



## Câmara Municipal de Castro Marim

### ATA N.º 21

*Ata / 16  
Câmara / 16*

Reunião ordinária realizada em 17 de setembro de 2025

**Presidência:** Filomena Pascoal Sintra -----

**Vereadores presentes:**

Rosa Esméralda Marques G. Nunes

João Manuel Afonso Pereira

Carla Sofia Romeira Sequeira

Luís Guilhermino Gomes Afonso Anacleto -----

Falta justificada: Nélia Maria Corvo dos Santos Mateus -----

Hora de abertura: dez horas e quarenta minutos -----

Balancetes: foi presente à reunião o balancete referente ao dia 2025.09.16 que acusa os seguintes saldos: -----

MOVIMENTOS DE TESOURARIA		SALDO €
CAIXA		11.755,58€
<b>BANCOS</b>		
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0158 7309 1	1005.357,33€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0222 2300 2	135.732,79€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6103 2304 1	41.122,63€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6051 6302 9	33.291,65€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6253 5309 4	5.806,86€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6060 5300 4	82.379,59€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 7618 8301 9	7.117,81€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0909 0003 3748 1301 3	473.859,10€
Caixa Geral Depósitos, S.A. conta cauções	0035 0234 0000 7619 6304 4	237.547,56€
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. Crl	0045 84004885440	84.023,35€
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. Crl	004570414016437959743	58.261,49€
Banco Espírito Santo. S.A.	0070254 0012 1910 0180 6	55.348,26€
Banco BPI, S.A.	001000003626519010152	804.820,29€
Banco Santander Totta, S.A.	0018 0000 5167 0442 0201 2	10.000,00€
Caixa Geral de Depósitos, S.A.	0035023400000000000000	680.523,81€
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 7574 6	620.777,42€

A Câmara tomou conhecimento. -----



## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2025/09/17  
ordinária n.º 21

*(Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'F', 'P', 'C', 'M', 'G', and 'Y')*

1. **Informações** -----
2. **Proposta n.º 225/2025/CM** – 5.ª Revisão ao Orçamento e GOP'S do Ano de 2025- Ratificação -----
3. **Proposta n.º 226/2025/CM** – Abertura de Procedimento Concursal por Tempo Indeterminado com recurso à reserva de recrutamento interno (P.º2023/250.10.101/19) UOEASCD – 2 Assistentes Operacionais Educação -----
4. **Proposta n.º 227/2025/CM** – Exercício de Direito de Preferência – Imóvel sita Rua João de Deus 8, R/C – Castro Marim -----
5. **Proposta n.º 228/2025/CM** – Abertura de Procedimento Concursal por Tempo Indeterminado com Recurso à Reserva de Recrutamento Interno – UOAU – 1 Assistente Técnico -----
6. **Proposta n.º 229/2025/CM** - Abertura de Procedimento Concursal por Tempo Determinado 1 Assistente Operacional-----
7. **Proposta n.º 230/2025/CM** – Ação Social Escolar – Ano Letivo 2025/2026 – Pré- Escolar (AAAF) e 1º, 2º e 3º ciclo (Refeição) -----
8. **Proposta n.º 231/2025/CM** Empréstimo de Médio e Longo Prazo até ao Montante de 7.000.000,00€, nos termos do artigo 51.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro -----
9. **Proposta n.º 232/2025/CM** - Pedido de Apoio Extraordinário – Clube Recreativo Alturense-----
10. **Proposta n.º 233/2025/CM** - Empréstimo de Médio e Longo Prazo até ao montante de 1.906.014,63€, nos termos do artigo 51.º da lei n.º 73/2013, de 3 de setembro-----
11. **Proposta n.º 234/2025/CM** – Pedido de Apoio – Associação Naval do Guadiana -----
12. **Proposta n.º 235/2025/CM** – Fundo de Maneio Extraordinário Viagem dos Melhores Alunos a Braga.-----
13. Intervenção do público, nos termos do n.º 2 do artigo 16.º do regimento da Câmara Municipal -----



## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2025/09/17  
ordinária n.º 21

*HF* *AM*  
*CM* *CP*

A Sra. Presidente da Câmara, Filomena Pascoal Sintra, deu início à reunião, eram dez horas e trinta minutos. -----

**ANTES DA ORDEM DO DIA:** -----

A Sra. Presidente da Câmara, Filomena Sintra, saudou os presentes, declarou aberta a penúltima reunião do mandato, correspondente à reunião n.º 21 de 2025, e justificou a ausência da Sra. Vereadora Nélia Mateus, dando as boas-vindas à Sra. Vereadora Carla Sequeira, que a substituiu. -----

Tomou a palavra a Sra. Vereadora Rosa Nunes, cumprimentou todos os presentes e solicitou esclarecimentos relativamente a dois assuntos. Informou ter verificado, no Portal BaseGov, uma aquisição de serviços publicada a 29 de maio de 2025, referente a assistência a banhistas, salvamento e socorro, no valor de €11.808,50 (acrescido de IVA), pelo prazo de 68 dias. Referiu que o contrato assinado a 28 de maio e identificado pelo procedimento de ajuste direto n.º 16/2025, entrou em vigor a 24 de junho e esteve em vigor até 31 de agosto de 2025, mencionando ainda que, na cláusula 21, consta tratar-se de assistência a banhistas, salvamento e socorro na praia fluvial da Barragem de Odeleite, entre as referidas datas. Questionou se a praia esteve efetivamente em funcionamento, se os nadadores-salvadores estiveram presentes no local. Questionou ainda sobre a designação correta se era "Praia Fluvial" ou "Centro de Atividades Náuticas".---Questionou ainda acerca de uma aquisição de 78 fogos na Horta das Laranjeiras, Baessuris e outros locais, adjudicada em meados de julho a um gabinete de arquitetura, a cargo da Arquiteta Marlene Lopes, pelo valor aproximado de €130.000.---Referiu não ter encontrado este procedimento no Portal BaseGov e solicitou esclarecimentos sobre a natureza do projeto e o seu estado de execução.-----

A Sra. Presidente da Câmara esclareceu que a política da habitação promovida pelo Município destina-se a arrendamento acessível ou a habitação a custos controlados, com o objetivo de atender às necessidades das famílias com menores rendimentos. Referiu que a Câmara Municipal pode disponibilizar terrenos, elaborar projetos, lançar obras, permitindo custos mais baixos do que a aquisição no mercado.-----

A Sra. Presidente mais informou que os projetos de requalificação da habitação social incluem melhorias de eficiência energética e reabilitação dos imóveis, exercendo a Câmara o direito de preferência na aquisição de habitações a baixo custo. Esclareceu que, apesar das alterações provocadas pelo PRR e pela pandemia, a Câmara continuará a promover habitação acessível, incluindo novos projetos e conversão de solos rústicos em urbanos. Informou que, nos próximos anos, estão previstas várias operações de habitação no mercado livre e controlado, abrangendo apartamentos, áreas comerciais e equipamentos urbanos, de forma a atender às necessidades atuais e futuras da população do concelho de Castro Marim.-----

No que concerne a questão levantada pela Sra. Vereadora Rosa Nunes, a Sra. Presidente esclareceu que a referência a "78 fogos" corresponde provavelmente a serviços de certificação energética no âmbito do projeto de requalificação da habitação



*PFAS  
CM  
CY*

## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2025/09/17  
ordinária n.º 21

social em Castro Marim e Altura, comprometendo-se a confirmar a informação e a verificar o motivo de não constar na Base GOV.

Relativamente à outra questão sobre assistência a banhistas na Barragem de Odeleite, a Presidente da Câmara esclareceu que, nos termos da legislação, a Barragem de Odeleite é considerada uma unidade balnear, sendo obrigatório dispor de assistência a banhistas para assegurar a segurança dos utilizadores. Informou que foi lançado um procedimento para garantir a presença de nadadores-salvadores, por se tratar de uma unidade balnear equiparada a praia fluvial. Referiu que se tratou de uma medida preventiva de segurança, uma vez que a obra ainda se encontra em curso.

A Sra. Vereadora Rosa Nunes questionou sobre a aquisição de bicicletas no valor de €67.970,00, solicitando informações sobre o local de armazenamento.

A Sra. Presidente da Câmara esclareceu que o procedimento inicial previa entrega em maio, mas a empresa apresentou uma proposta alternativa com bicicletas de maior autonomia, levando à prorrogação do prazo. Apenas 10 bicicletas foram entregues e encontram-se armazenadas no Pavilhão Municipal, enquanto as restantes ainda não foram recebidas devido à alteração do sistema de baterias e a questões de elegibilidade de cofinanciamento ligadas a candidaturas ao Fundo Ambiental e às ciclovias.

**PROPOSTA N.º 225/2025/CM – 5.ª REVISÃO AO ORÇAMENTO E GOP'S DO ANO DE 2025- RATIFICAÇÃO** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe.

A Vereadora Rosa Nunes mencionou ter dúvidas em relação à proposta, questionando por que motivo a mesma foi apresentada primeiro na Assembleia Municipal e só posteriormente à reunião da Câmara.

A Presidente da Câmara explicou que as revisões orçamentais são da competência da Assembleia Municipal. Referiu que, na sessão realizada a 4 de setembro, os serviços identificaram a necessidade de incluir um valor adicional de €7.000 para transferências de capital a associações, no âmbito de um contrato existente com o Clube Recreativo Alturense, destinado à execução de obras nos balneários.

Clarificou que, devido à urgência de deliberar o reforço de verba antes do pagamento, por parte daquela foi remetida à Assembleia Municipal uma proposta de aditamento à revisão orçamental, integrando o valor adicional no mapa que seria apreciado naquela mesma reunião.

A Sra. Presidente destacou que a iniciativa foi tomada dentro da legalidade, tendo previamente contactado os líderes das bancadas, e esclareceu que apenas assumiu a competência, sendo o ato praticado pela Presidente, de remeter a proposta, para a Assembleia Municipal, estando sujeita a posterior ratificação pela Câmara Municipal.



## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2025/09/17  
ordinária n.º 21

*A Câmara deliberou, por maioria, aprovar proposta. Registaram-se duas abstenções dos Srs. Vereadores Rosa Nunes e Luís Guilhermino. A Vereadora Rosa Nunes fez a seguinte declaração de voto: "Os Vereadores eleitos pelo PS, Rosa Nunes e Luís Guilhermino, em relação ao ponto 2 da Ordem de Trabalhos, proposta nº 226/2025/CM, cuja proposta é ratificar o despacho da Presidente da Câmara de 14/09/2025 que submeteu à aprovação da Assembleia Municipal a 5ª Revisão ao orçamento e grandes opções do Plano do ano de 2025, Assembleia essa que ocorreu no dia 4 de setembro. Pelos mesmos motivos referidos na última Reunião de Câmara e que voltamos a referir a competência para submeter estes assuntos é deste órgão (Câmara Municipal), nos termos do artigo 33º da lei 75/2013, de 12 de setembro. Se na Reunião anterior já era um absurdo legal o que dizer deste trazer a esta reunião. As leis fazem-se para ser cumpridas, não estando ninguém acima da lei, nem mesmo a Sra. Presidente. O procedimento é todo ele um atropelamento à lei. Assim, pelo exporto e porque os Vereadores consideram uma falta de respeito para com este órgão e para com o Município que o elegeram. Os Vereadores apesar de não estarem contra o conteúdo da proposta estão efetivamente contra os processos inadequados, desajustados por desrespeito à lei pelo que votam contra o ponto 2".*

**PROPOSTA N.º 226/2025/CM – ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL POR TEMPO INDETERMINADO COM RECURSO À RESERVA DE RECRUTAMENTO INTERNO (P.º 2023/250.10.101/19) UOEASCD – 2 ASSISTENTES OPERACIONAIS EDUCAÇÃO** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 227/2025/CM – EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA – IMÓVEL SITA RUA JOÃO DE DEUS 8, R/C – CASTRO MARIM** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 228/2025/CM – ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL POR TEMPO INDETERMINADO COM RECURSO À RESERVA DE RECRUTAMENTO INTERNO – UOAU – 1 ASSISTENTE TÉCNICO** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 229/2025/CM - ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL POR TEMPO DETERMINADO 1 ASSISTENTE OPERACIONAL** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. ----- Informou a Sra. Presidente que este concurso se deve ao facto de dois enfermeiros do Centro de saúde de Castro Marim exigirem motorista. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----



*(Handwritten signatures and initials)*

## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2025/09/17  
ordinária n.º 21

**PROPOSTA N.º 230/2025/CM – AÇÃO SOCIAL ESCOLAR – ANO LETIVO 2025/2026 – PRÉ-ESCOLAR (AAAF) E 1º, 2º E 3º CICLO (REFEIÇÃO)** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 231/2025/CM EMPRÉSTIMO DE MÉDIO E LONGO PRAZO ATÉ AO MONTANTE DE 7.000.000,00€, NOS TERMOS DO ARTIGO 51.º DA LEI N.º 73/2013, DE 3 DE SETEMBRO** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou aprovar, por maioria, com três votos a favor e dois votos de abstenção dos Srs. Vereadores Rosa Nunes e Luís Guilhermino. -----

**PROPOSTA N.º 232/2025/CM - PEDIDO DE APOIO EXTRAORDINÁRIO – CLUBE RECREATIVO ALTURENSE** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Sra. Presidente da Câmara, Filomena Sintra, fez uma breve explicação sobre o pedido de apoio extraordinário apresentado pelo Clube Recreativo Alturense, relativo à obra dos balneários de apoio ao atletismo. Recordou a tentativa de execução da obra em 2018/2019, então inviabilizada pela não assinatura do contrato de comodato, e referiu que, na nova candidatura, foi obtido um apoio de 12.000 €, embora o custo total tenha ascendido a cerca de 100.000 €, com necessidade de trabalhos complementares. Informou ainda sobre a oferta, por parte da Câmara, de um ginásio com equipamentos novos. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 233/2025/CM - EMPRÉSTIMO DE MÉDIO E LONGO PRAZO ATÉ AO MONTANTE DE 1.906.014,63€, NOS TERMOS DO ARTIGO 51.º DA LEI N.º 73/2013, DE 3 DE SETEMBRO** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou aprovar, por maioria, com três votos a favor e dois votos de abstenção dos Srs. Vereadores Rosa Nunes e Luís Guilhermino. -----

**PROPOSTA N.º 234/2025/CM – PEDIDO DE APOIO – ASSOCIAÇÃO NAVAL DO GUADIANA** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----



## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2025/09/17  
ordinária n.º 21

*(Handwritten signatures and initials)*

### **PROPOSTA N.º 235/2025/CM – FUNDO DE MANEIO EXTRAORDINÁRIO VIAGEM DOS MELHORES ALUNOS A BRAGA** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe.

A Presidente do concelho de Castro Marim, Filomena Sintra, explicou que, neste ano, foi decidido oferecer aos melhores alunos uma viagem à Cidade de Braga, Capital da Cultura, salientando tratar-se de uma cidade de grande interesse, com programa organizado para o efeito.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta.

### **INTERCENÇÃO DO PÚBLICO:**

O munícipe Francisco Lopes interveio, reiterando as preocupações já apresentadas na reunião anterior. Referiu-se à limpeza da vala junto ao campo de futebol, reconhecendo a intervenção entretanto realizada, mas considerando necessária uma ação mais profunda. Apontou ainda a situação da ETAR do Azinhal, que classificou como problema ambiental e de saúde pública, solicitando intervenção urgente. Questionou o financiamento e prazos da obra de abastecimento de água ao monte da Cortelha, alertando para a necessidade de conclusão em tempo útil, bem como o cumprimento dos prazos da obra de substituição da rede de águas.

O munícipe Sr. Fonseca interveio, manifestando preocupação com o atraso na construção do parque industrial adquirido há cerca de 16 a 20 anos, alertando para a importância da sua concretização para o desenvolvimento do concelho. Referiu ainda a transformação de garagens em habitações (T0/T1) sem licenciamento adequado e questionou a situação de um terreno adjudicado há cerca de 10 anos para unidade hoteleira em Castro Marim, que nunca foi concretizada.

O Munícipe Francisco Caldeira expôs dificuldades de acesso à sua residência em Castro Marim - Malhão, referindo que as intervenções realizadas no caminho não solucionaram o problema. Informou que solicitou, há três anos, um ramal de água, cujo pedido não foi encontrado, tendo feito novo pedido em análise para orçamento. Contestou ainda sobre informação incorreta prestada pela Câmara em processo judicial relativo aos acessos à sua moradia, solicitando a sua correção. Manifestou respeito pelo trabalho da Câmara e solicitou resolução das situações mencionadas.

A Sra. Presidente esclareceu o Senhor Francisco Lopes sobre os assuntos abordados, nomeadamente a limpeza da Vala, a situação do Azinhal e os projetos de ETAR e abastecimento de água na Cortelha, detalhando responsabilidades Municipais e entidades envolvidas. Esclarecendo, que como a oposição sabe, a Etar do Azinhal é da responsabilidade das Águas do Algarve. Também clarificou sobre o financiamento das obras, a execução dos projetos e a limitação de recursos do município. Foram também prestados esclarecimentos sobre o programa de voluntariado, destacando a sua legalidade, a participação de profissionais de saúde e os benefícios para a comunidade. Acrescentou ainda ao Senhor Fonseca, destacando o trabalho realizado e os projetos em curso no município de Castro Marim. Referiu a reabilitação de edifícios, a construção de habitação social, a conclusão do pavilhão e das piscinas, a criação de loteamentos,



## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2025/09/17  
ordinária n.º 21

*(Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'AM', 'JM', and 'CM')*

a aprovação de um hotel na Vista Real e a requalificação de infraestruturas como a rede de águas residuais. -----

Salientou a atenção da Câmara à legalidade das construções, o acompanhamento de processos de fiscalização e a prioridade em apoiar a reabilitação das casas. Informou sobre a situação de lotes para construção e sobre a reabilitação de um prédio junto à rua da Odiana, destacando a vinda de novos moradores e o impacto positivo na revitalização da vila.-----

A Presidente Filomena Sintra prestou esclarecimentos ao município Francisco Caldeira sobre a regularização do caminho de acesso à sua residência, informando que, pese embora as dificuldades do processo, a regularização tinha sido efetuada segundo a informação disponível. Quanto ao pedido de ramal de água, desconhecia o processo, mas referiu que a execução não deverá ser difícil, apesar da distância do ponto de distribuição. Informou que iria solicitar aos serviços municipais a reapreciação do pedido, considerando a situação do caminho e reforçando a necessidade de avaliar alternativas para situações futuras.-----

Nada mais havendo, a Sra. Presidente deu por encerrada a reunião.-----



Coim  
ay  
+

## Câmara Municipal de Castro Marim

### PROPOSTA N.º 225/2025/CM

#### 5.ª REVISÃO AO ORÇAMENTO E GOP'S DO ANO DE 2025 - RATIFICAÇÃO

Considerando que é necessário efetuar o devido enquadramento orçamental da obra designada "Remodelação das Instalações Desportivas em Altura, nomeadamente nos balneários de apoio ao Campo de Futebol e Pista de Atletismo – Memorial Adílio Gomes";

Considerando a informação n.º 5715 de 04/09/2025, subscrita pela Unidade Técnica de Apoio à Gestão;

Considerando que, nos termos do artigo 35.º, n.º 3 da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, em situações excepcionais e de urgência, o presidente pode praticar quaisquer atos da competência da câmara municipal, ficando os mesmos sujeitos a ratificação na primeira reunião realizada após a sua prática, sob pena de anulabilidade;

#### Tenho a honra de propor que a câmara municipal delibere:

Ratificar o despacho da Presidente da Câmara de 04/09/2025, que submeteu à apreciação e aprovação da Assembleia Municipal a 5.ª Revisão ao Orçamento e Grandes Opções do Plano do ano de 2025, nos termos da alínea a) n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro;

Castro Marim, 12 de setembro de 2025

A Presidente da Câmara

Filomena Pascoal Sintra



CM  
FM  
B  
W

## Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 226/2025/CM

### ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL POR TEMPO INDETERMINADO COM RECURSO À RESERVA DE RECRUTAMENTO INTERNO (P.º2023/250.10.101/19) UOEASCD – 2 ASSISTENTES OPERACIONAIS EDUCAÇÃO

Considerando a informação nº 5772, de 09/09/2025, da Unidade Técnica de Educação e Desporto:

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Autorizar a abertura do procedimento concursal para o preenchimento de dois postos de trabalho de Assistentes Operacionais na área de educação, por tempo indeterminado, com recurso à reserva de recrutamento interno.

Castro Marim, 12 setembro de 2025

A Presidente da Câmara

Filomena Pascoal Sintra



CM  
40

## Câmara Municipal de Castro Marim

### PROPOSTA N.º 227/2025/CM

#### EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA – IMÓVEL SITO RUA JOÃO DE DEUS 8, R/C – CASTRO MARIM

Considerando a transação do prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo 4367, sítio na Rua João de Deus 8, R/C - Castro Marim, pelo preço de 215.000,00€.

Considerando que a Câmara Municipal tem direito de preferência sobre a transação do referido prédio, nos termos da Lei n.º 107/2001, de 08 de setembro;

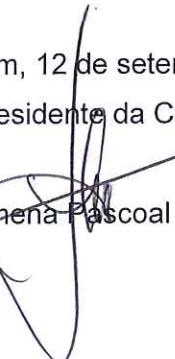
Considerando o teor da informação técnica n.º 5763/2025, de 08 de setembro de 2025.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

Não exercer o direito de preferência sobre o referido prédio.

Castro Marim, 12 de setembro de 2025

A Presidente da Câmara

Filomena Pascoal Sintra



CMAB  
M

## Câmara Municipal de Castro Marim

### PROPOSTA N.º 228/2025/CM

#### ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL POR TEMPO INDETERMINADO COM RECURSO À RESERVA DE RECRUTAMENTO INTERNO - UOAU – 1 ASSISTENTES TÉCNICO

Considerando a informação nº 5824, de 10/09/2025, do Serviço de Recursos Humanos da Unidade Orgânica de Gestão Administrativa e Financeira:

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Autorizar a abertura do procedimento concursal para o preenchimento de um posto de trabalho na categoria de Assistente Técnico para o Serviço de Apoio Administrativo da UOAU, na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, com recurso à reserva de recrutamento interno.

Castro Marim, 12 setembro de 2025

A Presidente da Câmara

Filomena Pascoal Sintra



A handwritten signature in blue ink, consisting of the initials "F.P.S." and a stylized surname.

## Câmara Municipal de Castro Marim

### PROPOSTA N.º 229/2025/CM

#### ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL POR TEMPO DETERMINADO – 1 ASSISTENTE OPERACIONAL

Considerando a informação nº 5823, de 10/09/2025, do Serviço de Recursos Humanos da Unidade Orgânica de Gestão Administrativa e Financeira:

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Autorizar a abertura do procedimento concursal para o preenchimento de um posto de trabalho na categoria de Assistente Operacional para os Serviços Gerais da Unidade Orgânica de Gestão Administrativa e Financeira, na modalidade de Contrato de trabalho em funções públicas por tempo determinado, nos termos do disposto no n.º 4 do artigo 30.º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho (LTFP) e nos limites constantes no Plano Anual de Recrutamento para 2025, podendo concorrer os trabalhadores com e sem vínculo de emprego público.

Castro Marim, 12 setembro de 2025

A Presidente da Câmara

Filomena Pascoal Sintra



CM  
F  
W

## Câmara Municipal de Castro Marim

### PROPOSTA N.º 230/20245CM AÇÃO SOCIAL ESCOLAR – ANO LETIVO 2025/2026 – PRÉ-ESCOLAR (AAAF) E 1º, 2º e 3º CICLO (REFEIÇÃO)

Considerando o teor da informação n.º 5854 de 12/09/2025, da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto, do Serviço de Ação Social;

Considerando que, para o ensino Pré-Escolar, a Câmara Municipal assegura o pagamento das valências frequentadas pelos alunos (refeição e prolongamento de horário) em 100% para os inseridos no escalão A/1 e em 50% para os inseridos no escalão B/2;

Considerando que, para o 1º, 2.º e 3.º Ciclo, a Câmara Municipal assegura o pagamento das refeições dos alunos inseridos no escalão A/1 em 100% e em 50% para os inseridos no escalão B/2;

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Aprovar as comparticipações conforme mapa anexo à informação.

Castro Marim, 12 de setembro de 2025

A Presidente da Câmara

Filomena Pascoal Sintra



CM  
CD

## Câmara Municipal de Castro Marim

### PROPOSTA N.º 231/2025/CM

#### EMPRÉSTIMO DE MÉDIO E LONGO PRAZO ATÉ AO MONTANTE DE 7.000.000,00€, NOS TERMOS DO ARTIGO 51.º DA LEI N.º 73/2013, DE 3 DE SETEMBRO

#### - MINUTA DE CONTRATO -

##### Considerando que:

- Por deliberação da Assembleia Municipal, datada de 19 de agosto de 2025, retificada por deliberação da Assembleia Municipal, datada de 4 de setembro de 2025, foi autorizado a contratação do Empréstimo de Médio e Longo Prazo até ao valor de 7.000.000,00 € (sete milhões de euros), junto da Caixa de Crédito Agrícola Mútuo do Sotavento Algarvio, C.R.L., nas seguintes condições:

- a) Valor até 7.000.000,00 €;
- b) Taxa de juro variável - Euribor a 6 meses + Spread de 0,19%;
- c) Prazo de vencimento - 240 meses (20 anos);
- d) Período de utilização do capital - 3 anos;
- e) Modalidade de pagamento de capital e juros - semestral;
- f) Prestações de capital - constantes, postecipadas e sucessivas, acrescidas de juros.

- Foi remetida pela Caixa de Crédito Agrícola Mútuo do Sotavento Algarvio, C.R.L., a respetiva minuta de contrato de financiamento, a qual se anexa.

- O estipulado na alínea f) do artigo 19.º da Resolução do Tribunal de Contas n.º 14/2011, de 16 de agosto, o qual refere, que compete à Câmara Municipal a aprovação das cláusulas contratuais.

##### Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

- Aprovar as cláusulas contratuais referentes ao empréstimo até ao valor de 7.000.000,00 € (sete milhões de euros), junto da Caixa de Crédito Agrícola Mútuo do Sotavento Algarvio, C.R.L.

Castro Marim, 12 de setembro de 2025

A Presidente da Câmara

Filomena Pascoal Sintra



2025  
A  
W

## Câmara Municipal de Castro Marim

### PROPOSTA N.º 232/2025/CM

#### PEDIDO DE APOIO EXTRAORDINÁRIO – CLUBE RECREATIVO ALTURENSE

Considerando o pedido de Apoio Extraordinário do Clube Recreativo Alturense, no âmbito dos trabalhos complementares;

Considerando a informação n.º 4949 de 01/08/2025, subscrita pelo Chefe dos Serviços da Unidade Técnica de Educação e Desporto e o parecer do Vereador do pelouro.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Aprovar a atribuição de um apoio extraordinário no valor de 7.850,01 € (IVA incluído), destinado à execução de obras complementares indispensáveis à conclusão da empreitada de remodelação das Instalações Desportivas de Altura, designadamente nos balneários de apoio ao Campo de Futebol e à Pista de Atletismo “Memorial Adílio Gomes”.

Castro Marim, 12 de setembro de 2025

A Presidente da Câmara

Filomena Pascoal Sintra



67/11/2025  
Y

## Câmara Municipal de Castro Marim

### PROPOSTA N.º 233/2025/CM

#### EMPRÉSTIMO DE MÉDIO E LONGO PRAZO ATÉ AO MONTANTE DE 1.906.014,63€, NOS TERMOS DO ARTIGO 51.º DA LEI N.º 73/2013, DE 3 DE SETEMBRO

#### - MINUTA DE CONTRATO -

##### Considerando que:

- Por deliberação da Assembleia Municipal, datada de 19 de agosto de 2025, retificada por deliberação da Assembleia Municipal, datada de 4 de setembro de 2025, foi autorizado a contratação do Empréstimo de Médio e Longo Prazo até ao valor de 1.906.014,63 € (um milhão, novecentos e seis mil, catorze euros e sessenta e três centimos), junto da Caixa de Crédito Agrícola Mútuo do Sotavento Algarvio, C.R.L., nas seguintes condições:
  - a) Valor até 1.906.014,63 €;
  - b) Taxa de juro variável - Euribor a 6 meses + Spread de 0,19%;
  - c) Prazo de vencimento - 240 meses (20 anos);
  - d) Período de utilização do capital - 3 anos;
  - e) Modalidade de pagamento de capital e juros - semestral;
  - f) Prestações de capital - constantes, postecipadas e sucessivas, acrescidas de juros.
- Foi remetida pela Caixa de Crédito Agrícola Mútuo do Sotavento Algarvio, C.R.L., a respetiva minuta de contrato de financiamento, a qual se anexa.
- O estipulado na alínea f) do artigo 19.º da Resolução do Tribunal de Contas n.º 14/2011, de 16 de agosto, o qual refere, que compete à Câmara Municipal a aprovação das cláusulas contratuais.

##### Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

Aprovar as cláusulas contratuais referentes ao empréstimo até ao valor de 1.906.014,63 € (um milhão, novecentos e seis mil, catorze euros e sessenta e três centimos), junto da Caixa de Crédito Agrícola Mútuo do Sotavento Algarvio, C.R.L.

Castro Marim, 12 de setembro de 2025

A Presidente da Câmara

Filomena Pascoal Sintra



67M  
X  
Y

## Câmara Municipal de Castro Marim

### PROPOSTA N.º 234/2025/CM

#### PEDIDO DE APOIO – ASSOCIAÇÃO NAVAL DO GUADIANA

Considerando o pedido de Apoio da Associação Naval do Guadiana, para o evento “Regata Internacional de Canoagem Eurocidade do Guadiana;

Considerando a informação n.º 5836 de 11/09/2025, subscrita pelo Chefe de Serviços da Unidade Técnica de Educação e Desporto e o parecer do Vereador do Pelouro.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Aprovar a atribuição de um apoio no valor de 2.644,50 € (IVA incluído), destinado à aquisição de uma canoa de competição a sortear entre as equipas participantes.

Castro Marim, 12 de setembro de 2025

A Presidente da Câmara

Filomena Pascoal Sintra



CM  
F  
Y

## Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 235/2025/CM

### FUNDO DE MANEIO EXTRAORDINÁRIO VIAGEM DOS MELHORES ALUNOS A BRAGA

Considerando a necessidade da atribuição de fundo de maneio extraordinário para pagamento de refeições, no âmbito da viagem dos melhores alunos da Escola EB 2/3 do concelho de Castro Marim, a Braga, conforme informação n.º 5835 de 11/09/2025 pela Unidade Técnica de Educação e Desporto, que se anexa à proposta.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Autorizar a criação e a transferência de fundo de maneio extraordinário no valor de 3000,00 Euros, a favor da trabalhadora Fátima Valentim, Técnica Superior de Educação.

Castro Marim, 12 de setembro de 2025

A Presidente da Câmara

Filomena Pascoal Sintra



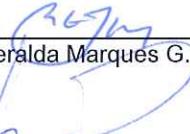
## Câmara Municipal de Castro Marim

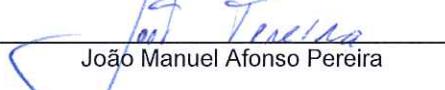
Às doze horas e quarenta e cinco minutos foi aprovada e assinada a Minuta da Ata e encerrada a reunião, subscrita por mim, Paulo Simão, o Chefe de Divisão da Unidade Orgânica de Gestão Administrativa e Financeira. ----

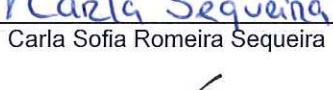
A Presidente da Câmara Municipal,

  
Filomena Pascoal Sintra

Os Vereadores,

  
Rosa Esmeralda Marques G. Nunes

  
João Manuel Afonso Pereira

  
Carla Sofia Romeira Sequeira

  
Luís Guilhermino Gomes Afonso Anacleto