



Câmara Municipal de Castro Marim

ATA N.º 08

Reunião ordinária realizada em 06 de abril de 2022

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Presidência: Francisco Augusto Caimoto Amaral -----

Vereadores presentes:

Rosa Esmeralda Marques G. Nunes

Filomena Pascoal Sintra

João Manuel Afonso Pereira

Luis Guilhermino Gomes Afonso Anacleto

Faltas justificadas: -----

Hora de abertura: Dez horas trinta e dois minutos. -----

Balancetes: foi presente à reunião o balancete referente ao dia 2022.04.05 que acusa os seguintes saldos: -----

MOVIMENTOS DE TESOURARIA		SALDO €
CAIXA		8.876,28€
BANCOS		
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0158 7309 1	2.726.679,29€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0222 2300 2	125.823,61€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6103 2304 1	21.628,59€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6051 6302 9	374.808,94€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6253 5309 4	39.493,49€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6060 5300 4	284.515,08€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 7618 8301 9	13.127,38€
Caixa Geral Depósitos, S.A. conta cações	0035 0234 0000 7619 6304 4	309.485,14€
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 8389 4	3.063,81€
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. Crl	0045 84004885440	84.023,35€
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. Crl	004570414016437959743	77.644,45€
Banco Espírito Santo. S.A.	0077 0254 0012 1910 0180 6	53.764,04€
Banco BPI, S.A.	0010000036265190110152	614.396,08€
Banco Santander Totta, S.A.	0018 0000 5167 0442 0201 2	10.000,00€
Caixa Geral de Depósitos, S.A.	0035023400000000000000	670.074,15€
02.Caixa geral de Depósitos, SA	003509090003280673058	0.00€
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 7574 6	688.201,55€

A Câmara tomou conhecimento. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2022/04/06

ordinária n.º 08

Aprovação da ata de 23 de fevereiro

Aprovação da ata de 09 de março

Aprovação da ata de 23 de março

1. **Informações** -----
2. **Proposta n.º 75/2022/CM** - Corpo Nacional de Escutas – Escutismo Católico Português - atribuição de subsídio -----
3. **Proposta n.º 76/2022/CM** - Exercício de Direito de Preferência- Imóvel sito na Rua 25 de Abril - Castro Marim – Casa Pronta -----
4. **Proposta n.º 77/2022/CM** - Exercício de Direito de Preferência - Imóvel sito na Rua do Castelo – Castro Marim – Casa Pronta -----
5. **Proposta n.º 78/2022/CM** – Pedido de Parecer - Emissão de Certidão de Compropriedade - Processo n.º 05-112/2022 – Requerimento n.º 4373/2022 -----
6. **Proposta n.º 79/2022/CM** – Pedido de Parecer - Emissão de Certidão de Compropriedade - Processo n.º 05-113/2022 – Requerimento n.º 4512/2022 -----
7. **Proposta n.º 80/2022/CM** – Renovação do Cartão do Idoso -----
8. **Proposta n.º 81/2022/CM** - Renovação do Cartão do Idoso – Indeferimento -----
9. **Proposta n.º 82/2022/CM** – Procedimento de Hasta-Pública Alienação de Sal e Flor de Sal Adjudicação dos Lotes n.ºs 1 a 3 e 8 e 9 -----
10. **Proposta n.º 83/2022/CM** – Renovação do Cartão do Idoso -----
11. **Proposta n.º 84/2022/CM** - Novo do Cartão do Idoso – Indeferimento -----
12. **Proposta n.º 85/2022/CM** - Representantes do Município na Câmara na Comissão Regional de Gestão Integrada de Fogos Rurais -----
13. **Proposta n.º 86/2022/CM** - Renovação do Cartão do Idoso -----
14. **Proposta n.º 87/2022/CM** - Procedimento de Adjudicação Definitiva de loja na Urbanização das Laranjeiras na Freguesia de Altura -----
15. **Proposta n.º 88/2022/CM** - Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Castro Marim – Representantes do Município -----
16. Intervenção do público, nos termos do n.º 2 do artigo 16.º do regimento da câmara municipal -----



Handwritten marks in blue ink, including a star, a circle, and a signature.

Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2022/04/06
ordinária n.º 08

O Presidente da Câmara deu início à sessão cumprimentou todos os presentes. -----
Fez alusão ao falecimento do General Lino Dias Miguel, Presidente da Assembleia Municipal no período entre 2005-2013, deixou um reconhecimento pela alta elevação, competência e dedicação como desempenhou o cargo, sugerindo um minuto de silêncio em honra da sua memória. -----

Atas para aprovação:

Ata n.º 05 de 23 de fevereiro de 2022 – Aprovada por unanimidade. -----
Ata n.º 06 de 09 de março de 2022 – Aprovada por unanimidade. -----
Ata n.º 07 de 23 de março de 2022 – Aprovada por unanimidade. -----

ANTES DA ORDEM DO DIA:

A Vereadora Rosa Nunes questionou sobre o ponto de situação do concurso para uma vaga de Técnico de Ação Social e solicitou uma cópia da planta síntese do loteamento da Verdelago. -----

A Vice-Presidente relativamente ao concurso de Técnico de Ação Social disse que iria obter informação junto dos serviços para prestar os devidos esclarecimentos. -----
Teceu algumas considerações acerca das competências transferidas para a Câmara Municipal na área da educação, mantendo a sua opinião de que este modelo de descentralização não é benéfico para Castro Marim. Fez uma explanação das áreas que foram transferidas e de como têm decorrido as reuniões com o agrupamento. Acrescentou que há um despacho onde foram delegadas no Diretor do Agrupamento, algumas competências no âmbito da gestão e direção dos recursos humanos. -----

O Presidente da Câmara informou que já obteve resposta acerca da razão pela qual não foi renovada a comissão de serviço ao Delegado de Saúde, Dr. Mariano Ayala e a razões alegadas foi que não cumpriu as orientações da DGS, razões com quais disse não concordar devido à dedicação e envolvimento do Delegado ao concelho. -----

Informação nos termos do nº4 do artigo 49º do LOE - A Câmara tomou conhecimento-----

PROPOSTA N.º 75/2022/CM - CORPO NACIONAL DE ESCUTAS – ESCUTISMO CATÓLICO PORTUGUÊS - ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO – Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 76/2022/CM - EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA- IMÓVEL SITO NA RUA 25 DE ABRIL - CASTRO MARIM – CASA PRONTA - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2022/04/06

ordinária n.º 08

PROPOSTA N.º 77/2022/CM - EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA - IMÓVEL SITO NA RUA DO CASTELO – CASTRO MARIM – CASA PRONTA - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 78/2022/CM – PEDIDO DE PARECER - EMISSÃO DE CERTIDÃO DE COMPROPIEDADE - PROCESSO N.º 05-112/2022 – REQUERIMENTO N.º 4373/2022 - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 79/2022/CM – PEDIDO DE PARECER - EMISSÃO DE CERTIDÃO DE COMPROPIEDADE - PROCESSO N.º 05-113/2022 – REQUERIMENTO N.º 4512/2022 - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 80/2022/CM – RENOVAÇÃO DO CARTÃO DO IDOSO - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 81/2022/CM - RENOVAÇÃO DO CARTÃO DO IDOSO – INDEFERIMENTO - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 82/2022/CM – PROCEDIMENTO DE HASTA-PÚBLICA ALIENAÇÃO DE SAL E FLOR DE SAL ADJUDICAÇÃO DOS LOTES N.ºS 1 A 3 E 8 E 9 - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 83/2022/CM – RENOVAÇÃO DO CARTÃO DO IDOSO - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2022/04/06

ordinária n.º 08

PROPOSTA N.º 84/2022/CM - NOVO DO CARTÃO DO IDOSO – INDEFERIMENTO -
Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 85/2022/CM - REPRESENTANTES DO MUNICÍPIO NA CÂMARA NA
COMISSÃO REGIONAL DE GESTÃO INTEGRADA DE FOGOS RURAIS -** Foram
presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 86/2022/CM - RENOVAÇÃO DO CARTÃO DO IDOSO - Foram
presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 87/2022/CM - PROCEDIMENTO DE ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA DE
LOJA NA URBANIZAÇÃO DAS LARANJEIRAS NA FREGUESIA DE ALTURA -**
Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 88/2022/CM - CONSELHO GERAL DO AGRUPAMENTO DE
ESCOLAS DE CASTRO MARIM – REPRESENTANTES DO MUNICÍPIO -** Foram
presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO: -----

Usou da palavra a Sra. Lucinda Martelo, cumprimentou todos os presentes, e abordou dois assuntos: -----

- No que diz respeito às AEC'S, disse que as vagas não ficam preenchidas porque o pagamento por esse serviço é muito reduzido e os professores quase que têm que pagar para lecionar, referiu que o trabalho dos professores não é valorizado. -----

- Teceu a sua opinião acerca da não renovação da comissão de serviço do Delegado de Saúde e questionou quais as normas que não foram cumpridas. -----

Usou da palavra o Sr. Pereira da Silva, cumprimentou os presentes, e colocou as seguintes questões: -----

- Há ou não há Delegado de Saúde em Castro Marim. -----

- Referenciou algumas anomalias na Urbanização da Praia Verde, nomeadamente, a necessidade de colocação de papeleiras na Urbanização, sobretudo junto da zona comercial, a desmatização no acesso à praia, o arranjo das calçadas em alguns passeios, substituição dos Ecopontos estão muito deteriorados. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2022/04/06
ordinária n.º 08

A Vice-Presidente prestou esclarecimentos acerca das questões relacionadas com os pelouros que lhe estão adstritos. -----

O Vereador João Pereira, prestou alguns esclarecimentos adicionais, informou que enquanto do Dr. Mariano Ayala prestava as suas funções exclusivamente em Castro Marim, a Delegada de Saúde agora em funções, presta serviço no âmbito do COVID 19 em VRSA, Castro Marim e Alcoutim. -----

O Presidente da Câmara respondeu o que achou por convenientes às questões colocadas. -----

A Vereadora Rosa Nunes acerca do Delegado de saúde defendeu que devem ser reunidos esforços para exigir um Delegado de Saúde para Castro Marim mas sem a necessidade de personalizar. -----

O Vereador Luis Guilhermino manifestou a sua opinião acerca dos assuntos debatidos.

Nada mais havendo a tratar, o Presidente da Câmara Municipal deu por encerrada a sessão. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 75/2022/CM
CORPO NACIONAL DE ESCUTAS – ESCUTISMO CATÓLICO PORTUGUÊS -
ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO

Considerando o teor da informação n.º 1057 de 2022/03/14, produzida pelo Técnico Superior do Serviço de Desporto;

Considerando que as atividades foram desenvolvidas no concelho de Castro Marim;

Tenho a honra de propor que a câmara municipal delibere:

Aprovar um subsídio no valor de 500,00 €uros, ao Corpo Nacional de Escutas, para ajuda nas despesas com a realização das atividades.

Castro Marim, 01 de abril de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature and several smaller ones.



Câmara Municipal de Castro Marim

[Handwritten signatures and initials in black and blue ink]

PROPOSTA N.º 76/2022/CM

EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA- IMÓVEL SITO NA RUA 25 DE ABRIL - CASTRO MARIM – CASA PRONTA

Considerando o anúncio do Portal da Casa Pronta do qual constam os elementos essenciais ao exercício do direito legal de preferência sobre a transação, pelo preço de 86.550 € do prédio inscrito na matriz sob o artigo 2930, sito na Rua 25 de abril – Castro Marim;

Considerando que a Câmara Municipal tem direito de preferência sobre a transação do referido prédio, nos termos da Lei n.º 107/2001, de 08 de setembro;

Considerando o teor da informação técnica n.º 1200/2022, de 22 de março de 2022.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

Aprecie e delibere não exercer o direito de preferência sobre o referido prédio.

Castro Marim, 01 de abril de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 77/2022/CM

EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA- IMÓVEL SITO NA RUA DO CASTELO - CASTRO MARIM – CASA PRONTA

Considerando o anúncio do Portal da Casa Pronta do qual constam os elementos essenciais ao exercício do direito legal de preferência sobre a transação, pelo preço de 77.050 € do prédio inscrito na matriz sob o artigo 2930, sito na Rua do Castelo – Castro Marim;

Considerando que a Câmara Municipal tem direito de preferência sobre a transação do referido prédio, nos termos da Lei n.º 107/2001, de 08 de setembro;

Considerando o teor da informação técnica n.º 1201/2022, de 22 de março de 2022.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

Aprecie e delibere não exercer o direito de preferência sobre o referido prédio.

Castro Marim, 01 de abril de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 78/2022/CM

PEDIDO DE PARECER - EMISSÃO DE CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE -
PROCESSO N.º 05-112/2022 – REQUERIMENTO N.º 4373/2022

Considerando a informação de 14 de março de 2022, do Eng.º Nuno Gandola e os pareceres da Chefe de Serviços da Unidade Orgânica de Administração Urbanística e do Chefe de Divisão da mesma unidade.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- A emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade, referente ao prédio misto descrito na Conservatória do Registo Predial de Castro Marim com a área total de 1680 m², com área coberta de 190 m² inscrito na matriz rústica da freguesia de Altura sob o artigo n.º 20 da Secção BO-BO2 rústica e artº 3393, na proporção de 50% para Alexandra Clare Barber e 50% para Gary Ross Barber.

Castro Marim, 01 de abril de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 79/2022/CM

PEDIDO DE PARECER - EMISSÃO DE CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE -
PROCESSO N.º 05-113/2022 – REQUERIMENTO N.º 4512/2022

Considerando a informação de 16 de março de 2022, do Eng.º Nuno Gandola e os pareceres da Chefe de Serviços da Unidade Orgânica de Administração Urbanística e do Chefe de Divisão da mesma unidade.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- A emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade, referente ao prédio misto descrito na Conservatória do Registo Predial de Castro Marim com a área total de 85380 m², com área coberta de 228,4 m² inscrito na matriz rústica da freguesia de Castro Marim sob o artigo n.º 55 da Secção D rústica e art.º 7517, na proporção de 50% para Ana Sofia Horta Viegas e 50% para João Paulo Horta Viegas.

Castro Marim, 01 de abril de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Handwritten notes and signatures in blue ink, including a circled 'A' and other illegible marks.

Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 80/2022/CM

RENOVAÇÃO DO CARTÃO DO IDOSO

Considerando as candidaturas à renovação do Cartão do Idoso do requerente, Maria Catarina Madeira Fernandes, Manuel Miguel Gonçalves Gomes, José António Gonçalves Pereira, Dorina de Jesus Fernandes Pereira, Maria Encarnação Ribeiro Segura, Manuel António Teixeira Gonçalves, Maria Catarina Afonso, Maria Isabel Rodrigues Pereira, Fernando Belarmino de Sousa, Isabel Maria Feliciano Lopes de Sousa, Adelaide Romão Serafim Martins, José Pereira Gonçalves, Maria Antónia Marques, cujos processos se anexam à presente proposta fazendo dela parte integrante;

Considerando que as candidaturas foram devidamente avaliadas pelo serviço competente da autarquia;

Considerando ainda, que as mesmas estão em condições de merecer resposta favorável, nos termos do Regulamento Municipal de Ação Social.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere renovar o Cartão do Idoso aos requerentes:

- Adelaide Romão Serafim Martins
- Dorina de Jesus Fernandes Pereira
- Fernando Belarmino de Sousa
- Isabel Maria Feliciano Lopes de Sousa
- José António Gonçalves Pereira
- José Pereira Gonçalves
- Manuel António Teixeira Gonçalves
- Maria Antónia Marques
- Maria Catarina Afonso
- Maria Catarina Madeira Fernandes
- Maria Encarnação Ribeiro Segura
- Maria Isabel Rodrigues Pereira

Castro Marim, 01 abril de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Handwritten notes and signatures in the top right corner, including the number '26761' and a circled signature.

Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 81/2022/CM RENOVAÇÃO CARTÃO DO IDOSO – INDEFERIMENTO

Considerando a candidatura à atribuição do Cartão do Idoso do requerente, António Ribeiros Vicente, cujo processo se anexa à presente proposta fazendo dela parte integrante;

Considerando que a candidatura foi devidamente avaliada pelo serviço competente da autarquia;

Considerando ainda, que a mesma não reúne condições de merecer resposta favorável, nos termos do Regulamento Municipal de Ação Social.

Proponho à Câmara Municipal que delibere indeferir a atribuição do Cartão do Idoso ao requerente:

- António Ribeiros Vicente

Castro Marim, 01 de abril de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 82/2022/CM

PROCEDIMENTO DE HAST-PÚBLICA ALIENAÇÃO DE SAL E FLOR DE SAL ADJUDICAÇÃO DOS LOTES N.ºs 1 a 3 e 8 e 9

Considerando que:

- Foi aprovado em reunião ordinária da Câmara Municipal de 23 de fevereiro de 2022 um procedimento de alienação de sal na modalidade de hasta pública de acordo com as peças processuais em anexo à respetiva proposta;
- Foi realizado o ato público de abertura de propostas, no dia 7 de março de 2022, conforme previsto em edital, tendo sido lavrada a ata cuja cópia se junta em anexo;
- Do teor da ata foi dado conhecimento aos proponentes, a coberto dos ofícios n.ºs 2555 e 2557, para que, querendo se pronunciassem, tendo-lhe sido concedido um prazo de 5 dias úteis para o efeito;
- No prazo concedido para o efeito não foi recebida qualquer pronúncia por parte dos interessados;
- De acordo com o previsto no ponto 10.4 do programa de procedimento a decisão de adjudicação definitiva ou de não adjudicação compete à Câmara Municipal, devendo ser notificado o adjudicatário, por carta registada, com aviso de receção, no prazo máximo de 10 dias úteis a contar da data da deliberação.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Que se proceda à adjudicação definitiva dos lotes n.ºs 1 a 3, à proponente Pedacos de Mar Lda., pelo valor de 971,00 Euros cada um;
- Que se procede à adjudicação dos lotes n.ºs 8 e 9, à proponente Insonso, Salmarim, Lda., pelo valor de 389,00 Euros cada um, nos termos do ponto 10.4 do programa de procedimento.

Castro Marim, 01 de abril de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 83/2022/CM

RENOVAÇÃO DO CARTÃO DO IDOSO

Considerando as candidaturas à renovação do Cartão do Idoso do requerente, João Madeira Mestre, Francelina Maria Dias Mestre, António João Bonança Viegas, Maria Daniela Gouveia Lança, António Custódio Cipriano Ribeiro, Adelina Maria Martins, Daniel da Palma Dias, Ermelinda Maria, Joaquim Rosa Gomes e Olívia Maria Belchior Gomes, cujos processos se anexam à presente proposta fazendo dela parte integrante;

Considerando que as candidaturas foram devidamente avaliadas pelo serviço competente da autarquia;

Considerando ainda, que as mesmas estão em condições de merecer resposta favorável, nos termos do Regulamento Municipal de Ação Social.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere renovar o Cartão do Idoso aos requerentes:

- Adelina Maria Martins
- António Custódio Cipriano Ribeiro
- António João Bonança Viegas
- Daniel da Palma Dias
- Ermelinda Maria
- Francelina Maria Dias Mestre
- João Madeira Mestre
- Joaquim Rosa Gomes
- Maria Daniela Gouveia Lança
- Olívia Maria Belchior Gomes

Castro Marim, de 01 abril de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 84/2022/CM NOVO CARTÃO DO IDOSO – INDEFERIMENTO

Considerando as candidaturas à atribuição do Cartão do Idoso dos requerentes, Alzira da Conceição António Manuel, José Domingos Manuel e Hortense Dias Domingos, cujos processos se anexam à presente proposta fazendo dela parte integrante;

Considerando que as candidaturas foram devidamente avaliadas pelo serviço competente da autarquia;

Considerando ainda, que as mesmas não reúnem condições de merecer resposta favorável, nos termos do Regulamento Municipal de Ação Social.

Proponho à Câmara Municipal que delibere indeferir a atribuição do Cartão do Idoso aos requerentes:

- Alzira da Conceição António Manuel
- Hortense Dias Domingos
- José Domingos Manuel

Castro Marim, de 01 abril de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 85/2022/CM

REPRESENTANTES DA CÂMARA NA COMISSÃO REGIONAL DE GESTÃO INTEGRADA DE FOGOS RURAIS

Considerando o teor da informação n.º 1028 de 2022/03/11 subscrita pelo Coordenador Municipal da Proteção Civil, que se anexa;

Considerando o disposto na alínea k) n.º 3 do art.º 28.º do Decreto-Lei n.º 82/2021 de 13 de outubro.

Tenho a honra de propor à Câmara Municipal que delibere:

Nomear como representante do Município na Comissão Regional de Gestão Integrada de Fogos Rurais, o Vereador João Manuel Afonso Pereira.

Castro Marim, 01 de abril de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral

Handwritten notes and signatures in blue ink, including a circled 'A', 'h', 'y', and a signature.



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 87/2022

PROCEDIMENTO DE ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA DE LOJA NA URBANIZAÇÃO DAS LARANJEIRAS NA FREGUESIA DE ALTURA

Considerando que:

- a) O Município de Castro Marim é proprietário da Loja 1 - Fração A do prédio descrito na Conservatória de Registo Predial de Castro Marim sob o número 2105/20050311-A, da freguesia de Altura, concelho de Castro Marim, e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 4506, da freguesia de Altura, concelho de Castro Marim e situada no rés do chão do lote 5 da Urbanização das Laranjeiras, afeta ao uso de comércio, composta por uma divisão e com uma área bruta privativa de 96,41 m²;
- b) Que foi lançado um procedimento de hasta-pública para venda do referido imóvel, aprovado por deliberação desta Câmara Municipal, de 26 de janeiro de 2022;
- c) Neste procedimento foi apresentada apenas uma proposta, de valor superior ao preço base de venda, para aquisição do imóvel;
- d) Foi elaborado o relatório preliminar, tendo sido concedido um prazo para pronúncia dos interessados nos termos do ponto n.º 17 do programa de procedimento;

Considerando ainda que:

- e) Foi elaborado pelo júri do procedimento um relatório final, datado de 29 de março de 2022, no qual se propõe a adjudicação definitiva à única concorrente que apresentou proposta;

Tenho a honra de propor que a câmara municipal delibere:

- Proceder à adjudicação definitiva da venda do prédio descrito na Conservatória de Registo Predial de Castro Marim sob o número 2105/20050311-A, da freguesia de Altura, concelho de Castro Marim, e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 4506, da freguesia de Altura, concelho de Castro Marim e situada no rés do chão do lote 5 da Urbanização das Laranjeiras, nos termos do ponto 18.3 do programa de procedimento, conforme relatório final do procedimento que se anexa;

Castro Marim, 01 abril de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 88/2022/CM

CONSELHO GERAL DO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE CASTRO MARIM – REPRESENTANTES DO MUNICÍPIO

Considerando a necessidade de designar três representantes do Município de Castro Marim no Conselho Geral desse órgão.

Considerando que conforme estipulado no Decreto-Lei n.º 75/2008 no n.º 3 art.º 14º, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 13/7/2012, as designações dos representantes do município são designados pela câmara municipal.

Tenho a honra de propor à Câmara Municipal delibere designar representantes do Município no Conselho Geral:

Francisco Augusto Caimoto Amaral – Presidente da Câmara Municipal
Clementina de Fátima Bidarra Pinto de Castro – Chefe de Divisão da UOEASCD
Nélia Jesus Caldeira Viegas Matias - Técnica de Ação Social

Suplentes

Dinis Manuel da Palma Faísca - Chefe de Gabinete Presidente da Câmara Municipal
Maria de Fátima Caleiro Valentim - Técnica Superior
Anaisa Maria Simão Firmino – Assistente Técnica

Castro Marim, 01 de abril de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

Às onze horas e trinta e cinco minutos foi aprovada e assinada a Minuta da Ata e encerrada a reunião, que eu, Paulo Simão, Chefe de Divisão da Unidade Orgânica de Gestão Administrativa e Financeira a subscrevi.

O Presidente da Câmara Municipal.

Francisco Augusto Caimoto Amaral

Os Vereadores,

Rosa Esmeralda M. G. Nunes
Rosa Esmeralda Marques G Nunes

Filomena Pascoal Sintra

João Manuel Afonso Pereira

Luis Guilhermino Gomes Afonso Anacleto