



## Câmara Municipal de Castro Marim

### ATA

Reunião ordinária realizada em 10 de fevereiro de 2021

*f. i.*  
*10/02*  
*cep*

**Presidência:** Francisco Augusto Caimoto Amaral -----

**Vereadores presentes:**

Célia Paula Palmeiro de Brito  
Filomena Pascoal Sintra  
Victor Manuel Figueiredo Fernandes Rosa  
Vera Sofia Gonçalves Martins

Faltas justificadas: Não houve faltas -----

Hora de abertura: dez horas e trinta minutos. -----

Balancetes: foi presente à reunião o balancete referente ao dia 2021.02.09 que acusa os seguintes saldos: -----

MOVIMENTOS DE TESOURARIA		SALDO €
CAIXA		8.924,76€
BANCOS		
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0158 7309 1	757.557,62€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0222 2300 2	127.810,82€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6103 2304 1	421.099,54€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6051 6302 9	133.090,23€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6253 5309 4	557.927,79€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6060 5300 4	408.474,15€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 7618 8301 9	13.127,38€
Caixa Geral Depósitos, S.A. conta caucões	0035 0234 0000 7619 6304 4	309.485,14€
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 8389 4	3.063,81€
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. Crl	0045 84004885440	84.023,35€
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. Crl	0045704140164379597	73.700,56€
Banco Espírito Santo. S.A.	0077 0254 0012 1910 0180 6	51.674,53€
Banco BPI, S.A.	0010000036265190110152	572.795,51€
Banco Santander Totta, S.A.	0018 0000 5167 0442 0201 2	10.000,00€
Caixa Geral de Depósitos, S.A.	00350234000000000000	759.106,36€
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 7574 6	240.647,59€

A Câmara tomou conhecimento. -----



## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2021/02/10

ordinária n.º 03

*Handwritten notes in blue ink:*  
A vertical line on the left, the letter 'i', and the letters 'ce' followed by a flourish.

### ORDEM DE TRABALHOS

1. **Informações** -----
2. **Proposta n.º 15/2021/CM** – Pedido de Parecer - Emissão de Certidão de Compropriedade - Processo N.º 05-4/2021 – Requerimento N.º 305/2021 -----
3. **Proposta n.º 16/2021/CM** - Pedido de Parecer - Emissão de Certidão de Compropriedade - Processo N.º 05-4/2021 – Requerimento N.º 315/2021 -----
4. **Proposta n.º 17/2021/CM** - Empreitada de Execução do Subsistema Central de Adução e Distribuição de Água- 2.ª fase - 2.º Pedido de Prorrogação do Prazo (graciosa) -----
5. **Proposta n.º 18/2021/CM** - Empreitada de Execução do Subsistema Central de Adução e Distribuição de Água- 1.ª fase - 3.º Pedido de Prorrogação do Prazo (graciosa) -----
6. **Proposta n.º 19/2021/CM** - Renovação Cartão do Idoso -----
7. **Proposta n.º 20/2021/CM** - Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 1/1988 – Casas da Alcaria Lote 67 -----
8. **Proposta n.º 21/2021/CM** – Procedimento Concursal Comum para o preenchimento de um posto de trabalho de Assistente Técnico (Modernização Administrativa), por tempo indeterminado - Reserva de Recrutamento Interna –
9. **Proposta n.º 22/2021/CM** – Auxílios Económicos – Ano Letivo 2020/2021 – pré-escolar (AAAF) e 1º ciclo (Refeição) -----
10. **Proposta n.º 23/2021/CM** - Parceria entre o Município de Castro Marim e a Associação de Futebol do Algarve -----
11. **Proposta nº 24/2021/CM** - Associação Musical do Algarve – Protocolo 2021.--
12. **Proposta nº 25/2021/CM** - Apoio Social - Medidas Excepcionais de Apoio Social, face aos efeitos da pandemia COVID 19.-----
13. **Proposta n.º 26/2021/CM** - Auxílios Económicos – Ano Letivo 2020/2021 – pré-escolar (AAAF) e 1º ciclo (Refeição) -----
14. **Proposta n.º 27/2021/CM** - Renovação Cartão do Idoso-----
15. **Proposta n.º 28/2021/CM** - Operação de Loteamento Laginhas – Monte Francisco; conclusão das obras de urbanização. -----
16. **Proposta n.º 29/2021/CM** – Renovação Cartão do Idoso.-----
17. **Proposta n.º 30/2021/CM**- Medida no âmbito da pandemia COVID-19 - Isenção tarifas fixas de água e saneamento a utilizadores não domésticos.-----



## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2021/02/10  
ordinária n.º 03

Handwritten notes in blue ink, including a large '3' and other illegible scribbles.

O Sr. Presidente da Câmara deu início à sessão, apresentou as condolências à família da jovem mãe que faleceu de covid19 no Concelho de Castro Marim. Pós a votação a ata n.º 02 de 27 de janeiro de 2021, foi aprovada por unanimidade. -----

### ANTES DA ORDEM DE TRABALHOS:

A Vereadora Célia Brito cumprimentou todos os presentes e lamentou mais um falecimento vítima do covid19 e endereçou as condolências à família e amigos e mais uma razão para se replicar todas as medidas de precaução. -----

A Vice-Presidente endereçou os sentidos pêsames à família da jovem mãe vítima de covid19 e votos de muita coragem. -----

**PROPOSTA N.º 15/2021/CM - PEDIDO DE PARECER - EMISSÃO DE CERTIDÃO DE COMPROPIEDADE - PROCESSO N.º 05-4/2021 – REQUERIMENTO N.º 305/2021 –** Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao Assunto em epígrafe.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 16/2021/CM – PEDIDO DE PARECER - EMISSÃO DE CERTIDÃO DE COMPROPIEDADE - PROCESSO N.º 05-4/2021 – REQUERIMENTO N.º 315/2021 -** Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 17/2021/CM – EMPREITADA DE EXECUÇÃO DO SUBSISTEMA CENTRAL DE ADUÇÃO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA- 2.ª FASE - 2.º PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO (GRACIOSA)-** Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao Assunto em epígrafe. -----

A Vereadora Célia Brito justificou o seu sentido de voto neste ponto e no seguinte, por não conseguir entender a justificação dada pelo empreiteiro, a demora para esta decisão, uma vez que os pedidos das informações já ultrapassaram as datas. -----

A Vice-Presidente prestou os esclarecimentos necessários relativamente a este ponto e ao seguinte. -----

A Câmara deliberou, por maioria, aprovar proposta, registaram-se dois votos contra das vereadoras do PS.-----

**PROPOSTA N.º 18/2021/CM - EMPREITADA DE EXECUÇÃO DO SUBSISTEMA CENTRAL DE ADUÇÃO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA- 1.ª FASE - 3.º PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO (GRACIOSA) -** Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao Assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por maioria, aprovar proposta, registaram-se dois votos contra das vereadoras do PS.-----



## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2021/02/10  
ordinária n.º 03

Handwritten notes in blue ink: "h-3", "i", "g", "cr".

**PROPOSTA N.º 19/2021/CM – RENOVAÇÃO CARTÃO DO IDOSO** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 20/2021/CM – ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1/1988 – CASAS DA ALCARIA LOTE 67** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 21/2021/CM – PROCEDIMENTO CONCURSAL COMUM PARA O PREENCHIMENTO DE UM POSTO DE TRABALHO DE ASSISTENTE TÉCNICO (MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA), POR TEMPO INDETERMINADO - RESERVA DE RECRUTAMENTO INTERNA** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 22/2021/CM – AUXÍLIOS ECONÓMICOS – ANO LETIVO 2020/2021 – PRÉ-ESCOLAR (AAAF) E 1º CICLO (REFEIÇÃO)** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 23/2021/CM – PARCERIA ENTRE O MUNICÍPIO DE CASTRO MARIM E A ASSOCIAÇÃO DE FUTEBOL DO ALGARVE** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 24/2021/CM – ASSOCIAÇÃO MUSICAL DO ALGARVE – PROTOCOLO 2021**- Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 25/2021/CM – APOIO SOCIAL - MEDIDAS EXCECIONAIS DE APOIO SOCIAL, FACE AOS EFEITOS DA PANDEMIA COVID 19-** Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 26/2021/CM – AUXÍLIOS ECONÓMICOS – ANO LETIVO 2020/2021 – PRÉ-ESCOLAR (AAAF) E 1º CICLO (REFEIÇÃO)** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 27/2021/CM – RENOVAÇÃO CARTÃO DO IDOSO** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----



## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2021/02/10  
ordinária n.º 03

à p  
Ces f. g.

**PROPOSTA N.º 28/2021/CM – OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO LAGINHAS – MONTE FRANCISCO; CONCLUSÃO DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 29/2021/CM — RENOVAÇÃO CARTÃO DO IDOSO** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 30/2021/CM – MEDIDA NO ÂMBITO DA PANDEMIA COVID-19 - ISENÇÃO TARIFAS FIXAS DE ÁGUA E SANEAMENTO A UTILIZADORES NÃO DOMÉSTICOS** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

O Vereador respondeu às questões colocadas pelo Sr. António Oneto via email, relativamente à rede fibra ótica, internet e a uma vala na curva no principal acesso a Castro Marim. -----

Não havendo mais questões o Sr. Presidente da Câmara deu por encerrada a sessão.



## Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 15/2021/CM

**PEDIDO DE PARECER - EMISSÃO DE CERTIDÃO DE COMPROPIEDADE -  
PROCESSO N.º 05-4/2021 – Requerimento n.º 305/2021**

Considerando a informação de 06 de janeiro de 2021, da Arq.<sup>a</sup> Sónia Gomes, Chefe de Serviços da Unidade Orgânica de Administração Urbanística e o parecer do Chefe de Divisão da mesma unidade.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- A emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade em comum e partes iguais, cabendo 50% a cada um dos adquirentes, referente ao prédio rústico inscrito na matriz predial rústica n.º 1 da secção AS, localizado em Sapal Chão, freguesia de Castro Marim, com área total de 11.560 m<sup>2</sup>.

Castro Marim, 5 de fevereiro de 2021

O Presidente da Câmara

  
Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

Handwritten initials in blue ink: 'i', 'f', 'ce', 'g'.

PROPOSTA N.º 16/2021/CM

**PEDIDO DE PARECER - EMISSÃO DE CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE -  
PROCESSO N.º 05-5/2021 – Requerimento n.º 315/2021**

Considerando a informação de 06 de janeiro de 2021, da Arq.<sup>a</sup> Sónia Gomes, Chefe de Serviços da Unidade Orgânica de Administração Urbanística e o parecer do Chefe de Divisão da mesma unidade.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- A emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade em comum e partes iguais, cabendo 50% a cada um dos adquirentes, referente ao prédio rústico inscrito na matriz predial rústica n.º 8 da secção AS, localizado em Sapal Chão, freguesia de Castro Marim, com área total de 360 m<sup>2</sup>.

Castro Marim, 5 de fevereiro de 2021

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

ca  
a  
cer  
d  
p

### PROPOSTA N.º 17/2021/CM

#### EMPREITADA DE EXECUÇÃO DO SUBSISTEMA CENTRAL DE ADUÇÃO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA- 2.ª FASE - 2.º PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO (GRACIOSA)

Considerando a informação n.º 337 de 25 de janeiro de 2021, subscrita pelo Técnico Superior da Unidade Orgânica de Obras Municipais e Manutenção e o parecer do Chefe de Divisão da mesma unidade.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Aprovar o Plano de Trabalhos atualizado em anexo;
- Aprovar a prorrogação de prazo graciosa de 194 dias (até 11 de dezembro de 2020).

Castro Marim, 05 de fevereiro de 2021

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

u  
cesh  
D

PROPOSTA N.º 19/2021/CM

### RENOVAÇÃO CARTÃO DO IDOSO

Considerando as candidaturas à renovação do Cartão do Idoso dos requerentes, Vitorino Martins Madeira e Encarnação Francisco Martins Madeira, cujos processos se anexam à presente proposta fazendo dela parte integrante;

Considerando que as candidaturas foram devidamente avaliadas pelo serviço competente da autarquia;

Considerando ainda, que as mesmas estão em condições de merecer resposta favorável, nos termos do Regulamento Municipal de Ação Social.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere renovar o Cartão do Idoso aos requerentes:**

- Encarnação Francisco Martins Madeira
- Vitorino Martins Madeira

Castro Marim, 05 de fevereiro de 2021

O Presidente da Câmara

  
Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

*Handwritten notes in blue ink:*  
i  
cel  
A.  
D.

### PROPOSTA N.º 20/2020/CM

#### Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 1/88 – Casas da Alcaria Lote 67

Considerando o teor da informação sobre o requerimento n.º 17664/2020 de 24/11/2020, subscrita pela Chefe de Serviços da Unidade Orgânica de Administração Urbanística e o parecer do Chefe de Divisão da mesma unidade;

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Aprovar a alteração ao alvará de loteamento n.º 1/88, conforme informação técnica.

Castro Marim, 05 de fevereiro de 2021

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

ca  
CG  
CG

PROPOSTA N.º 18/2021/CM

### EMPREITADA DE EXECUÇÃO DO SUBSISTEMA CENTRAL DE ADUÇÃO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA- 1.ª FASE - 3.º PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO (GRACIOSA)

Considerando a informação n.º 321 de 22 de janeiro de 2021, subscrita pelo Técnico Superior da Unidade Orgânica de Obras Municipais e Manutenção e o parecer do Chefe de Divisão da mesma unidade.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Aprovar o Plano de Trabalhos atualizado em anexo;
- Aprovar a prorrogação de prazo graciosa de 217 dias (até 11 de dezembro de 2020).

Castro Marim, 05 de fevereiro de 2021

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

in  
cer A  
A

PROPOSTA N.º 21/2021/CM

**PROCEDIMENTO CONCURSAL COMUM PARA O PREENCHIMENTO DE UM  
POSTO DE TRABALHO DE ASSISTENTE TÉCNICO (MODERNIZAÇÃO  
ADMINISTRATIVA), POR TEMPO INDETERMINADO- RESERVA DE  
RECRUTAMENTO INTERNO**

Considerando o teor da informação n.º 447 de 29 de janeiro de 2021, produzida pela Técnica Superior do Serviço dos Recursos Humanos e o parecer do Chefe de Divisão da Unidade Orgânica de Gestão Administrativa e Financeira e nos termos do n.º 1, do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 209/2009;

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Autorizar a abertura do procedimento concursal para o preenchimento de um posto de trabalho na categoria de Assistente Técnico (Modernização Administrativa), na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, com recurso à Reserva de Recrutamento Interno.

Castro Marim, 05 de fevereiro de 2021

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

*Handwritten notes in blue ink:*  
i  
es  
A  
B

### PROPOSTA N.º 22/2021/CM

#### AUXÍLIOS ECONÓMICOS – ANO LETIVO 2020/2021 – PRÉ-ESCOLAR (AAAF) E 1º CICLO (REFEIÇÃO)

Considerando o teor da informação n.º 361 de 2021/01/26, subscrita pela Técnica Superior da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto e o parecer da Chefe de Divisão da mesma unidade, que se anexa;

Considerando que para o ensino Pré-Escolar, a Câmara Municipal assegura o pagamento das valências frequentadas pelos alunos (refeição, acompanhamento e almoço) em 100% para os inseridos no escalão A e em 50% para os inseridos no escalão B.

Considerando que, para o 1º Ciclo, a Câmara Municipal assegura o pagamento das refeições dos alunos inseridos no escalão A em 100% e em 50% para os inseridos no escalão B.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Aprovar as comparticipações conforme mapa anexo à informação.

Castro Marim, 05 de fevereiro de 2021

O Presidente da Câmara

  
Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

*Handwritten notes in blue ink:*  
ci  
+  
ce  
es

PROPOSTA N.º 23/2021/CM

### PARCERIA ENTRE O MUNICÍPIO DE CASTRO MARIM E A ASSOCIAÇÃO DE FUTEBOL DO ALGARVE

Considerando o teor da informação n.º 5222, de 11 de dezembro de 2020, da Unidade Orgânica, Educação, Ação Social, Cultura e Desporto.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Aprovar a celebração do Contrato Programa de Patrocínio Desportivo, que se anexa, com a Associação de Futebol do Algarve.

Castro Marim, 05 de fevereiro de 2021

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

*Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'i' and 'ce'.*

PROPOSTA Nº 24/2021/CM

### ASSOCIAÇÃO MUSICAL DO ALGARVE – PROTOCOLO 2021

Considerando a informação nº. 429, de 28 de janeiro de 2021, produzida pelo técnico superior da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto, bem como o parecer da Chefe de Divisão da mesma Unidade;

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Aprovar a renovação do Protocolo com a Associação Musical do Algarve, para o ano de 2021, no valor anual líquido de 7.200,00 €, conforme minuta em anexo.

Castro Marim, 05 de fevereiro de 2021

O Presidente da Câmara

*Handwritten signature of Dr. Francisco Amaral in blue ink.*  
Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 25/2021/CM

### APOIO SOCIAL- MEDIDAS EXCECIONAIS DE APOIO SOCIAL, FACE AOS EFEITOS DA PANDEMIA COVID 19

Considerando o teor da informação n.º 431 de 28 de janeiro de 2021 subscrita pela Técnica Superior da Unidade Orgânica, Educação, Ação Social, Cultura e Desporto e o parecer da Chefe de Divisão da mesma unidade.

Considerando que após atendimento social presencial, verifiquei que este agregado tem carência económica motivada pela pandemia Covid-19 e não nos querendo substituir à autoridade fiscal, foram-nos apresentadas evidências de renda de habitação no valor de 200,00 €.

Submeta-se à reunião de câmara proposta de atribuição de apoio alimentar ao agregado familiar em causa, de forma a que possam ser satisfeitas as suas necessidades básicas.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Atribuir o apoio alimentar, aprovados em reunião de câmara de 2020/05/06 e prolongados até 30 de junho de 2021.

Castro Marim, 05 de fevereiro de 2021

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

Handwritten signature in blue ink, possibly 'C. Amaral'.

### PROPOSTA N.º 26/2021/CM

#### AUXÍLIOS ECONÓMICOS – ANO LETIVO 2020/2021 – PRÉ-ESCOLAR (AAAF) E 1º CICLO (REFEIÇÃO)

Considerando o teor da informação n.º 532 de 2021/02/04, subscrita pela Técnica Superior da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto e o parecer da Chefe de Divisão da mesma unidade, que se anexa;

Considerando que para o ensino Pré-Escolar, a Câmara Municipal assegura o pagamento das valências frequentadas pelos alunos (refeição, acompanhamento e almoço) em 100% para os inseridos no escalão A e em 50% para os inseridos no escalão B.

Considerando que, para o 1º Ciclo, a Câmara Municipal assegura o pagamento das refeições dos alunos inseridos no escalão A em 100% e em 50% para os inseridos no escalão B.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Aprovar as comparticipações conforme mapa anexo à informação.

Castro Marim, 05 de fevereiro de 2021

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Car  
A  
D

## Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 27/2021/CM

### RENOVAÇÃO CARTÃO DO IDOSO

Considerando as candidaturas à renovação do Cartão do Idoso dos requerentes, Francisco Manuel Horta Piriquito, Maria Amélia Horta Piriquito, Armando Madeira Horta, Arminda Rosa Horta, António Manuel Sousa Nogueira, Ana Rosália Custódia da Costa, Maria Antónia, Maria dos Anjos Vaz Martins Reis, Eduardo Domingues Rodrigues e Aldina Dias, cujos processos se anexam à presente proposta fazendo dela parte integrante;

Considerando que as candidaturas foram devidamente avaliadas pelo serviço competente da autarquia;

Considerando ainda, que as mesmas estão em condições de merecer resposta favorável, nos termos do Regulamento Municipal de Ação Social.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere renovar o Cartão do Idoso aos requerentes:**

Aldina Dias  
Ana Rosália Custódia da Costa  
António Manuel Sousa Nogueira  
Armando Madeira Horta  
Arminda Rosa Horta  
Eduardo Domingues Rodrigues  
Francisco Manuel Horta Piriquito  
Maria dos Anjos Vaz Martins Reis  
Maria Amélia Horta Piriquito  
Maria Antónia

Castro Marim, 05 de fevereiro de 2021

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



ci  
cer  
A  
S

## Câmara Municipal de Castro Marim

### PROPOSTA N.º 28 /2021/CM

#### OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO LAGINHAS – MONTE FRANCISCO; CONCLUSÃO DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO

Considerando que:

- As obras de urbanização do loteamento a que corresponde o processo camarário n.º 04/03, que teve como promotor a Urbisotavento Imobiliária Lda., não se encontram concluídas;
- Têm sido recebidas enumeras reclamações de adquirentes de lotes desse loteamento devido ao facto das infraestruturas não se encontrarem concluídas;
- Existem algumas habitações quase concluídas para as quais foi concedida licença de construção;
- A Câmara Municipal, para salvaguarda do património cultural, da qualidade do meio urbano e do meio ambiente, da segurança das edificações e do público em geral ou, no caso de obras de urbanização, também para proteção de interesses de terceiros adquirentes de lotes, pode promover a realização das obras por conta do titular do alvará ou do apresentante da comunicação prévia quando, por causa que seja imputável a este último quando as obras permanecerem interrompidas por mais de um ano;
- Para promover a realização de tais obras será necessário acionar a caução prestada pelo loteador para o efeito;
- Os serviços já diligenciaram no sentido de averiguar as obras em falta e efetuarem uma estimativa de custos para as mesmas;

Que o valor da caução que foi prestada pelo loteador cobrirá as despesas efetuadas com a conclusão das obras;

#### **Proponho que a Câmara Municipal delibere favoravelmente:**

- Dar início ao procedimento pré-contratual com vista à realização das obras de urbanização em falta, à custa do titular do alvará, isto é, da garantia autónoma prestada para o efeito, nos termos previstos no artigo 84.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual;
- Acionar a garantia bancária autónoma prestada, precisamente, para o efeito de acordo com a última estimativa orçamental efetuada pelos serviços no valor de 30.045,20 euros.

Castro Marim, 05 de fevereiro de 2021

O Presidente da Câmara  
  
Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

Handwritten blue ink notes: 'i', 'ca', 'V', 'ES'.

PROPOSTA N.º 29/2021/CM

### RENOVAÇÃO CARTÃO DO IDOSO

Considerando a candidatura à renovação do Cartão do Idoso do requerente, Maria Emília Pereira Rosa, cujo processo se anexa à presente proposta fazendo dela parte integrante;

Considerando que as candidaturas foram devidamente avaliadas pelo serviço competente da autarquia;

Considerando ainda, que as mesmas estão em condições de merecer resposta favorável, nos termos do Regulamento Municipal de Ação Social.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere renovar o Cartão do Idoso ao requerente:**

- Maria Emília Pereira Rosa

Castro Marim, 05 de fevereiro de 2021

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

Handwritten notes in blue ink: 'u', 'ce', and a signature.

### PROPOSTA N.º 30/2021/CM

#### MEDIDA NO ÂMBITO DA PANDEMIA COVID-19 - ISENÇÃO TARIFAS FIXAS DE ÁGUA E SANEAMENTO A UTILIZADORES NÃO DOMÉSTICOS

Considerando que:

- a) Por força do decretamento do estado de emergência pelo Presidente da República, várias foram as instalações e estabelecimentos que tiveram de voltar a encerrar, sendo que as empresas que puderam manter a sua atividade viram a mesma ser significativamente afetada pela pandemia da doença Covid-19;
- b) Não obstante, as referidas empresas mantêm-se a suportar uma estrutura de custos fixos, entre os quais as tarifas fixas de abastecimento de água e saneamento de águas residuais;
- c) Constitui atribuição do Município e, especificamente, competência da câmara municipal apoiar a atividade económica de interesse municipal, sendo como tal considerados, nos termos do artigo 35.º-U do Decreto-Lei n.º 10-A/2020, de 13 de março, todos os apoios relacionados com a resposta à pandemia da doença Covid-19 ou com a recuperação económica no contexto da mesma;
- d) Também as instituições particulares de solidariedade social e demais associações sem fins lucrativos atravessam dificuldades motivadas pela pandemia da doença Covid-19;
- e) Compete ainda à Câmara Municipal fixar os preços da prestação de serviços ao público bem como isentar tributos, nos termos conjugados dos artigos 33.º, n.º 1, alíneas e) da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, 16.º, n.º 9 da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro e 2.º da Lei n.º 6/2020, de 10 de abril, que aprova o regime excecional para promover a capacidade de resposta das autarquias locais no âmbito da pandemia da doença Covid-19;

Considerando ainda a informação n.º 559, de 5 de fevereiro, produzida pela Unidade Técnica de Apoio Administrativo, bem como os pareceres que sobre a mesma recaíram;

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**



## Câmara Municipal de Castro Marim

ci  
car  
JG

A) Aprovar a isenção das tarifas fixas de abastecimento de água e saneamento de águas residuais a utilizadores não domésticos nas seguintes condições:

1. Objeto

Isenção da tarifa fixa de abastecimento de água e da tarifa fixa de saneamento de águas residuais urbanas aplicáveis a utilizadores não doméstico nos termos do ponto seguinte.

2. Destinatários

- a) Utilizadores não domésticos cujas instalações e estabelecimentos encerrem por força de diploma legal em vigor, no âmbito do estado de emergência decretado com fundamento na pandemia da doença Covid-19;
- b) Utilizadores não domésticos cuja atividade tenha sido afetada pela pandemia da doença Covid-19, suscetível de ser verificada por layoff comprovado ou redução de faturação em período homólogo de 2019, comprovada por Técnico Oficial de Contas ou, em caso de regime simplificado, através de declaração de rendimentos.

3. Condições de acesso

3.1. Mediante requerimento, dirigido ao Presidente da Câmara Municipal de Castro Marim, apresentado preferencialmente por email para o endereço [aguas@cm-castromarim.pt](mailto:aguas@cm-castromarim.pt).

3.2. O Requerimento deve ser instruído com:

- a) Documento de identificação da empresa;
- b) Cópia da última fatura recebida;
- c) Comprovativo de layoff, declaração de técnico oficial de contas ou declaração de rendimentos, se aplicável;

3.3. O Município poderá solicitar outros documentos que se mostrarem necessários à verificação do pedido.

4. Concessão da isenção



## Câmara Municipal de Castro Marim

ir  
f-ces  
es

- 4.1. O direito à isenção é confirmado por despacho do Presidente da Câmara Municipal.
- 4.2. A isenção produz efeitos no dia seguinte ao recebimento do requerimento a que se refere o ponto 3 anterior, devidamente instruído, pelos serviços municipais, e vigora até 30 de junho de 2021.
- B) Aprovar a isenção das tarifas fixas de abastecimento de água e saneamento de águas residuais a instituições particulares de solidariedade social e demais associações sem fins lucrativos, com efeitos imediatos e até 30 de junho de 2021.
- C) Comunicar as deliberações à Assembleia Municipal.

Castro Marim, 05 de fevereiro de 2021

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

Às onze horas e quinze minutos foi aprovada e assinada a Minuta da Ata e encerrada a reunião, que eu, Rosário Sada, Assistente Técnica a subscrevi.

O Presidente da Câmara Municipal.

Francisco Augusto Caimoto Amaral

Os Vereadores,

Célia Paula Palmeiro de Brito

Filomena Pascoal Sintra

Vítor Manuel Figueiredo Fernandes Rosa

Vera Sofia Gonçalves Martins