



Câmara Municipal de Castro Marim

ATA N.º 18

Reunião ordinária realizada em 13 agosto de 2021

Presidência: Francisco Augusto Caimoto Amaral -----

Vereadores presentes:

Célia Paula Palmeiro de Brito

Filomena Pascoal Sintra

Victor Manuel Figueiredo Fernandes Rosa

Vera Sofia Gonçalves Martins

Faltas justificadas: -----

Hora de abertura: Dez horas trinta minutos. -----

Balancetes: foi presente à reunião o balancete referente ao dia 2021.08.12 que acusa os seguintes saldos: -----

MOVIMENTOS DE TESOURARIA		SALDO €
CAIXA		9.114,89€
BANCOS		
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0158 7309 1	1.700.167,92€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0222 2300 2	120.668,78€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6103 2304 1	70.153,20€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6051 6302 9	138.181,76€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6253 5309 4	121.755,01€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6060 5300 4	653.464,51€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 7618 8301 9	13.127,38€
Caixa Geral Depósitos, S.A. conta caucões	0035 0234 0000 7619 6304 4	309.485,14€
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 8389 4	3.063,81€
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. Crl	0045 84004885440	84.023,35€
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. Crl	004570414016437959743	61.192,40€
Banco Espírito Santo. S.A.	0077 0254 0012 1910 0180 6	52.180,03€
Banco BPI, S.A.	0010000036265190110152	479.486,63€
Banco Santander Totta, S.A.	0018 0000 5167 0442 0201 2	10.000,00€
Caixa Geral de Depósitos, S.A.	00350234000000000000	792.034,61€
Caixa geral de Depósitos, SA	003509090003280673058	895,53€
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 7574 6	33.389,88€

A Câmara tomou conhecimento. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2021/08/13
ordinária n.º 18

fa.
R
cel
J.

ORDEM DE TRABALHOS

Atas para aprovação:

Ata n.º 17 do dia 28 de julho de 2021. -----

1. **Informações** -----
2. **Proposta n.º 175/2021/CM** – Abertura de Procedimento Concursal por Tempo Determinado – Dois Assistentes Operacionais – Serviços Gerais – UOEASCD.-
3. **Proposta n.º 176/2021/CM** – Renovação do Cartão do Idoso. -----
4. **Proposta n.º 177/2021/CM** – Novo Cartão do Idoso – Extensão da Aplicação. -
5. **Proposta n.º 178/2021/CM** - Hasta Pública para Alienação de Loja em Altura – Aprovação do Relatório Final. -----
6. **Proposta n.º 179/2021/CM** - Procedimento de Hasta - Pública - Adjudicação dos lotes n.ºs 8 e 9. -----
7. **Proposta n.º 180/2021/CM** - Atribuição de Licença para Exercício da Venda Ambulante tipo “Saco às Costas” na Praia Verde. -----
8. **Proposta n.º 181/2021/CM** - Pedido de Parecer - Emissão de Certidão de Compropriedade - Processo n.º 05-70/2021 – Requerimento n.º 4435/2021
9. **Proposta n.º 182/2021/CM** - Empreitada “Espaço Multifuncional Envolvente à Casa do Sal” - Trabalhos Complementares – Ratificação-----
10. **Intervenção do Público, nos termos do n.º 2 do artigo 16.º do Regimento da Câmara Municipal** -----



Handwritten marks and signatures in the top right corner, including a blue checkmark, a blue signature, and other scribbles.

Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2021/08/13

ordinária n.º 18

O Presidente da Câmara Municipal deu início à sessão, cumprimentou todos os presentes e pôs a votação a ata do dia 28 de julho de 2021, foi aprovada por unanimidade, pelos vereadores com direito a voto. -----

ANTES DA ORDEM DO DIA:

Tomou a palavra a Vereadora Célia Brito, cumprimentou todos os presentes, questionou sobre o ponto da situação da Ciclovia da 125-6, reconheceu o trabalho feito na estrada da Quinta da Cebola, é uma estrada com muita afluência e muito importante. A Vereadora Célia Brito alertou, relativamente à vacinação que irá decorrer com os jovens dos 16 aos 17 anos no próximo sábado dia 14 de agosto no Centro de Saúde de Castro Marim, caso recebam uma mensagem com a marcação para o Centro de Saúde de Tavira, devem ignorá-la e dirigirem-se a Castro Marim, aplicando-se o mesmo ao fim de semana de 21. -----

O Presidente da Câmara Municipal realçou a requalificação da estrada municipal da Quinta da Cebola. -----

A Vice-Presidente cumprimentou todos os presentes, fez uma breve explicação sobre a requalificação da estrada da Cebola que já terminou e sobre outras obras em que os concursos ficaram desertos em particular os arruamentos da Foz de Odeleite e o caso particular da Rede de Abastecimento de Água no Pisa Barro. A Vice-Presidente esclareceu algumas dúvidas existentes sobre a requalificação da Rua da Alagoa e reafirma que as contrapartidas da Verdélago são uma oportunidade para o território. Deu nota que a Ciclovia da 125-6 está na eminência de começar. Relativamente à vacinação e ao alerta feito pela Vereadora Célia Brito, sugeriu que fosse feita uma publicação na página do Município para que tivesse mais alcance entre os visados. A Vice-Presidente deu conhecimento da programação do dia da Nossa Senhora dos Mártires que, em articulação com o Sr. Padre foi decidido realizar: -----

- Procissão que irá percorrer o trajeto dos anos anteriores; -----
- Exposição de fotografias em grande formato de edições anteriores da Festa em Honra da Nossa Senhora dos Mártires; -----
- Publicação de um vídeo com o antes e depois da pandemia "Lembrança e Esperança"; -----
- Tributo a Nelson Solá com um jogo de Futsal; -----
- Hastear da Bandeira; -----
- Concerto no Revelim de Santo António com lotação limitada sujeito às regras da DGS; -----

A Vice-Presidente agradeceu aos funcionários envolvidos no Festival do Caracol que termina no dia 18 e congratulou o sucesso com que decorreram as Férias Ativas. -----

O Vereador Vítor Rosa prestou alguns esclarecimentos relativamente ao estacionamento junto ao supermercado corvo devido à obra da envolvente da Casa do Sal, informou que o campo de futebol já está aberto para estacionamento e deu nota que no terreno à entrada de Castro Marim junto ao cemitério também está disponível para o mesmo efeito. Sobre a higienização e localização dos contentores do lixo, a higienização é feita e a localização dos contentores do lixo em determinadas localidades



cel f -
h i
B.

Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2021/08/13

ordinária n.º 18

e relativamente a algumas queixas, não é tarefa fácil pois às vezes as ruas são estreitas não sendo possível o acesso do camião. -----

Informação nos termos do nº4 do artigo 49ºdo LOE - A Câmara tomou conhecimento-----

PROPOSTA N.º 175/2021/CM - ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL POR TEMPO DETERMINADO – DOIS ASSISTENTES OPERACIONAIS – SERVIÇOS GERAIS – UOEASCD - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 176/2021/CM – RENOVAÇÃO DO CARTÃO DO IDOSO - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 177/2021/CM – NOVO CARTÃO DO IDOSO- EXTENSÃO DA APLICAÇÃO - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao Assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 178/2021/CM – HASTA PÚBLICA PARA ALIENAÇÃO DE LOJA EM ALTURA – APROVAÇÃO DO RELATÓRIO FINAL - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 179/2021/CM – PROCEDIMENTO DE HASTA-PÚBLICA - ADJUDICAÇÃO DOS LOTES N.ºs 8 E 9 - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 180/2021/CM – ATRIBUIÇÃO DE LICENÇA PARA EXERCÍCIO DA VENDA AMBULANTE TIPO “SACO ÀS COSTAS” NA PRAIA VERDE - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

PROPOSTA N.º 181/2021/CM – PEDIDO DE PARECER - EMISSÃO DE CERTIDÃO DE COMPROPIEDADE - PROCESSO N.º 05-70/2021 – REQUERIMENTO N.º 4435/2021 - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----



Handwritten notes in blue ink:
A.
ri
cel
D.

Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2021/08/13

ordinária n.º 18

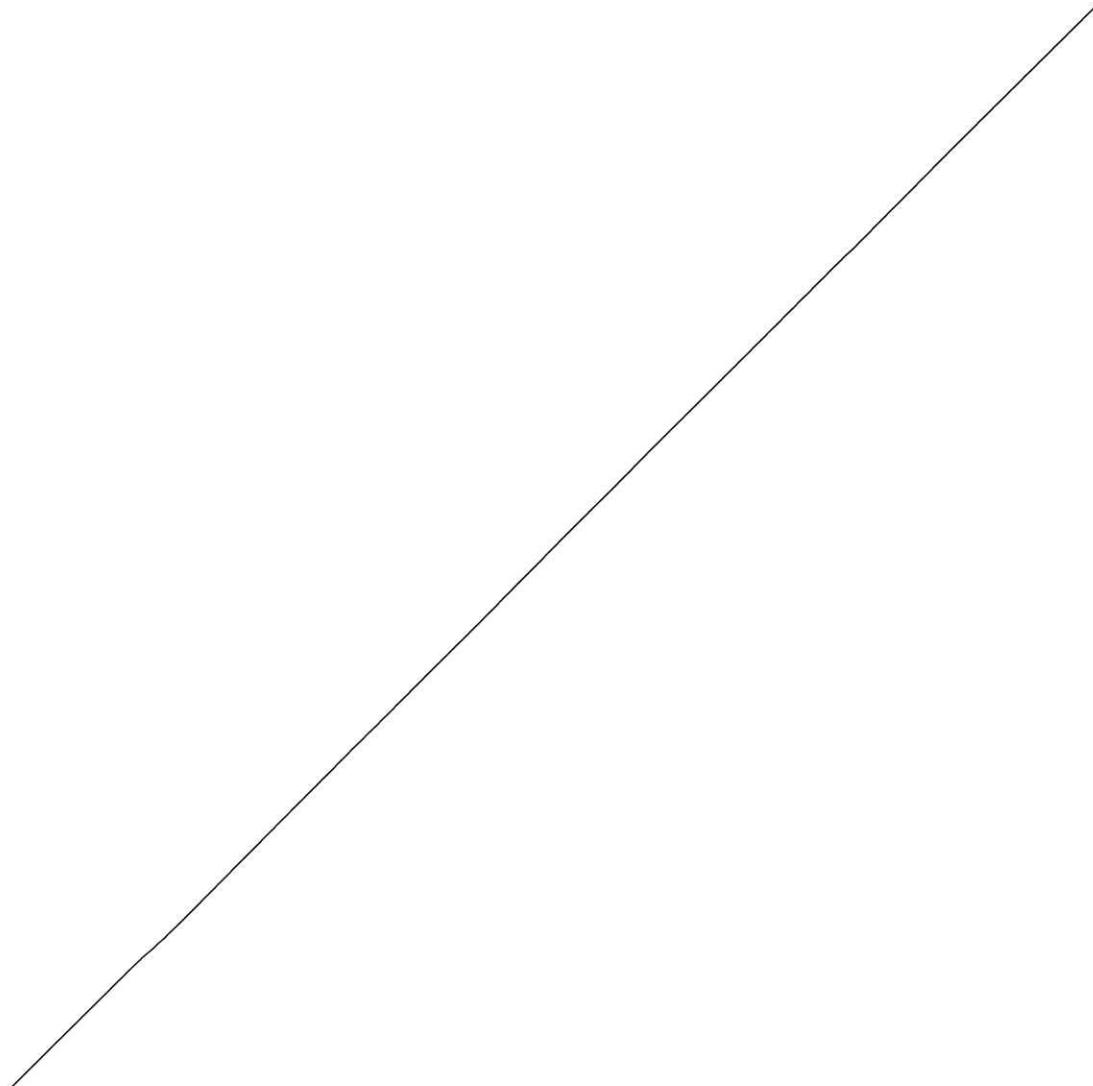
PROPOSTA N.º 182/2021/CM – EMPREITADA “ESPAÇO MULTIFUNCIONAL ENVOLVENTE À CASA DO SAL” - TRABALHOS COMPLEMENTARES – RATIFICAÇÃO - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:

Não houve intervenientes. -----

Não havendo mais assuntos a tratar o Presidente da Câmara Municipal deu por encerrada a sessão. -----





Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 175/2021/CM

ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL POR TEMPO DETERMINADO – DOIS ASSISTENTES OPERACIONAIS – SERVIÇOS GERAIS – UOEASCD

Considerando a informação n.º 3107, de 22 de julho de 2021, subscrita pela Assistente Técnica da Unidade Orgânica de Gestão Administrativa e Financeira e o parecer do Chefe de Divisão da mesma unidade e nos termos do n.º 1, do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 03 de setembro.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Autorizar a abertura do procedimento concursal para o preenchimento de dois postos de trabalho em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo determinado (termo resolutivo certo) para dois assistentes operacionais (auxiliares de serviços gerais), para desempenhar funções no Serviço de Organização e Promoção de Eventos, da Unidade Técnica de Cultura e Património;

-Dar cumprimento ao estabelecido no n.º 3, do artigo 30.º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, aprovada pela Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, ou seja, que o recrutamento seja restrito aos trabalhadores detentores de um vínculo de emprego público por tempo indeterminado;

-Proceder ao recrutamento de trabalhadores com vínculo de emprego público a termo ou sem vínculo de emprego público, no caso de impossibilidade de ocupação do posto de trabalho por aplicação do disposto no ponto anterior.

Castro Marim, 06 de agosto de 2021

O Presidente da Câmara


Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 176/2021/CM

RENOVAÇÃO DO CARTÃO DO IDOSO

Considerando as candidaturas à renovação do Cartão do Idoso do requerente, Rita da Conceição, António José Cavaco Neves, Maria de Fátima Martins Madeira, Manuel Fernandes Vaz, Emília Faustina Dias, Edviges Martins Monteiro Nunes, Fernando da Conceição Nunes, Maria Catarina Pereira, Maria Luísa Silvestre Bento, Francisco João Silvestre, Maria Alice de Horta Trindade Nunes, Carlos Madeira Nunes, Manuel António Romão, Lucinda da Conceição, Maria Lucinda Gertrudes Pereira, António Adriano Pereira, Arminda da Conceição Saboia, Óscar Ribeiro Gonçalves, Maria de Assis Segura, João António Gonçalves Gomes, Delfina Diogo Dinis Gomes e Maria Isabel de Jesus Ribeiro, cujos processos se anexam à presente proposta fazendo dela parte integrante;

Considerando que as candidaturas foram devidamente avaliadas pelo serviço competente da autarquia;

Considerando ainda, que as mesmas estão em condições de merecer resposta favorável, nos termos do Regulamento Municipal de Ação Social.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere renovar o Cartão do Idoso aos requerentes:

- Rita da Conceição
- António José Cavaco Neves
- Maria de Fátima Martins Madeira
- Manuel Fernandes Vaz
- Emília Faustina Dias
- Edviges Martins Monteiro Nunes
- Fernando da Conceição Nunes
- Maria Catarina Pereira
- Maria Luísa Silvestre Bento
- Francisco João Silvestre
- Maria Alice de Horta Trindade Nunes
- Carlos Madeira Nunes
- Manuel António Romão
- Lucinda da Conceição

[Handwritten signatures in blue ink]



Câmara Municipal de Castro Marim

- Maria Lucinda Gertrudes Pereira
- António Adriano Pereira
- Arminda da Conceição Saboia
- Óscar Ribeiro Gonçalves
- Maria de Assis Segura
- João António Gonçalves Gomes
- Delfina Diogo Dinis Gomes
- Maria Isabel de Jesus Ribeiro

Castro Marim, 06 de agosto de 2021

O Presidente da Câmara

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Francisco Amaral'.

Dr. Francisco Amaral

Handwritten notes in blue ink, including a checkmark, a star-like symbol, and some illegible scribbles.



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 177/2021/CM

NOVO CARTÃO DO IDOSO- EXTENSÃO DA APLICAÇÃO

Considerando a candidatura à atribuição do Cartão do Idoso do requerente, Selene Garcia Fernandes, cujo processo se anexa à presente proposta fazendo dela parte integrante;

Considerando que a candidatura foi devidamente avaliada pelos serviços competentes da autarquia;

Considerando ainda por outro lado, que estão reunidas as condições de merecer resposta favorável, quando aplicado o Regulamento Municipal de Ação Social.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere atribuir o Cartão do Idoso ao requerente:

- Selene Garcia Fernandes

Castro Marim, 06 de agosto de 2021

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral

Handwritten notes in blue ink: 'ci', a star symbol, 'cel', and a signature.



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 178/2021/CM

HASTA PÚBLICA PARA ALIENAÇÃO DE UMA LOJA EM ALTURA NA FREGUESIA DE ALTURA – APROVAÇÃO DO RELATÓRIO FINAL

Considerando a informação n. º3186 de 29 de julho de 2021, subscrita pelo Técnico Superior do Apoio Jurídico e contencioso;

Considerando o relatório elaborado pelo júri do procedimento.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Nos Termos do previsto no ponto 18.3 do programa de procedimento, aprovar a proposta contida no Relatório Final e conseqüente extinção do procedimento.

Castro Marim, 06 de agosto de 2021

O Presidente da Câmara


Dr. Francisco Amaral

Handwritten notes in blue ink:
à
f.
cel
D.



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 179/2021/CM

PROCEDIMENTO DE HASTA-PÚBLICA - ADJUDICAÇÃO DOS LOTES N.ºS 8 E 9

Considerando que:

- Foi aprovado em reunião ordinária da Câmara Municipal de 19 de maio de 2021 um procedimento de alienação de sal e flor de sal na modalidade de hasta pública de acordo com as peças procedimentais em anexo à respetiva proposta;
- Foi realizado o ato público de abertura de propostas, no dia 19 de julho de 2021, conforme previsto em edital, tendo sido lavrada a ata cuja cópia se junta em anexo;
- De acordo Com previsto no ponto 10.4 do programa de procedimento a decisão de adjudicação definitiva ou de não adjudicação compete à Câmara Municipal, devendo ser notificado o adjudicatário, por carta registada, com aviso de receção, no prazo máximo de 10 dias úteis a contar da data da deliberação.

Proponho que a Câmara Municipal delibere favoravelmente que se proceda à adjudicação dos lotes n.ºs 8 e 9 (flor de sal), pelo valor de 2.613,00 € cada um.

Castro Marim, 06 de agosto de 2021

O Presidente da Câmara


Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 180/2021/CM

ATRIBUIÇÃO DE LICENÇA PARA EXERCÍCIO DA VENDA AMBULANTE TIPO “SACO ÀS COSTAS” NA PRAIA VERDE

Considerando que:

- a) Em 7 de abril de 2021, a Câmara Municipal deliberou iniciar procedimento de atribuição de licenças para o exercício da venda ambulante tipo “saco às costas” para as praias do Município;
- b) Findo esse procedimento ficaram por atribuir licenças para venda de fruta na Praia de Alagoa/ Altura e na Praia Verde;
- c) O ponto 8 do programa do procedimento previu que “decorrido o procedimento e no caso de não terem sido atribuídas todas as licenças colocadas a concurso, o Município de Castro Marim decidirá sobre a atribuição de licenças por ajuste direto, aplicando-se as mesmas regras previstas no presente procedimento com as devidas adaptações”;
- d) Veio um interessado requerer a atribuição de uma licença de venda de fruta na Praia Verde;

Considerando ainda a informação n.º 3288, de 04 de agosto de 2021 da Subunidade Orgânica Administrativa, bem como os pareceres dos dirigentes que sobre a mesma recaíram;

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

1. Dar início a procedimento de ajuste direto para atribuição de licença para o exercício da venda ambulante do tipo “saco às costas” na Praia Verde e para o produto Fruta;
2. Que ao referido procedimento sejam aplicáveis, com as devidas adaptações, as mesmas regras previstas no programa do procedimento iniciado em 7 de abril de 2021 e já concluído;
3. Atribuir a licença referida no ponto 1 a Bruno Inocência Montes, considerando que o mesmo apresentou todos os documentos previstos no programa do procedimento e que se mostram exigíveis;



Câmara Municipal de Castro Marim

4. Notificar o candidato para apresentar plano de medidas de segurança e higienização relativos à prevenção da Covid-19 bem como para proceder ao pagamento das taxas devidas pela emissão da licença.

Castro Marim, 06 de agosto de 2021

O Presidente da Câmara


Dr. Francisco Amaral

Handwritten notes in blue ink:
- i
- .
- ef
- s



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 181/2021/CM

**PEDIDO DE PARECER - EMISSÃO DE CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE -
PROCESSO N.º 05-70/2021 – REQUERIMENTO N.º 4435/2021**

Considerando a informação de 05 de agosto de 2021, do Arq.º João Pereira e o parecer da Chefe de Serviços da Unidade Orgânica de Administração Urbanística.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Ratificar a deliberação de 28 de julho de 2021 que recaiu sobre a proposta n.º 172/2021 e emitir parecer favorável referente à constituição em compropriedade do prédio rústico inscrito na matriz predial rústica da Freguesia de Odeleite sob o artigo n.º 103 da Secção AZ, com a área total de 12 600.00m², na proporção de 1/2 para o Sr. António Manuel Pereira Ferreira e 1/2 para o Sr. João Pedro Pereira Ferreira.

Castro Marim, 06 de agosto de 2021

O Presidente da Câmara


Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 182/2021/CM

EMPREITADA “ESPAÇO MULTIFUNCIONAL ENVOLVENTE À CASA DO SAL” - TRABALHOS COMPLEMENTARES – RATIFICAÇÃO

Considerando a informação n.º 3300 de 05 de agosto de 2021, subscrita pelos Técnicos Superiores da Unidade Orgânica de Obras Municipais e Manutenção e os pareceres do Chefe de Divisão e da Vereadora do pelouro.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

-Ratificar o despacho do Presidente da Câmara de 06 de agosto de 2021, que aprovou os termos e condições a que deve obedecer a execução dos trabalhos complementares.

Castro Marim, 06 de agosto de 2021

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral

f. i.
cel
os



Câmara Municipal de Castro Marim

Às onze horas e quinze minutos foi aprovada e assinada a Minuta da Ata e encerrada a reunião, que eu, Heura Rosário C. Sada, Assistente Técnica a subscrevi.

O Presidente da Câmara Municipal.

Francisco Augusto Caimoto Amaral

Os Vereadores,

Célia Paula Palmeiro de Brito

Filomena Pascoal Sintra

Victor Manuel Figueiredo Fernandes Rosa

Vera Sofia Gonçalves Martins