



Câmara Municipal de Castro Marim

ATA
N.º 17

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

Reunião ordinária realizada em 10 de agosto de 2022

Presidência: Francisco Augusto Caimoto Amaral -----

Vereadores presentes:

Rosa Esmeralda Marques G. Nunes

Filomena Pascoal Sintra

João Manuel Afonso Pereira

Luis Guilhermino Gomes Afonso Anacleto -----

Faltas justificadas: Não houve faltas -----

Hora de abertura: Dez horas e trinta minutos. -----

Balancetes: foi presente à reunião o balancete referente ao dia 2022.08.09 que acusa os seguintes saldos: -----

MOVIMENTOS DE TESOURARIA		SALDO €
CAIXA		9.736,46€
BANCOS		
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0158 7309 1	2.049.308,14€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0222 2300 2	124.156,29€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6103 2304 1	55.035,98€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6051 6302 9	405.848,88€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6253 5309 4	40.960,04€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6060 5300 4	201.779,36€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 7618 8301 9	13.127,38€
Caixa Geral Depósitos, S.A. conta cações	0035 0234 0000 7619 6304 4	309.485,14€
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 8389 4	3.442,18€
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. Crl	0045 84004885440	84.023,35€
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. Crl	004570414016437959743	64.991,69€
Banco Espírito Santo. S.A.	0077 0254 0012 1910 0180 6	82.388,49€
Banco BPI, S.A.	001000003626519010152	754.065,75€
Banco Santander Totta, S.A.	0018 0000 5167 0442 0201 2	10.000,00€
Caixa Geral de Depósitos, S.A.	00350234000000000000	1.486.696,45€
02.Caixa geral de Depósitos, SA	003509090003280673058	0.00€
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 7574 6	855.082,15€

A Câmara tomou conhecimento. -----



Handwritten notes in blue ink, including a star, a circle with 'at.', and a signature.

Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2022/08/10
ordinária n.º 17

ORDEM DE TRABALHOS

Aprovação da ata de 13 de julho

Informações

- Proposta n.º 199/2022/CM** – Concurso dos Estabelecimentos Comerciais Aderentes aos Dias Medievais 2022
- Proposta n.º 200/2022/CM** - Empreitada “Espaço Multifuncional Envolvente à Casa do Sal” – Cálculo Provisório N.º 1 da Revisão de Preços
- Proposta n.º 201/2022/CM** - Protocolo de Colaboração entre o Município de Castro Marim e o Clube de Caçadores e Pescadores de Furnazinhas
- Proposta n.º 202/2022/CM** - Clube de Pescadores e Caçadores de Odeleite - Apoio para Pintura da Sede
- Proposta n.º 203/2022/CM** - Protocolo de Cooperação entre o Agrupamento de Escolas de Vila Real de Santo António e o Município de Castro Marim
- Proposta n.º 204/2022/CM** - Convénio de Colaboração entre a Câmara Municipal de Castro Marim e a Mundo Aquático SA (ZOOMARINE) – Ratificação
- Proposta n.º 205/2022/CM** - Candidatura “Centro de Dinamização das Cumeadas do Nordeste” - Protocolo de Parceria – Ratificação
- Proposta n.º 206/2022/CM** - Fundo de Caixa – Dias Medievais de Castro Marim – Edição 2022
- Proposta n.º 207/2022/CM** - Associação Social da Freguesia de Odeleite - Protocolo de Colaboração
- Proposta n.º 208/2022/CM** - Candidatura a Bolsa de Estudo (Ensino Superior)
- Proposta n.º 209/2022/CM** - Arrendamento de duas lojas na Urbanização Quinta da Cerca em Castro Marim
- Proposta n.º 210/2022/CM** - Procedimento de Ajuste Direto para Alienação de Sal; Adjudicação dos Lotes n.ºs 4, 5, 6, 7 e 10
- Proposta n.º 211/2022/CM** – Renovação do Cartão do Idoso
- Proposta n.º 212/2022/CM** – Novo Cartão do Idoso – Extensão da Aplicação
- Proposta n.º 213/2022/CM** - Projeto de Regulamento de Concessão de Benefícios Fiscais do Municípios de Castro Marim
- Intervenção do público, nos termos do n.º 2 do artigo 16.º do regimento da câmara Municipal



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2022/08/10
ordinária n.º 17

O Sr. Presidente da Câmara deu início à sessão, cumprimentou todos os presentes. ---

O Sr. Presidente da Câmara manifestou um voto de pesar pelo falecimento do Sr. José Cavaco ex-deputado da assembleia municipal de Castro Marim, seguindo-se um minuto de silêncio em sua honra. -----

Aprovação da ata n.º 15 de 13 de julho – Aprovada por unanimidade. -----

ANTES DA ORDEM DO DIA:

Tomou a palavra a Sra. Vereadora Rosa Nunes questionou a falta de iluminação no passadiço da Praia de Altura assim como a falta de segurança. -----

A Sra. Vice-Presidente Filomena Sintra informou que a falta de iluminação foi uma situação pontual num sector do passadiço, a qual já foi corrigida, quanto à segurança informou que estão lá diariamente dois elementos da proteção civil. Acrescentou ainda que alguns dos concessionários também têm segurança nas suas zonas, pois têm-se verificado situações preocupantes durante a noite, para as quais está a ser ponderado um reforço na intervenção. -----

O Sr. Vereador João Pereira referiu um conjunto de atividades que decorreram no concelho durante as duas últimas semanas, nomeadamente: -----

- 7º Encontro Etnográfico Amendoeiras em Flor; -----
 - As sessões do Teatro Revista; -----
 - As sessões de Cinema ao Ar Livre, promovido pelo CLDS; -----
 - Animação de Verão em Altura; -----
 - Férias Ativas; -----
 - Concerto de Verão da Banda Musical Castromarinense, promovido pela Junta de Freguesia de Castro Marim; -----
 - Flash Mob; -----
 - Festa do Emigrante em Monte Francisco organização do Campesino. -----
- Agradeceu a todos os envolvidos pelo seu empenho e dedicação. -----

Tomou a palavra o Sr. Vereador Luis Guilhermino questionou sobre a obra da Praia Fluvial de Odeleite, obra que iniciou em 2019 e eu está parada, quais os objetivos e o que está programado para uma obra de cerca de um milhão de euros. Questionou se Castro Marim vai tomar medidas para a contenção do desperdício de água, de forma reduzir o consumo. Perguntou ainda para quando está previsto a intervenção nas roturas de água em Altura. -----

O Sr. Presidente da Câmara respondeu que as medidas já foram tomadas medidas quanto à poupança de água e no que diz respeito às roturas as maiores já foram resolvidas. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2022/08/10
ordinária n.º 17

Handwritten notes in blue ink:
A
B
C
D
E
F
G
H
I
J
K
L
M
N
O
P
Q
R
S
T
U
V
W
X
Y
Z
aa
ab
ac
ad
ae
af
ag
ah
ai
aj
ak
al
am
an
ao
ap
aq
ar
as
at
au
av
aw
ax
ay
az
ba
bb
bc
bd
be
bf
bg
bh
bi
bj
bk
bl
bm
bn
bo
bp
bq
br
bs
bt
bu
bv
bw
bx
by
bz
ca
cb
cc
cd
ce
cf
cg
ch
ci
cj
ck
cl
cm
cn
co
cp
cq
cr
cs
ct
cu
cv
cw
cx
cy
cz
da
db
dc
dd
de
df
dg
dh
di
dj
dk
dl
dm
dn
do
dp
dq
dr
ds
dt
du
dv
dw
dx
dy
dz
ea
eb
ec
ed
ee
ef
eg
eh
ei
ej
ek
el
em
en
eo
ep
eq
er
es
et
eu
ev
ew
ex
ey
ez
fa
fb
fc
fd
fe
ff
fg
fh
fi
fj
fk
fl
fm
fn
fo
fp
fq
fr
fs
ft
fu
fv
fw
fx
fy
fz
ga
gb
gc
gd
ge
gf
gg
gh
gi
gj
gk
gl
gm
gn
go
gp
gq
gr
gs
gt
gu
gv
gw
gx
gy
gz
ha
hb
hc
hd
he
hf
hg
hh
hi
hj
hk
hl
hm
hn
ho
hp
hq
hr
hs
ht
hu
hv
hw
hx
hy
hz
ia
ib
ic
id
ie
if
ig
ih
ii
ij
ik
il
im
in
io
ip
iq
ir
is
it
iu
iv
iw
ix
iy
iz
ja
jb
jc
jd
je
jf
jg
jh
ji
jj
jk
jl
jm
jn
jo
jp
jq
jr
js
jt
ju
jv
jw
jx
jy
jz
ka
kb
kc
kd
ke
kf
kg
kh
ki
kj
kk
kl
km
kn
ko
kp
kq
kr
ks
kt
ku
kv
kw
kx
ky
kz
la
lb
lc
ld
le
lf
lg
lh
li
lj
lk
ll
lm
ln
lo
lp
lq
lr
ls
lt
lu
lv
lw
lx
ly
lz
ma
mb
mc
md
me
mf
mg
mh
mi
mj
mk
ml
mm
mn
mo
mp
mq
mr
ms
mt
mu
mv
mw
mx
my
mz
na
nb
nc
nd
ne
nf
ng
nh
ni
nj
nk
nl
nm
nn
no
np
nq
nr
ns
nt
nu
nv
nw
nx
ny
nz
oa
ob
oc
od
oe
of
og
oh
oi
oj
ok
ol
om
on
oo
op
oq
or
os
ot
ou
ov
ow
ox
oy
oz
pa
pb
pc
pd
pe
pf
pg
ph
pi
pj
pk
pl
pm
pn
po
pp
pq
pr
ps
pt
pu
pv
pw
px
py
pz
qa
qb
qc
qd
qe
qf
qg
qh
qi
qj
qk
ql
qm
qn
qo
qp
qq
qr
qs
qt
qu
qv
qw
qx
qy
qz
ra
rb
rc
rd
re
rf
rg
rh
ri
rj
rk
rl
rm
rn
ro
rp
rq
rr
rs
rt
ru
rv
rw
rx
ry
rz
sa
sb
sc
sd
se
sf
sg
sh
si
sj
sk
sl
sm
sn
so
sp
sq
sr
ss
st
su
sv
sw
sx
sy
sz
ta
tb
tc
td
te
tf
tg
th
ti
tj
tk
tl
tm
tn
to
tp
tq
tr
ts
tt
tu
tv
tw
tx
ty
tz
ua
ub
uc
ud
ue
uf
ug
uh
ui
uj
uk
ul
um
un
uo
up
uq
ur
us
ut
uu
uv
uw
ux
uy
uz
va
vb
vc
vd
ve
vf
vg
vh
vi
vj
vk
vl
vm
vn
vo
vp
vq
vr
vs
vt
vu
vv
vw
vx
vy
vz
wa
wb
wc
wd
we
wf
wg
wh
wi
wj
wk
wl
wm
wn
wo
wp
wq
wr
ws
wt
wu
wv
ww
wx
wy
wz
xa
xb
xc
xd
xe
xf
xg
xh
xi
xj
xk
xl
xm
xn
xo
xp
xq
xr
xs
xt
xu
xv
xw
xx
xy
xz
ya
yb
yc
yd
ye
yf
yg
yh
yi
yj
yk
yl
ym
yn
yo
yp
yq
yr
ys
yt
yu
yv
yw
yx
yy
yz
za
zb
zc
zd
ze
zf
zg
zh
zi
zj
zk
zl
zm
zn
zo
zp
zq
zr
zs
zt
zu
zv
zw
zx
zy
zz

A Sra. Vice-Presidente complementou as respostas informou que foi feito um investimento na gestão hídrica através do fundo ambiental, que através desse instrumento foram criadas zonas de medições de caudal de forma a detetar e corrigir consumos anómalos, assim como, está a ser feito um controle nos sistemas de rega e um plano de substituição de espécies que carecem menos de rega, salientou que num ano houve uma redução de consumos em espaço público à conta destas medidas. -----
Referiu que as roturas existentes em Altura vão ser reparadas após os meses de Verão, A Sra. Vice-Presidente esclareceu que a rotura na Rua da Alagoa, a que o Sr. Vereador Luis Guilhermino se refere foi reparada. -----
Prestou ainda alguns esclarecimentos e fez um breve historial sobre o processo da obra da Praia Fluvial de Odeleite. -----

Informação nos termos do n.º 4 do artigo 49.º do LOE - A Câmara tomou conhecimento -----

PROPOSTA N.º 199/2022/CM - CONCURSO DOS ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS ADERENTES AOS DIAS MEDIEVAIS 2022 - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Sra. Vereadora Rosa Nunes referiu que esta proposta é uma retificação à proposta votada na reunião anterior.

A Sra. Vice-Presidente explicou que esta retificação deve-se ao facto da proposta anterior na incluir o objeto da decisão. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 200/2022/CM - EMPREITADA “ESPAÇO MULTIFUNCIONAL ENVOLVENTE À CASA DO SAL” – CÁLCULO PROVISÓRIO N.º 1 DA REVISÃO DE PREÇOS - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 201/2022/CM - PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE CASTRO MARIM E O CLUBE DE CAÇADORES E PESCADORES DE FURNAZINHAS - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 202/2022/CM - CLUBE DE PESCADORES E CAÇADORES DE ODELEITE - APOIO PARA PINTURA DA SEDE - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a star symbol and a circled 'A'.

Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2022/08/10
ordinária n.º 17

PROPOSTA N.º 203/2022/CM - PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E O MUNICÍPIO DE CASTRO MARIM - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 204/2022/CM - CONVÉNIO DE COLABORAÇÃO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM E A MUNDO AQUÁTICO SA (ZOOMARINE) – RATIFICAÇÃO - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Sra. Vereadora Rosa Nunes questionou quais os locais onde vão ser plantadas as árvores. -----

A Sra. Vice-Presidente informou que este assunto vai ser articulado através de um protocolo com a Guadimonte, nesse âmbito vai ser feito um projeto de reflorestação para as áreas áridas. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 205/2022/CM - CANDIDATURA “CENTRO DE DINAMIZAÇÃO DAS CUMEADAS DO NORDESTE” - PROTOCOLO DE PARCERIA – RATIFICAÇÃO - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe.

A Sra. Vice-Presidente fez uma explicação sobre a candidatura que é essencialmente a reabilitação de uma antiga escola primária para transformá-la num espaço de dinamização e apoio aos agricultores. -----

O Sr. Presidente informou que a escola em causa é da Escola da Corte Pequena. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 206/2022/CM - FUNDO DE CAIXA – DIAS MEDIEVAIS DE CASTRO MARIM – EDIÇÃO 2022 - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Sra. Vereadora Rosa Nunes solicitou esclarecimentos acerca dos valores apresentados. -----

A Sra. Vice-Presidente informou que estes valores são disponibilizados para servir de apoio às caixas das bilheteiras e posteriormente é repostos. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2022/08/10
ordinária n.º 17

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

PROPOSTA N.º 207/2022/CM - ASSOCIAÇÃO SOCIAL DA FREGUESIA DE ODELEITE - PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Sra. Vice-Presidente explicou a importância deste apoio à Associação Social da Freguesia de Odeleite e todas as dificuldades económicas com que a associação se depara para conseguir prestar os serviços de apoio à família de forma a manter a associação ativa, e por sua vez, para que a Escola Primária de Odeleite não seja encerrada. -----

Agradeceu publicamente à direção da associação pelo esforço para conseguir trazer a associação nestas condições até ao momento. -----

O Sr. Vereador João Pereira realçou o trabalho que esta associação tem desenvolvido na freguesia de Odeleite, pois só graças a este empenho e dedicação a Escola Primária tem as condições para se manter aberta, ajudando no combate ao despovoamento. Reconheceu publicamente o esforço e entrega da associação. -----

A Sra. Vereadora Rosa Nunes questionou a razão pela qual só agora se está a apoiar a Associação, se já se conhecia a realidade da freguesia e dificuldades financeiras da associação. -----

O Sr. Presidente informou que esta associação já vem sendo apoiada noutras vertentes há muitos anos, enalteceu o esforço dos seus dirigentes em prol da comunidade. -----

A Sra. Vice-Presidente informou que houve um protocolo com a Associação relativamente à Unidade Móvel de Saúde que foi chumbado. Explicou que a associação foi angariando alguma verba com as festas, mas não tem que ser assim e a Câmara tem que estabilizar a parte no que se refere ao ensino. -----

O Sr. Vereador João Pereira acrescentou que a associação sempre que solicitou teve o apoio da Junta de Freguesia. -----

O Sr. Vereador Luis Guilhermino disse concordar com o apoio à associação, no entanto sugere que os critérios de apoio a esta associação sejam iguais para as outras associações, nomeadamente, a Associação dos Amigos e Naturais de Azinhal que neste momento tem a seu cargo 34 crianças. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 208/2022/CM - CANDIDATURA A BOLSA DE ESTUDO (ENSINO SUPERIOR) - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2022/08/10
ordinária n.º 17

Handwritten notes in blue ink, including a checkmark, a circled 'd', and a signature.

PROPOSTA N.º 209/2022/CM - ARRENDAMENTO DE DUAS LOJAS NA URBANIZAÇÃO QUINTA DA CERCA EM CASTRO MARIM - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Sra. Vice-Presidente explicou que no procedimento anterior uma das lojas ficou deserta, uma vez que surgiram vários interessados vai lançar-se novo procedimento de hasta pública. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 210/2022/CM - PROCEDIMENTO DE AJUSTE DIRETO PARA ALIENAÇÃO DE SAL; ADJUDICAÇÃO DOS LOTES N.ºS 4, 5, 6, 7 E 10 - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 211/2022/CM – RENOVAÇÃO DO CARTÃO DO IDOSO - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 212/2022/CM – NOVO CARTÃO DO IDOSO – EXTENSÃO DA APLICAÇÃO - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 213/2022/CM - PROJETO DE REGULAMENTO DE CONCESSÃO DE BENEFÍCIOS FISCAIS DO MUNICÍPIOS DE CASTRO MARIM - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Sra. Vice-Presidente explicou que é uma proposta de projeto que vai para discussão pública. É um projeto estruturante que vai trazer um equilíbrio entre o que é a vontade política, vontade de apoiar os residentes não abdicando o que é a estrutura de receitas do Município. Este regulamento apoia que tem no concelho habitação própria e permanente. Fez uma breve explicação da caracterização da realidade do concelho e enumerou os benefícios que se propõem no regulamento, focando os aspetos mais relevantes. -----

A Câmara deliberou, por maioria, aprovar proposta. Registaram-se quatro votos a favor e uma abstenção da Sra. Vereadora Rosa Nunes com declaração de voto, que vai ficar apensa à ata dela fazendo parte integrante. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2022/08/10

ordinária n.º 17

Handwritten notes in blue ink, including a star, a circle with a cross, and some illegible signatures.

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:

Usou da palavra o Sr. Francisco Lopes, para manifestar a sua opinião de como funcionam as reuniões de câmara e de que forma são dadas as respostas às questões colocadas pelo público ao executivo da câmara. -----

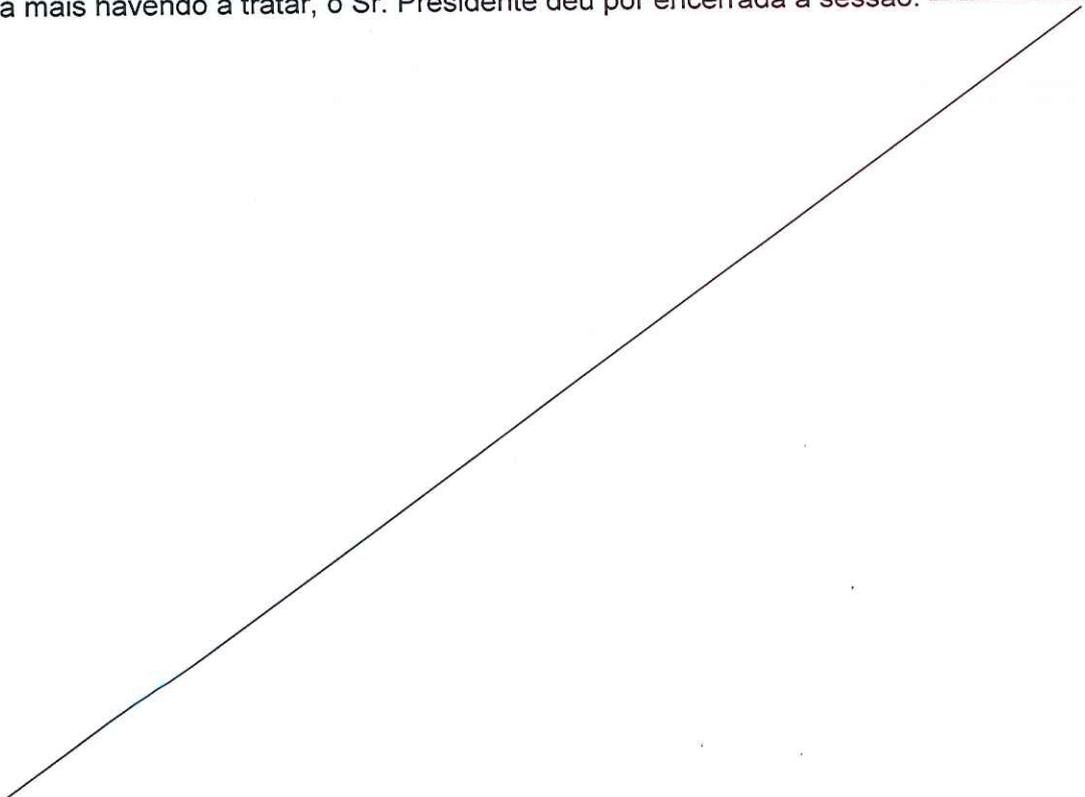
- Fez referência e questionou os valores que estão colocados no orçamento para viaturas ligeiras. -----

Usou da palavra o Sr. António Diogo, fez referência aos graves problemas com os serviços de higiene e limpeza que verifica em Altura. Disponibilizou-se para reunir com os serviços de limpeza do Município, para dar o seu contributo de forma a melhorar os serviços. -----

O Sr. Presidente respondeu o que considerou por conveniente às questões colocadas.-
A Sra. Vice-Presidente complementou as respostas prestadas pelo Presidente. -----

O Sr. Vereador João Pereira proferiu mais contributos para esclarecer alguns dos assuntos colocados;-----

Nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente deu por encerrada a sessão. -----





Câmara Municipal de Castro Marim

Handwritten notes in blue ink, including a circle with a cross and a signature.

PROPOSTA N.º 199/2022/CM CONCURSO DOS ESTABELECIMENTOS COMERCIAIS ADERENTES AOS DIAS MEDIEVAIS 2022

- Considerando o teor da informação n.º 3334 de 14/06/2022, elaborada da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto;
- Considerando os artigos 13.º-A e seguintes do Regulamento da Organização e Participação no Evento Dias Medievais em Castro Marim;
- Considerando que a deliberação de 27/07/2022 tomada sobre a proposta n.º 190/2022/CM apresenta lapsos que cumpre corrigir.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

Retificar a deliberação tomada em reunião desta Câmara Municipal de 27/07/2022, sobre a proposta n.º 190/2022/CM e aprovar:

- O montante de 600,00 €uros/participante a título de comparticipação nas despesas a efetuar;
- Os seguintes montantes para os prémios:
 - Prémio – 1.º Classificado – 1.250,00 €uros
 - Prémio – 2.º Classificado – 1.000,00 €uros
 - Prémio – 3.º Classificado – 550,00 €uros
 - Prémio – Participação – 150,00 €uros

Castro Marim, 05 agosto de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

[Handwritten signature and initials in purple ink]

PROPOSTA N.º 200/2022/CM

EMPREITADA “ESPAÇO MULTIFUNCIONAL ENVOLVENTE À CASA DO SAL” – CÁLCULO PROVISÓRIO N.º 1 DA REVISÃO DE PREÇOS

Considerando a informação n.º 3468 de 2022/07/21, subscrita pelo Técnico da Unidade Orgânica de Obras Municipais e Manutenção e o parecer do Chefe de Divisão da mesma unidade.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar o cálculo provisório n.º 1 da revisão de preços no valor de 13.091,40 Euros + Iva e procedimentos subsequentes.

Castro Marim, 05 de agosto de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

[Handwritten signature in blue ink]

PROPOSTA N.º 201/2022/CM

PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNÍCIPIO DE CASTRO MARIM E O CLUBE DE CAÇADORES E PESCADORES DE FURNAZINHAS

Considerando a informação n.º 3514 de 18 de março de 2021 subscrita pela secretária da vereação.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar a minuta do protocolo a celebrar com o Clube de Caçadores e Pescadores de Furnazinhas, que se anexa.

Castro Marim, 05 de agosto de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 202/2022/CM CLUBE DE PESCADORES E CAÇADORES DE ODELEITE APOIO PARA PINTURA DA SEDE

De acordo com as alíneas o) e u) do art.º 33.º da Lei 75/2013, de 12 de setembro;
Considerando a informação n.º 3516 de 25 de julho de 2022 subscrita pela secretária da vereação, bem como o parecer do vereador do pelouro.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Conceder um apoio ao Clube de Pescadores e Caçadores de Odeleite, no valor de 600,00 €uros, para efeito de aquisição de tintas para pintura do Edifício Sede, sito em Corte Nova.

Castro Marim, 05 de agosto de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 203/2022/CM

PROTOCOLO DE COOPERAÇÃO ENTRE O AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE VILA REAL DE SANTO ANTÓNIO E O MUNICÍPIO DE CASTRO MARIM

Considerando a proposta de protocolo de cooperação apresentada pelo Agrupamento de Escolas de Vila Real de Santo António, no âmbito da candidatura aos Centros Tecnológicos Especializados, a ser elaborada nas áreas do Turismo, Informática e Redes Elétricas;

Considerando que é de interesse municipal contribuir para a formação técnico profissional, nas áreas propostas;

Considerando que o território necessita de mão de obra qualificada nesta área e que o Município dispõe de algumas condições para o apoio a estas áreas.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

Aprovar a minuta do protocolo de cooperação a celebrar entre o Agrupamento de Escolas de Vila Real de Santo António e o Município de Castro Marim.

Castro Marim, 05 de agosto de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 204/2022/CM

CONVÉNIO DE COLABORAÇÃO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM E A MUNDO AQUÁTICO SA (ZOOMARINE) - RATIFICAÇÃO

Considerando que a cooperação institucional constitui um fator determinante de progresso científico, pedagógico, técnico e social, e conscientes dos crescentes desafios regionais, nacionais e internacionais, na área do ambiente e da Conservação da Natureza acordou-se uma cooperação integrada na campanha de reflorestação do Algarve denominada "Operação Montanha Verde 2022";

Considerando que a Câmara Municipal de Castro Marim, assume o compromisso de promover e dinamizar iniciativas de carácter social e cívico no concelho, através do fomento de cooperação em iniciativas que reforcem a defesa dos valores económicos, culturais, educacionais, sociais e ambientais;

De acordo com o disposto n.º 3 do artigo 35.º da Lei 75/2013 de 12 de setembro.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Ratificar a assinatura do Convénio de colaboração "Operação Montanha Verde 2022", celebrado entre a Câmara Municipal de Castro Marim e a Mundo Aquático SA (Zoomarine).

Castro Marim, 05 de agosto de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral

Handwritten notes and signatures in blue ink, including a large signature and a circled mark.



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 205/2022/CM

CANDIDATURA “CENTRO DE DINAMIZAÇÃO DAS CUMEADAS DO NORDESTE” - PROTOCOLO DE PARCERIA – RATIFICAÇÃO

Considerando o teor da informação n.º 3627 de 28/07/2022, do Serviço Desenvolvimento Económico, da Unidade Orgânica de Gestão Administrativa e Financeira;

Considerando a urgência na submissão da candidatura no Portal PDR2020, e de acordo com o disposto n.º 3 do artigo 35.º da Lei 75/2013 de 12 de setembro.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

Ratificar o protocolo de parceria entre o Município de Castro Marim e a GUADIMONTE – Cooperativa Agrícola Supramunicipal C.R.L., no âmbito da candidatura “Centro de Dinamização das Cumeadas do Nordeste”, relativo à Operação 10.2.1.6 – Renovação de aldeias da medida n.º 10 «LEADER», inserida na área n.º 4 «Desenvolvimento Local» do PDR2020, que se anexa.

Castro Marim, 05 de agosto de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 206/2022/CM

FUNDO DE CAIXA – DIAS MEDIEVAIS DE CASTRO MARIM – EDIÇÃO 2022 -

Considerando a informação n.º 3680 de 01/08/2022, produzida pela Unidade Orgânica de Gestão Administrativa e Financeira.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Constituir um fundo de caixa extraordinário e provisório para o funcionamento das bilheteiras do evento “Dias Medievais 2022”, no montante de 8.000,00 no montante de 8.000,00 €uros, nos demais termos informados e;
- Na sequência do ponto anterior, autorizar o aumento extraordinário e provisório do montante diário de numerário em caixa para o valor de 18.000,00 €uros.

Castro Marim, 05 de agosto de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 207/2022/CM

ASSOCIAÇÃO SOCIAL DA FREGUESIA DE ODELEITE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO

Considerando (Que):

- Nos termos do disposto no artigo 23º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, os Municípios dispõem de atribuições em domínios vários, designadamente na área da cultura, tempos livres e desporto e ação social;
- Sem prejuízo da prossecução direta das atribuições referidas na alínea antecedente, o Município de Castro Marim tem assumido um papel interventivo no apoio às instituições que desenvolvem atividades culturais, desportivas, sociais e religiosas na área geográfica do seu concelho, considerando-as parceiras determinantes na concretização dos seus objetivos;
- Compete à Câmara Municipal apoiar ou compartilhar, pelos meios adequados, atividades de interesse municipal de natureza social, cultural, desportiva, recreativa ou outra, conforme preceitua a alínea u) do n.º 1 artigo 33.º da Lei 75/2013 de 12 de setembro;
- Ainda nos termos da alínea o) do n.º 1 do artigo 33.º da referida Lei, compete à Câmara Municipal “deliberar sobre a concessão de apoio financeiro, ou outro, a instituições legalmente constituídas, tendo por objeto o desenvolvimento de atividades culturais, recreativas e desportivas”;
- A Associação Social da Freguesia de Odeleite(ASFO) é uma associação que tem por objeto promover o melhor aproveitamento dos tempos livres bem como outras formas de apoio social.

Considerando (Que):

- Por sua vez, a ASFO encontra-se legalmente constituída;
- Os fins para os quais a IPSS foi criada, operando desde sempre numa dinâmica de justiça e igualdade social, em estrita proximidade com a sua população, procurando dar resposta aos problemas sociais emergentes na comunidade em que se insere.



Câmara Municipal de Castro Marim

[Handwritten signature]

Considerando ainda a informação da Técnica da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto e o parecer da Sra. Vice-Presidente de apoiar a IPSS até dezembro de 2022, renovável, caso se mantenham os pressupostos.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

Aprovar a minuta de protocolo a celebrar entre o Município de Castro Marim e a Associação Social da Freguesia de Odeleite, que se anexa.

Castro Marim, 05 de agosto de 2022

O Presidente da Câmara

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Francisco Amaral'.

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 208/2022/CM

CANDIDATURA A BOLSA DE ESTUDO (ENSINO SUPERIOR)

Considerando o teor da informação n.º 3615 de 28/07/2022, subscrita pelo Serviço e Ação Social / Educação da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura;
Considerando o parecer da Sra. Vice-Presidente, Dra. Filomena Sintra.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar a Bolsa de Estudo (Ensino Superior) referente ao ano letivo de 2021/2022 para o Múncipe Gaspar Corrêa Mendes Reis Gonçalves.

Castro Marim, 05 de agosto de 2022

O Presidente da Câmara

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Francisco Amaral'.

Dr. Francisco Amaral

A handwritten signature in blue ink, possibly reading 'Filomena Sintra'.



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 209/2022/CM

PROCEDIMENTO DE ARRENDAMENTO DE DUAS LOJAS NA URBANIZAÇÃO QUINTA DA CERCA EM CASTRO MARIM

Considerando que:

- O Município é dono e legítimo proprietário dos seguintes imóveis sítos na Urbanização Quinta da Cerca freguesia de Castro Marim:

- a) **Fração A** do prédio descrito na Conservatória de Registo Predial de Castro Marim sob o número 2690/19910402 - A, da freguesia e concelho de Castro Marim, e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 8055, e situada no rés do chão do lote n.º 167 da Urbanização Quinta da Cerca, afeta ao uso de comércio, composta por duas divisões e com uma área bruta privativa de 33,88 m²;
- b) **Fração D** do prédio descrito na Conservatória de Registo Predial de Castro Marim sob o número 2690/19910402 - D, da freguesia e concelho de Castro Marim, e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 8055, e situada no rés do chão do lote n.º 167 da Urbanização Quinta da Cerca, afeta ao uso de comércio, composta por duas divisões e com uma área bruta privativa de 33,88 m².

- O necessário estímulo à dinamização da base económica local e à instalação de empresas no concelho, bem como a promoção da autonomia empresarial e do investimento privado aconselham a que se promova o arrendamento das referidas lojas, incentivando assim projetos de curto/médio prazo;

- O valor patrimonial tributário de cada uma das lojas é de 27.617,32 €;

- O modelo de avaliação das propostas terá em conta não só o preço apresentado como também os anos de residência no concelho, valorizando assim quem já escolheu Castro Marim por força da sua vida familiar ou empresarial;

Tenho a honra de propor que a câmara municipal delibere:

- Proceder à abertura do procedimento tendente ao arrendamento das lojas melhor identificadas no primeiro considerando;

- Aprovar as respetivas peças, anexas à presente proposta;

- Escolher o júri do procedimento, constituído por:

- a) Presidente do Júri - Paulo Sérgio Mestre Simão, Chefe de Divisão;



Câmara Municipal de Castro Marim

- b) Vogal efetivo - João Filipe de Brito Sol Pereira, Técnico Superior;
- c) Vogal efetivo - Vítor Miguel Correia Gonçalves, Coordenador Técnico;
- d) Vogal suplente – Cláudia Sofia Cavaco Evaristo, Chefe de Serviço;
- e) Vogal suplente - Neuza da Cruz Romeira Sequeira, Chefe de Serviço.

Castro Marim, 05 de agosto de 2022

O Presidente da Câmara

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Francisco Amaral'.

Dr. Francisco Amaral

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Francisco Amaral'.



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 210/2022/CM

PROCEDIMENTO DE AJUSTE DIRETO PARA ALIENAÇÃO DE SAL; ADJUDICAÇÃO DOS LOTES N.ºS 4, 5, 6, 7 E 10

Considerando que:

- Foi aprovado em reunião ordinária da Câmara Municipal de 23 de fevereiro de 2022 um procedimento de alienação de sal e flor de sal na modalidade de hasta pública de acordo com as peças processuais em anexo à respetiva proposta;
- Foi realizado o ato público de abertura de propostas, no dia 7 de março de 2022, conforme previsto em edital, tendo sido lavrada a ata cuja cópia se junta em anexo;
- Foram adjudicados os lotes n.ºs 1, 2 e 3 à proponente Pedacos de Mar Lda. e os lotes n.ºs 8 e 9 à proponente Insonso Salmarim, Lda.;
- Deu entrada, em 30 de março de 2022 a intenção da Insonso, Salmarim, Lda., de aquisição dos lotes de flor de sal n.ºs 13 e 14 – entrada n.º 5692 – tendo os mesmos sido adjudicados por ajuste direto por deliberação desta Câmara Municipal de 14 de abril de 2022;
- As empresas Mascarenhas & Mascarenhas, Lda. e Água-mãe Lda. vieram apresentar propostas para aquisição dos lotes n.ºs 7 e 10 e 4, 5 e 6, respetivamente, através da entrada n.º 8124, de 05 de maio de 2022, da entrada n.º 9314, de 19 de maio de 2022 e da entrada n.º 11716, de 22 de junho de 2022, pelos preços base de licitação publicados em edital;
- Os pedidos foram objeto de apreciação e informação por parte dos membros do júri do procedimento;
- Considerando ainda, que na reunião de câmara de 29/07/2022 foi aprovada a proposta n.º 167/2022/CM, que continha lapsos quanto aos lotes e adjudicatário.

Handwritten signature in blue ink, possibly reading "L. J. Costa" or similar, with a circular stamp or mark next to it.



Câmara Municipal de Castro Marim

[Handwritten signature and initials in blue ink]

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Anular a decisão tomada na reunião de 29/07/2022 sob a Proposta n.º 167/2022/CM;
- Adjudicar por ajuste direto os lotes n.ºs 7 e 10 à Mascarenhas & Mascarenhas, Lda. e os lotes n.ºs 4, 5 e 6 à Água-mãe Lda. pelos respetivos preços base de licitação, ou seja, 970,00 € para os lotes 4, 5, 6, e 7 e 388,00 € para o lote n.º 10, de acordo com o proposto pelo júri do procedimento na informação, cuja cópia se junta em anexo.

Castro Marim, 05 de agosto de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 211/2022/CM RENOVAÇÃO DO CARTÃO DO IDOSO

Considerando as candidaturas à renovação do Cartão do Idoso dos requerentes, José Nicolau da Silva Sabino, Maria de Fátima Rodrigues Rua Sabino, Armando da Assunção Aquino, Maria Odete Gonçalves Rodrigues Palma Aquino, Fernando José Martins da Silva, Fabiana Maria Bento Simão da Silva, Lino Manuel Xavier dos Santos, Maria de Lurdes Romão Pires dos Santos, Maria de Assis Segura, Francisco João Silvestre, Maria Luisa Silvestre Bento, Maria Albertina Corvo de Sousa Martins, Maria de Jesus Corvo de Sousa Parreira, Otilio Alfredo Pires Nogueira Faísca, Claudina Pereira Afonso Faísca;

Considerando que as candidaturas foram devidamente avaliadas pelo serviço competente da autarquia, conforme informações n.ºs 3762, 3763, 3765, 3766, 3770, 3773, 3776, 3779, 3781 de 04 de agosto, da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto.

Considerando, ainda, que as mesmas estão em condições de merecer resposta favorável, nos termos do Regulamento Municipal de Ação Social.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere renovar o Cartão do Idoso aos requerentes:

- Armando da Assunção Aquino
- Fabiana Maria Bento Simão da Silva
- Fernando José Martins da Silva
- Francisco João Silvestre
- Claudina Pereira Afonso Faísca
- José Nicolau da Silva Sabino
- Lino Manuel Xavier dos Santos
- Maria Albertina Corvo de Sousa Martins
- Maria de Assis Segura
- Maria de Fátima Rodrigues Rua Sabino
- Maria de Jesus Corvo de Sousa Parreira
- Maria de Lurdes Romão Pires dos Santos
- Maria Luisa Silvestre Bento
- Maria Odete Gonçalves Rodrigues Palma Aquino
- Otilio Alfredo Pires Nogueira Faísca

Castro Marim, 05 de agosto de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 212/2022/CM

NOVO CARTÃO DO IDOSO- EXTENSÃO DA APLICAÇÃO

Considerando a candidatura à atribuição do Cartão do Idoso do requerente, João Pedro de Sousa Ribeiro;

Considerando que a candidatura foi devidamente avaliada pelos serviços competentes da autarquia;

Considerando ainda por outro lado, que estão reunidas as condições de merecer resposta favorável, quando aplicado o Regulamento Municipal de Ação Social.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere atribuir o Cartão do Idoso ao requerente:

- João Pedro de Sousa Ribeiro

Castro Marim, 05 de agosto de 2022

O Presidente da Câmara

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Francisco Amaral'.

Dr. Francisco Amaral

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'João Pedro de Sousa Ribeiro'.



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 213/2022/CM

PROJETO DE REGULAMENTO DE CONCESSÃO DE BENEFÍCIOS FISCAIS DO MUNICÍPIO DE CASTRO MARIM

Considerando a informação n.º 3817 de 05/08/2022, do Chefe da Divisão da Unidade Orgânica de Gestão administrativa e Financeira, que se anexa.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- a) Aprovar o projeto de "Regulamento de Concessão de Benefícios Fiscais do Município de Castro Marim;
- b) Submeter o referido projeto de regulamento a consulta pública, pelo período de trinta dias, procedendo-se para o efeito à sua publicação em Diário da República e no sítio institucional do Município;
- c) Submeter igualmente o referido projeto às freguesias do concelho, para efeitos do disposto no n.º 2 do artigo 23.º do RFALEI, pelo período de trinta dias.

Castro Marim, 05 de agosto de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

Às doze horas e quarenta minutos foi aprovada e assinada a Minuta da Ata e encerrada a reunião, que eu, Paulo Simão, Chefe de Divisão da Unidade Orgânica de Gestão Administrativa e Financeira a subscrevi.

O Presidente da Câmara Municipal

Francisco Augusto Caimoto Amaral

Os Vereadores,

Rosa Esmeralda Marques G Nunes
Rosa Esmeralda Marques G Nunes

Filomena Pascoal Sintra

João Manuel Afonso Pereira

Luis Guilhermino Gomes Afonso Anacleto