROCESSO DE OBRAS Nº 01-54/2018 - REQUERENTE: AIDA SALINA ALAYARIAN - APROVAÇÃO CONDICIONADA DO PROJETO DE ARQUITETURA - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta nº.550/2018/CM, referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por maioria aprovar proposta. Registaram-se quatro votos a favor e um voto contra do Sr. Vereador José Estevens. -----

O Sr. Vereador José Estevens ditou para a Ata a seguinte declaração de voto: *“Mais uma vez a operação urbanística a ser licenciada, não contém na informação técnica, a apreciação do projeto, patenteando do que é que o mesmo consta”*. -----

PROCESSO DE OBRAS Nº 01-6/2015 - REQUERENTE: AGRO FF, UNIPessoal, LDA – INTENÇÃO DE INDEFERIR O PROJETO DE ALTERAÇÕES - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta nº.551/2018/CM, referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por maioria aprovar proposta. Registaram-se quatro votos a favor e um voto contra do Sr. Vereador José Estevens. -----

O Sr. Vereador José Estevens ditou para a Ata a seguinte declaração de voto: *“Nesta situação a técnica diz que o processo está caducado e portanto as alterações que lhe são dadas para apreciação têm que ser indeferidas. Ora este não é um fundamento que integre o artº 24º do RJUE, portanto o procedimento adequado nesta situação, é constatada a caducidade, que aliás já foi declarada, fazendo fé na informação da técnica, deve ser suspenso o procedimento, a apreciação das alterações introduzidas, e deve ser convidado o requerente a renovar o alvará e depois o procedimento seguir a sua marcha, portanto, não me parece que haja aqui fundamento para manifestar intenção de indeferir as alterações que foram executadas em obra e que agora o requerente pretende legalizar”*. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2018/12/26
ordinária

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL Nº 14 – RATIFICAÇÃO - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta nº.552/2018/CM, referentes ao assunto em epígrafe. -----

O Sr. Vereador José Estevens disse que a informação não tem fundamentação legal.

A Sra. Vice-Presidente referiu que a fundamentação legal está explícita na informação do chefe da Unidade Orgânica e o que está em causa com esta alteração é o pagamento dos vencimentos. -----

O Sr. Presidente da Câmara lamentou que o Sr. vereador não ache que o pagamento dos vencimentos seja razão suficientemente forte para se fazer uma alteração orçamental. -----

O Sr. Vereador José Estevens disse estar o Sr. Presidente da Câmara a ser demagogo, sendo que o que está em causa não é o pagamento dos vencimentos, mas sim a coordenação das matérias em questão e a capacidade de administrar e dirigir a câmara. -----

O Sr. Presidente da Câmara chamou a atenção para os termos utilizados para apelar os membros da câmara. -----

A Sra. Vice-Presidente referiu que o motivo pelo qual o processo está para ratificação são os timings para apurar valores e prazos para submeter para reunião. -

A Câmara deliberou por maioria aprovar proposta. Registaram-se quatro votos a favor e um voto contra do Sr. Vereador José Estevens. -----

O Sr. Vereador José Estevens ditou para a Ata a seguinte declaração de voto: “*Não está fundamentada em ordem a respeitar a figura da ratificação, não estão fundamentadas as razões que levam à necessidade do pedido de ratificação, falta de fundamentação legal*”. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

**reunião 2018/12/26
ordinária**

PROTOCOLO ENTRE O MUNICÍPIO DE CASTRO MARIM E O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DO CONCELHO DE CASTRO MARIM – PROJETO EMERGENCY 4 KIDS - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta nº.553/2018/CM, referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar proposta. -----

PRAIA FLUVIAL DA ALBUFEIRA DE ODELEITE – RELATÓRIO FINAL DE ANÁLISE DE PROPOSTAS /MINUTA DE CONTRATO - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta nº.554/2018/CM, referentes ao assunto em epígrafe. -----

O Sr. Vereador Pedro Tavares lembrou que a contraproposta apresentada pelo CM1 aprovada no âmbito deste processo, englobava uma intervenção no centro da aldeia e na zona ribeirinha. Questionou que parte dos setecentos e sessenta e oito mil euros deste contrato é investimento da câmara, questionou ainda o que está a ser planeado para que a outra parte da contraproposta não fique esquecida, pois os residentes criaram a expectativa de poderem vir a beneficiar dessa intervenção a qual a seu ver não deve ficar muito desfasada no tempo. -----

A Sra. Vice-Presidente explicou que com a aprovação do relatório final de propostas do concurso público vai ser feito um pedido de reforço financeiro comunitário para a intervenção. Posteriormente será presente à câmara os termos de conceção ao privado na justa medida do que não foi participado. Quanto ao investimento no centro de Odeleite está em fase de adjudicação de uma pavimentação mais urgente e para a zona ribeirinha já existe um estudo prévio ao qual tem que se dar novo impulso e reunir publicamente para saber se os residentes se revêm nesse estudo. Adiantou que é intenção da câmara fazer investimento correspondente a esta obra no centro da aldeia. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

CS

R

A

CS

**reunião 2018/12/26
ordinária**

O Sr. Presidente disse estar assumido, que a jusante irá ser feito tudo o que a Agência Portuguesa do Ambiente permitir, estando a ser feito um trabalho nesse sentido, contudo não tem dúvidas que a Praia Fluvial irá beneficiar toda a aldeia. –

O Sr. Vereador Pedro Tavares referiu que uma intervenção não invalida a outra e ambas darão uma qualidade de vida diferente aos residentes de Odeleite, combatendo mesmo a desertificação. -----

A Sra. Vice-Presidente disse que o relatório coloca em primeiro lugar o empreiteiro Eduardo Pinto Viegas e o prazo de realização da obra é de 8 meses, acrescentou ser preocupante a exequibilidade por parte de um privado ao qual estão a ser feitas graves restrições por força de uma nova lei relacionada com os Planos de Gestão Florestal, a qual limita a construção do privado na área contígua, estando a câmara junto da administração central a averiguar se poderá dar-se uma nova interpretação à lei. -----

A Câmara deliberou por maioria aprovar proposta. Registaram-se três votos a favor, do Sr. Presidente, da Sra. Vice-Presidente e do Sr. Vereador José Estevens e duas abstenções dos Srs. Vereadores Pedro Tavares e Vera Martins. -----

O Sr. Vereador Pedro Tavares ditou para a Ata a declaração do sentido de voto da bancada do PS: *“Não sendo esta a proposta desta bancada para a Barragem de Odeleite, viabilizamos o contrato que foi apresentado à mesa. No entanto, relembramos que a contraproposta aprovada pela maioria CMI – PSD prevê um investimento para a Aldeia de Odeleite, o qual não deve ser muito desfasado temporariamente, do investimento que vai ser feito na Barragem”*. -----

LANÇAMENTO DA EMPREITADA DESIGNADA “ABASTECIMENTO DE ÁGUA A PISA BARRO DE BAIXO, PISA BARRO DE CIMA E MATOS” – CONCURSO PÚBLICO - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta nº.555/2018/CM, referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar proposta. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

Handwritten initials and marks:
H
A
95
cel

**reunião 2018/12/26
ordinária**

APROVAÇÃO DE MINUTA - SUB-SISTEMA CENTRAL DE ADUÇÃO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA – 1ª FASE – TRAVESSIAS EM NÓS DO IC27 – LICENCIAMENTO PELAS INFRAESTRUTURAS DE PORTUGAL – CELEBRAÇÃO DE CONTRATO DE INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta nº.556/2018/CM, referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou por unanimidade aprovar proposta. -----

FORNECIMENTO DE GASÓLEO RODOVIÁRIO (LOTES 1 E 2) NO ÂMBITO DO ACORDO QUADRO DE COMBUSTÍVEIS RODOVIÁRIOS DA CI-AMAL – REVOGAÇÃO DA DECISÃO DE CONTRATAR - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta nº.557/2018/CM, referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Sra. Vice-Presidente explicou e justificou a razão do assunto vir para deliberação da câmara municipal e reconheceu o erro por parte da câmara municipal. -----

A Câmara deliberou por maioria aprovar proposta. Registaram-se quatro votos a favor e um voto contra do Sr. Vereador José Estevens. -----

O Sr. Vereador José Estevens ditou para a Ata a seguinte declaração de voto: *“Que ocorreu a preterição de uma formalidade que atinge a validade do ato, o que esta em causa é que o órgão deliberativo Assembleia Municipal, deveria estar a montante de todo este procedimento, com uma autorização para que a câmara assumisse uma contratação plurianual, e isso foi preterido. Constatada essa invalidade, deve a mesma ser declarada e dado conhecimento à Câmara Municipal e subsequentemente deve ser iniciado um novo procedimento que seja adequado à validade e à eficácia do procedimento”*. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

**reunião 2018/12/26
ordinária**

cel
L
A

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO – Usou da palavra: -----

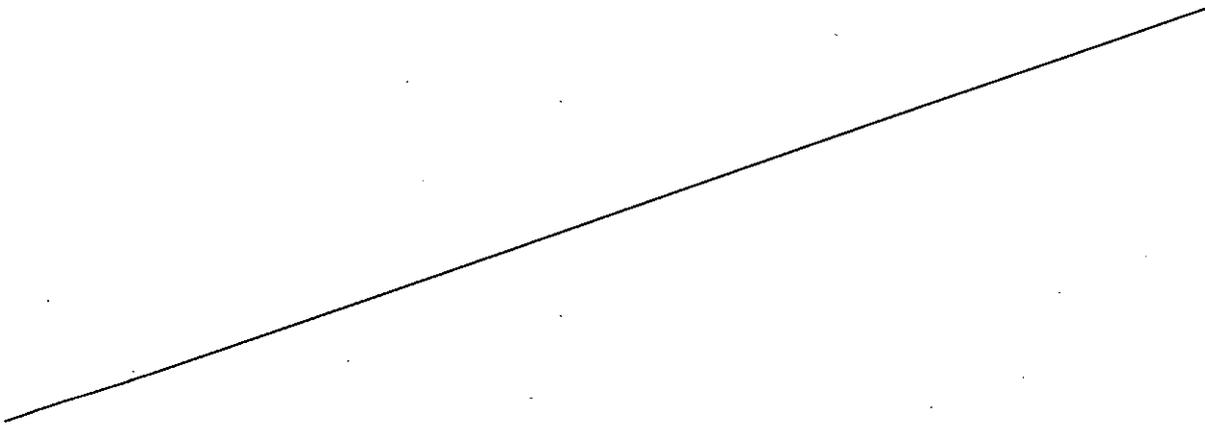
O Sr. Vitor Gonçalves felicitou o executivo pelo desenvolvimento do processo da Praia Fluvial, assim como pela requalificação da zona ribeirinha a jusante, uma realidade muito desejada pelos residentes da freguesia, o que vai contribuir para o desenvolvimento e para a fixação de jovens. Disse chocar-lhe algumas obras que foram feitas em Odeleite, nomeadamente Moinho das Pernadas e Parque Aventura onde foi investido muito dinheiro e estão praticamente ao abandono. -----

O Sr. Vereador Pedro Tavares concorda com as palavras do Sr. Vitor Gonçalves e espera melhorias para o ano de 2019. -----

O Sr. Presidente da Câmara terminou mencionando que o Ordenamento do Território deveria facilitar mais as construções na Serra Algarvia de forma a minimizar a desertificação. -----

O Sr. Presidente da Câmara propôs que a primeira reunião do ano de 2019 se realizasse no dia 03 de janeiro pelas 10 horas. Não houve objeções por parte dos Vereadores presentes. -----

Não havendo mais intervenientes o Sr. Presidente deu por encerrada a reunião. -





CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA N.º 544/2018/CM

Licença Especial de Ruído: Requerente: Universal Ferromila Explorações Hoteleiras, Lda.

Considerando o requerimento apresentado por Fernando Manuel Lopes Vargas, na qualidade de representante legal do Universal Ferromila Explorações Hoteleiras, Lda., para licenciamento especial de ruído para bailes com música ao vivo, em Altura, no dia 31 de dezembro de 2018, pelo período das 23:00 horas às 06:00 horas;

Considerando o parecer técnico favorável condicionado às condições expressas no mesmo, emitido pela Técnica da Unidade Orgânica de Administração Urbanística, Ambiente e Serviços Urbanos, relativo à verificação dos requisitos constantes do diploma legal;

Considerando o Regulamento Geral de Ruído, artigo 15º do Decreto-Lei nº 9/2017, de 17 de janeiro.

Assim, tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

Emitir a licença especial de ruído para baile com música ao vivo, para o dia 31 de dezembro, na Urbanização Alamar, com as condicionantes mencionadas na informação técnica.

Castro Marim, 19 de dezembro de 2018

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Handwritten marks and initials in the top right corner, including a vertical line, a checkmark, and the initials 'UJ'.

CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA N.º. 545/2018/CM

Atribuição de Subsídio Extraordinário à Narrativa Secular Associação Cultural de Castro Marim

Considerando o pedido efetuado pela Associação Cultural de Castro Marim "Narrativa Secular" ;

Considerando a análise feita pelos serviços técnicos da câmara e a atribuição de subsídios da mesma indole às associações culturais e recreativas do concelho.

Considerando que se enquadra no âmbito das competências materiais das câmaras municipais, nos termos do artigo 33º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro;

Tenho a honra de propor à Câmara Municipal que delibere:

Atribuir um subsídio extraordinário no valor de 1.300 € ao à Narrativa Secular Associação Cultural de Castro Marim para fazer face às despesas com as ações a desenvolvidas e a desenvolver.

Castro Marim, 19 de dezembro de 2018

O Presidente da Câmara,

Dr. Francisco Amaral



Handwritten initials and a signature in the top right corner.

CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA Nº. 547/2018/CM

Renovação Cartão Municipal do Idoso

Considerando as candidaturas à renovação do Cartão do Idoso dos requerentes Catarina Maria Oliva Horta Fernandes, António Manuel Sousa Nogueira, Simplício Emídio Valente, José Rita Custódio, Maria José Custódio, Amândio Romão, Maria Joaquina Dias, Joaquim Rosa Gomes, Olívia Maria Belchior Gomes, Maria Madalena Fernandes Pena, Manuel Luís da Conceição Silva, Rita Maria Madeira Rodrigues Silva, Martinho Lourenço Fernandes, Teolinda Maria, António José da Palma, Claudina Maria Pereira Brás, cujos processos se anexam à presente proposta fazendo dela parte integrante;

Considerando que as candidaturas foram devidamente avaliadas pelos serviços competentes da autarquia;

Considerando ainda por outro lado, que estão em condições de merecer resposta favorável, quando aplicado o Regulamento Municipal de Ação Social.

Tenho a honra de propor à Câmara Municipal que delibere renovar o Cartão do Idoso aos requerentes:

Amândio Romão
António Manuel Sousa Nogueira
António José da Palma
Catarina Maria Oliva Horta Fernandes
Claudina Maria Pereira Brás
José Rita Custódio
Joaquim Rosa Gomes
Maria José Custódio
Maria Joaquina Dias
Maria Madalena Fernandes Pena
Manuel Luís da Conceição Silva
Martinho Lourenço Fernandes
Olívia Maria Belchior Gomes



Handwritten marks, possibly initials or a signature, located in the top right corner of the page.

CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

Rita Maria Madeira Rodrigues Silva
Simplicio Emídio Valente
Teolinda Maria

Castro Marim, 19 de dezembro de 2018

O Presidente da Câmara,

A handwritten signature in cursive script, likely belonging to Dr. Francisco Amaral.

Dr. Francisco Amaral



CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA N.º 546/2018/CM

Aldeia Presépio 2018 - Atribuição de Subsídio à Associação Social da Freguesia de Odeleite

Considerando o pedido de apoio efetuado pela Direção da Associação Social da Freguesia de Odeleite- ASFO e o teor da informação n.º 4540 da UOEASCD, e o parecer da Sra. Vice-Presidente;

Considerando o trabalho desenvolvido pelo ASFO, no seio da comunidade ;

Considerando que se trata da quarta edição de um evento que envolve a população da Aldeia e atrai à aldeia de Odeleite centenas de visitantes;

Considerando que se enquadra no âmbito das competências materiais das câmaras municipais, nos termos do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro;

Considerando ainda, a política de apoio ao associativismo delineada pela Câmara Municipal de Castro Marim.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

1. Aprovar a atribuição de um subsídio à Associação Social da Freguesia de Odeleite, no valor de 11.000€.

Castro Marim, 19 de dezembro de 2018

O Presidente da Câmara,


Dr. Francisco Amaral



CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA N.º 548/2018/CM

Processo n.º 05-534/2018 - Requerente: José do Carmo Anastácio - Emissão de certidão de constituição de compropriedade

Considerando o teor do parecer e informação subscritos pela Arq^a Sónia Gomes da Unidade Orgânica de Administração Urbanística, Ambiente e Serviços Urbanos.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

Deferir a emissão a certidão de constituição de compropriedade requerida.

Castro Marim, 19 de dezembro 2018

O Presidente da Câmara,

Dr. Francisco Amaral



CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA N.º 549/2018/CM

**Processo de Obras n.º 01-51/2018 - Requerente: Fernando Jorge Martins
Calvinho - Aprovação Final do Projeto**

Considerando o teor da informação técnica subscrita pelo Arq.º Vitor Ribeiro da Unidade Orgânica de Administração Urbanística, Ambiente e Serviços Urbanos e o parecer do Chefe de Divisão da mesma unidade.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

Deferir a aprovação final do projeto, conforme informação técnica.

Castro Marim, 19 de dezembro 2018

O Presidente da Câmara,

Dr. Francisco Amaral



CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA Nº. 550/2018/CM

Processo de Obras nº 01-54/2018 - Requerente: Aida Salina Alayarian - Aprovação Condicionada do Projeto de Arquitetura

Considerando o teor da informação técnica subscrita pelo Arq.º Vitor Ribeiro da Unidade Orgânica de Administração Urbanística, Ambiente e Serviços Urbanos e o parecer do Chefe de Divisão da mesma unidade.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

Deferir a aprovação condicionada do projeto de arquitetura, conforme informação técnica.

Castro Marim, 19 de dezembro 2018

O Presidente da Câmara,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Francisco Amaral'.

Dr. Francisco Amaral



[Handwritten signature]

CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA N.º 551/2018/CM

Processo de Obras n.º 01-6/2015 - Requerente Agro FF, Unipessoal, Lda - Intenção de Indeferir o projeto de alterações

Considerando o teor da informação subscrita pela Técnica Superior Arq^a Sónia Gomes, da Unidade Orgânica de Administração Urbanística, Ambiente e Serviços Urbanos e o parecer do Chefe de Divisão da mesma unidade.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

Proceder à audiência prévia do interessado sobre a intenção de indeferir o projeto de alterações.

Castro Marim, 19 de dezembro de 2018

O Presidente da Câmara,

Dr. Francisco Amaral



Handwritten signature or initials in the top right corner.

CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA Nº. 552/2018/CM

Alteração Orçamental Nº14 - Ratificação

Considerando o teor da informação nº 4656 de 2018/12/13 subscrita pelo Chefe de Divisão da Unidade Orgânica Administrativa e Financeira e as razões aí aduzidas;

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

Ratificar a 14ª alteração ao orçamento de 2018, conforme mapa anexo à informação.

Castro Marim, 19 dezembro de 2018

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



A
↙
29

CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA N.º 553/2018/CM

Protocolo entre o Município de Castro Marim e o Agrupamento de Escolas do Concelho de Castro Marim - Projeto Emergency 4 Kids

Considerando o teor da informação n.º 4736 de 2018/12/19, subscrita pelo Coordenador Municipal de Proteção Civil e as razões aí aduzidas.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

Aprovar a minuta de Protocolo entre o Município de Castro Marim e o Agrupamento de Escolas do Concelho de Castro Marim - Projeto Emergency 4 Kids, que se anexa.

Castro Marim, 19 de dezembro 2018

O Presidente da Câmara,

Dr. Francisco Amaral



[Handwritten signature]

CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA Nº. 554/2018/CM

Praia Fluvial da Albufeira de Odeleite - Relatório Final de Análise de Propostas / Minuta de Contrato

Considerando o Relatório Final de Análise de propostas elaborado pelo Júri de Procedimento da Empreitada em assunto.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere aprovar:

- O Relatório Final de Análise de Propostas da Empreitada e respetiva minuta de contrato.

Castro Marim, 19 de dezembro de 2018

O Presidente da Câmara,

Dr. Francisco Amaral



Handwritten initials and a date '19/12'.

CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA Nº. 556/2018/CM

Aprovação de Minuta - Sub-sistema Central de Adução e Distribuição de Água - 1ª Fase - travessias em Nós do IC27 - Licenciamento pela Infraestruturas de Portugal - Celebração de Contrato de Instalação e Manutenção.

Considerando o teor da informação nº4234 de 2018/11/19 do Chefe da Unidade Orgânica de Obras Municipais e Manutenção.

Considerando a informação nº 4595 de 2018/12/11, produzida pelo Gabinete de Apoio Jurídico e Contencioso

Tenho a honra de propor à Câmara Municipal que delibere:

Aprovar a Minuta - Sub-sistema Central de Adução e Distribuição de Água - 1ª Fase - travessias em Nós do IC27 - Licenciamento pela Infraestruturas de Portugal - Celebração de Contrato de Instalação e Manutenção

Castro Marim, 19 de dezembro de 2018

O Presidente da Câmara,

Dr. Francisco Amaral



[Handwritten signature]

CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA Nº. 557/2018/CM

Fornecimento de Gasóleo Rodoviário (lotes 1 e 2) no âmbito do acordo quadro de combustíveis rodoviários da CI-AMAL - Revogação da decisão de contratar

Considerando o teor da informação nº 4730 de 2018/12/19, da Técnica da Secção de Aprovisionamento e Património da UOGAF;

Considerando o parecer do Chefe de Divisão da Unidade Orgânica de Gestão Administrativa e Financeira.

Tenho a honra de propor à Câmara Municipal delibere:

Revogar a decisão de contratar o Fornecimento de Gasóleo Rodoviário (lotes 1 e 2) no âmbito do acordo quadro de combustíveis rodoviários da CI-AMAL, nos termos da alínea d) do artº 79º em conjugação com o artº 80º do CCP.

Castro Marim, 19 de dezembro de 2018

O Presidente da Câmara,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Francisco Amaral'.

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

Às 18:55 horas foi aprovada e assinada a Minuta da Ata e encerrada a reunião, que eu, Fernanda Isabel Lopes de Sousa, Técnica de Informática a subscrevi.

Fernanda de Sousa

O Presidente,

Francisco Augusto Caimoto Amaral

Os Vereadores,

José Fernandes Estevens

Filomena Pascoal Sintra

Pedro Fernando Oliveira Tavares

Vera Sofia Gonçalves Martins