



Assembleia Municipal de Castro Marim

ATA N.º 9

(sessão extraordinária realizada em 17 de dezembro de 2025)

Mesa:

Presidência: João Alfredo Fernandes Teixeira (PPD/PSD) -----

1º Secretário: Luis Filipe Ribeiro Cruz (PPD/PSD) -----

2º Secretário: Isabel Maria Gomes Revez dos Reis (PPD/PSD) -----

Faltas: António Manuel Martins Pereira (PPD/PSD) -----

Presenças:

João Diogo de Castro Nabais dos Santos (PS);

Victor Manuel de Figueiredo Fernandes Rosa (PPD/PSD);

Célia Paula Palmeiro de Brito (PS);

Sílvia Dora Dias Beja (CH);

José Luís Afonso Domingos (PS);

Luís Miguel Madeira Afonso (PPD/PSD);

Vera Sofia Gonçalves Martins (PS);

Ernestina Maria Valongo Martins Castro (PPD/PSD);

Luís Manuel Dias Martins (PPD/PSD);

João Nuno Cabral e Pereira da Silva (PS);

Maria Margarida do Livramento Claudino (PPD/PSD);

João Carlos Ferraz Mendes (CH);

Rui César Santos Alves (PPD/PSD);

Maria do Rosário Custódio Sousa (PPD/PSD);

Nélia Maria Corvo dos Santos Mateus (PPD/PSD);

Nuno Duarte Gonçalves Emídio (PPD/PSD).

Hora de abertura: 21:10horas -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 17/12/2025

Extraordinária

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----
Ponto 1 – Apreciação e deliberação da Ata nº 6 de 04 de setembro de 2025 -----
Ponto 2 – Apreciação e deliberação da Ata nº 7 de 08 de outubro de 2025 -----
Ponto 3 – Correspondência recebida -----
Ponto 4 – Período de Intervenção do Público -----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----
Ponto 1 – Designação dos Membros da Odiana – Associação para o Desenvolvimento do Baixo Guadiana – Para conhecimento -----
Ponto 2 – Taxa de execução da Receita Prevista no Orçamento (2023 e 2024) – Para conhecimento -----
Ponto 3 – XVI Comissão Luso-Espanhola para a Cooperação Transfronteiriça Castro Marim – 30 de outubro de 2025 – Conclusões – Para conhecimento -----
Ponto 4 – Proposta de Regimento da Assembleia Municipal de Castro Marim -----
Ponto 5 – Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal – Obras por Administração Direta – Competência -----
Ponto 6 – Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal – Manutenção em Associações e Federações de Municípios de âmbito europeu, Nacional, Regional ou Municipal que prossigam fins de reconhecido interesse público local e se contenham dentro das atribuições do Município -----
Ponto 7 – Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal – Aquisição de Serviços para Auditoria às contas de 2025 e 2026 -----
Ponto 8 – Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal – Regulamento Municipal de Atribuição de Apoios às Instituições Particulares de Interesse Público do concelho de Castro Marim -----
Ponto 9 – Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal – Regulamento de Atribuição de Apoios Sociais na Educação, Bolsas de Mérito e Investigação -----
Ponto 10 – Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal – Área de Reabilitação Urbana de Castro Marim -----
Ponto 11 – Eleição de quatro representantes na Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Castro Marim -----
Ponto 12 – Eleição de um representante na Comissão Municipal de Trânsito -----
Ponto 13 – Eleição de um representante na Comissão Municipal de Toponímia -----
Ponto 14 – Eleição de um representante na Comissão Municipal de Condecorações -----
Ponto 15 – Eleição de dois representantes, um efetivo e um suplente, na Assembleia Intermunicipal do Algarve – CI-AMAL -----
Ponto 16 – Eleição de um representante na Comissão de Geminações -----
Ponto 17 – Eleição de um representante dos Presidentes das Juntas de Freguesia no Conselho Municipal de Saúde -----
Ponto 18 – Eleição de um representante no Conselho Municipal de Segurança -----
Ponto 19 – Eleição de dois representantes, um efetivo e um suplente, dos Presidentes das Juntas de Freguesia na Associação Nacional de Municípios Portugueses – ANMP -----
Ponto 20 – Eleição de um representante dos Presidentes das Juntas de Freguesia no Conselho Municipal de Educação -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 17/12/2025

Extraordinária

- Ponto 21** – Eleição de um representante dos Presidentes das Juntas de Freguesia no Conselho Cinegético e de Conservação da Fauna -----
- Ponto 22** – Eleição de dois representantes, um efetivo e um suplente, dos Presidentes das Juntas de Freguesia na Comissão Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios
- Ponto 23** – Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal – Pessoal Dirigente - Despesas de Representação -----
- Ponto 24** – Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal – Imposto Municipal sobre Imóveis – Taxas a aplicar em 2026 -----
- Ponto 25** – Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal – Imposto Municipal sobre Imóveis - Redução da taxa a aplicar em 2026, para habitação própria e permanente -----
- Ponto 26** – Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal – Imposto Municipal sobre Imóveis (Redução em função do agregado familiar) – Dedução fixa a aplicar em 2026 -----
- Ponto 27** – Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal – Imposto Municipal sobre Imóveis (Redução adicional no âmbito do Regulamento dos Benefícios Fiscais em função do agregado familiar) – Dedução cumulativa a aplicar em 2026 -----
- Ponto 28** – Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal – Prorrogação de Isenção de IMI para prédios destinados a habitação própria e permanente -----
- Ponto 29** – Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal – Majoração da Taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis aplicável a prédios urbanos degradados – Majoração a aplicar em 2026 -----
- Ponto 30** – Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal – Carnaval 2026 – Pedido de apoio para a Junta de Freguesia de Altura – -----
- Ponto 31** – Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal – Participação Variável no IRS de 2026 – Receita – Ano 2027 -----
- Ponto 32** – Apreciação e deliberação, sob proposta da Câmara Municipal – Taxa Municipal de Direitos de Passagem a aplicar em 2026 -----
- Ponto 33** – Derrama – Para conhecimento -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 17/12/2025

Extraordinária

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal iniciou a sessão dando as boas-vindas a todos os deputados municipais, com uma saudação especial aos recém-eleitos que passaram a integrar a Assembleia. Desejou um trabalho profícuo em prol dos munícipes de Castro Marim. -----

COMPOSIÇÃO DA ASSEMBLEIA – Dando início à sessão o Sr. Presidente da Assembleia Municipal, Dr. João Fernandes, saudou todos os deputados municipais, com uma saudação especial aos recém-eleitos que passaram a integrar a Assembleia. Desejou um trabalho profícuo em prol dos munícipes de Castro Marim. Verificou a composição da Assembleia. Não podendo estar presente nesta sessão o Sr. Deputado António Manuel Martins Pereira, foi substituído nos termos da lei pelo Sr. Deputado Rui César Santos Alves. -----

A falta foi devidamente justificada. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

PONTO 1 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO, DA ATA N.º 6 DE 04 DE SETEMBRO DE 2025 - Foi presente a Ata n.º 6 de 04 de setembro de 2025 a fim de ser apreciada e aprovada. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a Ata de 04 de setembro de 2025. Não participaram nesta votação os membros que não estiveram presentes na sessão a que a Ata diz respeito. -----

PONTO 2 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO DA ATA Nº 7 DE 08 DE OUTUBRO DE 2025 - Foi presente a Ata n.º 7 de 08 de outubro de 2025 a fim de ser apreciada e aprovada. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a Ata de 08 de outubro de 2025. Não participaram nesta votação os membros que não estiveram presentes na sessão a que a Ata diz respeito. -----

PONTO 3 – CORRESPONDÊNCIA RECEBIDA - No que toca à correspondência recebida, o Sr. Presidente destacou uma comunicação do partido Chega. Explicou que o partido solicitou a alteração do regimento para que os documentos fossem entregues aos deputados com mais antecedência. O Sr. Presidente referiu que o requerimento chegou depois da correspondência já ter sido emitida, pelo que não foi possível dar uma resposta assertiva de imediato, mas propôs discutir o tema aquando da revisão do regimento. -----

Usou da palavra o Sr. Deputado Municipal João Ferraz saudou todos e esclareceu que o requerimento do seu partido visava especificamente a votação do regimento, pretendendo dar entrada dessa proposta nesse ponto da ordem de trabalhos. -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 17/12/2025

Extraordinária

PONTO 4 – PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO – Não houve inscrições para intervenção do público. -----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA -----

PONTO 1 – DESIGNAÇÃO DOS MEMBROS DA ODIANA – ASSOCIAÇÃO PARA O DESENVOLVIMENTO DO BAIXO GUADIANA – -----

A Assembleia Municipal tomou conhecimento. -----

PONTO 2 - TAXA DE EXECUÇÃO DA RECEITA PREVISTA NO ORÇAMENTO (2023 E 2024) – -----

A Assembleia Municipal tomou conhecimento. -----

PONTO 3 – XVI COMISSÃO LUSO-ESPANHOLA PARA A COOPERAÇÃO TRANSFRONTEIRIÇA CASTRO MARIM – 30 DE OUTUBRO DE 2025 – CONCLUSÕES

Usou da palavra o Sr. Deputado Municipal João Ferraz manifestou curiosidade sobre as recomendações do documento, especificamente a que refere incentivar a criação de áreas empresariais transfronteiriças. Perguntou o que estava a ser feito nesse âmbito. ---

Usou da palavra a Sra. Presidente da Câmara cumprimentou a nova assembleia e esclareceu que a Comissão Luso-Espanhola opera ao nível dos governos nacionais. Explicou que se tratam de orientações políticas e recomendações para que os governos criem instrumentos legais. Afirmou que não existe, de momento, nenhum instrumento específico para criar áreas empresariais transfronteiriças, existindo apenas uma medida regional com dotação de 5 a 6 milhões de euros. Sublinhou que cabe agora a cada governo transpor essas recomendações para a legislação nacional. -----

A Assembleia Municipal tomou conhecimento. -----

PONTO 4 – PROPOSTA DE REGIMENTO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM - Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido enviada a todos os membros. -----

O Sr. Presidente da Assembleia Municipal considerou que a proposta estava desenquadrada da nova realidade da assembleia, nomeadamente, por não prever tempos de intervenção para o partido Chega. Propôs a retirada do ponto para que o regimento fosse revisto e incluísse os contributos de todos os deputados, voltando a ser agendado posteriormente. -----

Usou da palavra o Sr. Deputado Municipal João Nabais, saudou todos os presentes e concordou com a retirada do ponto e com a necessidade de alargar os prazos de envio



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 17/12/2025

Extraordinária

da documentação, considerando que 5 dias é manifestamente pouco para analisar processos complexos com centenas de páginas, especialmente o orçamento. Pediu que a revisão do regimento levasse isso em consideração. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, retirar o ponto para correção do documento. -----

PONTO 5 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO, SOB PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL – OBRAS POR ADMINISTRAÇÃO DIRETA – COMPETÊNCIA - Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido enviada a todos os membros. -----

Usou da palavra o Sr. Deputado Municipal João Ferraz declarou o voto contra, argumentando que se o aumento do valor fosse apenas uma atualização face à inflação seria aceitável. No entanto, criticou o facto de o município recorrer constantemente a ajustes diretos e de colocar 3% do orçamento em administração direta. -----

Usou da palavra a Sra. Presidente da Câmara para esclarecer que "Administração Direta" não é o mesmo que "Ajuste Direto". Explicou que a administração direta é um tipo de execução de obra onde o município incorpora meios próprios e contrata parceladamente materiais ou serviços, cumprindo sempre as regras da contratação pública (concurso ou consulta). Garantiu que a Câmara não faz ajustes diretos sucessivos para obras de valor elevado, pois a lei não o permite. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta. Registaram-se doze votos a favor dos deputados do Partido Social Democrata, cinco abstenções dos deputados do Partido Socialista e dois votos contra dos deputados do CHEGA. -----

PONTO 6 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO, SOB PROPOSTA CÂMARA MUNICIPAL – MANUTENÇÃO EM ASSOCIAÇÕES E FEDERAÇÕES DE MUNICÍPIOS DE ÂMBITO EUROPEU, NACIONAL, REGIONAL OU MUNICIPAL QUE PROSSIGAM FINS DE RECONHECIDO INTERESSE PÚBLICO LOCAL E SE CONTENHAM DENTRO DAS ATRIBUIÇÕES DO MUNICÍPIO - Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido enviada a todos os membros. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta. Registaram-se catorze votos a favor, doze votos dos deputados do Partido Social Democrata e dois votos dos deputados do CHEGA e cinco abstenções dos deputados do Partido Socialista.

PONTO 7 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO, SOB PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL – AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA AUDITORIA ÀS CONTAS DE 2025 E 2026 - Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido enviada a todos os membros. -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 17/12/2025

Extraordinária

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta. Registaram-se dezassete votos a favor, doze votos dos deputados do Partido Social Democrata e cinco votos dos deputados do Partido Socialista e duas abstenções dos deputados do CHEGA.

PONTO 8 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO, SOB PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL – REGULAMENTO MUNICIPAL DE ATRIBUIÇÃO DE APOIOS ÀS INSTITUIÇÕES PARTICULARES DE INTERESSE PÚBLICO DO CONCELHO DE CASTRO MARIM - Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido enviada a todos os membros. -----

Usou da palavra a Sra. Presidente da Câmara explicou que, a necessidade deste regulamento surgiu para cumprir uma recomendação do Tribunal de Contas, formalizando os critérios de apoio às instituições. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta. Registaram-se dezassete votos a favor, doze votos dos deputados do Partido Social Democrata e cinco votos dos deputados do Partido Socialista e duas abstenções dos deputados do CHEGA.

PONTO 9 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO, SOB PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL – REGULAMENTO DE ATRIBUIÇÃO DE APOIOS SOCIAIS NA EDUCAÇÃO, BOLSAS DE MÉRITO E INVESTIGAÇÃO - Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido enviada a todos os membros. -----

Usou da palavra a Sra. Presidente da Câmara destacou que o novo regulamento duplica o valor das bolsas de ensino superior para cerca de quatrocentos Euros, cria apoios para o ensino articulado e bolsas de mérito para médias superiores a dezassete. Referiu ainda a criação de um apoio ao alojamento para estudantes deslocados que não têm direito à bolsa estatal. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

PONTO 10 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO, SOB PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL – ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA DE CASTRO MARIM - Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido enviada a todos os membros. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta. Registaram-se dezassete votos a favor, doze votos dos deputados do Partido Social Democrata e cinco votos dos deputados do Partido Socialista e duas abstenções dos deputados do CHEGA.



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 17/12/2025

Extraordinária

PONTO 11 – ELEIÇÃO DE QUATRO REPRESENTANTES NA COMISSÃO DE PROTEÇÃO DE CRIANÇAS E JOVENS DE CASTRO MARIM – Foi presente à assembleia uma proposta conjunta das três bancadas a propor como representantes os Srs. Dinis Manuel da Palma Faisca, Victor Manuel de Figueiredo Fernandes Rosa, Carla Maria do Livramento Pires e Sílvia Dora Dias Beja. A proposta fica apensa à ata, dela fazendo parte integrante. Procedeu-se à votação por escrutínio secreto. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta. Registaram-se dezoito votos a favor e um voto em branco. -----

PONTO 12 – ELEIÇÃO DE UM REPRESENTANTE NA COMISSÃO MUNICIPAL DE TRÂNSITO - Foi presente à assembleia uma proposta da Bancada do Partido Social Democrata a propor como representante o Sr. Luis Manuel Dias Martins. A proposta fica apensa à ata, dela fazendo parte integrante. Procedeu-se à votação por escrutínio secreto. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta. Registaram-se treze votos a favor e seis votos em branco. -----

PONTO 13 – ELEIÇÃO DE UM REPRESENTANTE NA COMISSÃO MUNICIPAL DE TOPONÍMIA - Foi presente à assembleia uma proposta da Bancada do Partido Social Democrata a propor como representante o Sr. Luis Filipe Ribeiro Cruz. A proposta fica apensa à ata, dela fazendo parte integrante. Procedeu-se à votação por escrutínio secreto. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta. Registaram-se onze votos a favor e oito votos em branco. -----

PONTO 14 – ELEIÇÃO DE UM REPRESENTANTE NA COMISSÃO MUNICIPAL DE CONDECORAÇÕES - Foi presente à assembleia uma proposta da Bancada do Partido Social Democrata a propor como representante o Sr. Victor Manuel de Figueiredo Fernandes Rosa. A proposta fica apensa à ata, dela fazendo parte integrante. Procedeu-se à votação por escrutínio secreto. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta. Registaram-se treze votos a favor e seis votos em branco. -----

PONTO 15 – ELEIÇÃO DE DOIS REPRESENTANTES EFETIVOS E UM SUPLENTE, NA ASSEMBLEIA INTERMUNICIPAL DO ALGARVE – CI-AMAL - Foi presente à assembleia uma proposta da Bancada do Partido socialista a propor como representantes efetivos Srs. José Luís Domingos e João Nuno Pereira da Silva e como suplente a Sra. Célia Paula Brito designada como (LISTA A) e uma proposta da Bancada do Partido Social Democrata a propor como representantes efetivos os Srs. João



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 17/12/2025

Extraordinária

Fernandes e Ernestina Castro e como suplente a Sra. Maria Margarida Claudino designada (LISTA B). A proposta fica apensa à ata, dela fazendo parte integrante. -----
O Sr. Deputado Municipal João Nabais manifestou desagrado por não ter sido possível, neste ponto, alcançar um consenso semelhante ao da CPCJ, apresentando uma lista conjunta entre PSD e PS. -----

Procedeu-se à votação por escrutínio secreto, os Presidentes das Juntas de Freguesia não participaram na votação. -----

Seguiu-se um longo debate processual sobre a distribuição dos mandatos e ficou a dúvida instalada sobre quem seria o suplente. -----

Registaram-se seis votos na Lista A, sete votos na Lista B e dois votos em branco. Foram eleitos para representantes efetivos os Srs. João Fernandes Teixeira e José Luís Domingos, o representante suplente fica sujeito a um parecer jurídico, aceitando-se provisoriamente o segundo de cada lista, dependendo o efetivo que falte. -----

PONTO 16 – ELEIÇÃO DE UM REPRESENTANTE NA COMISSÃO DE GEMINAÇÕES

Foi presente à assembleia uma proposta da Bancada do Partido Social Democrata a propor como representante a Sra. Isabel Maria Gomes Revez dos Reis. A proposta fica apensa à ata, dela fazendo parte integrante. Procedeu-se à votação por escrutínio secreto. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta. Registaram-se onze votos a favor e oito em branco. -----

PONTO 17 – ELEIÇÃO DE UM REPRESENTANTE DOS PRESIDENTES DAS JUNTAS DE FREGUESIA NO CONSELHO MUNICIPAL DE SAÚDE

- Foi presente à assembleia uma proposta da Bancada do Partido Social Democrata a propor como representante a Sra. Nélia Maria Corvo Santos Mateus, Presidente da Junta de Freguesia de Altura. A proposta fica apensa à ata, dela fazendo parte integrante. Procedeu-se à votação por escrutínio secreto. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta. Registaram-se doze votos a favor e sete votos em branco. -----

PONTO 18 – ELEIÇÃO DE UM REPRESENTANTE NO CONSELHO MUNICIPAL DE SEGURANÇA

- Foi presente à assembleia uma proposta da Bancada do Partido Social Democrata a propor como representante o Sr. Luis Manuel Dias Martins. A proposta fica apensa à ata, dela fazendo parte integrante. Procedeu-se à votação por escrutínio secreto. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta. Registaram-se catorze votos a favor e cinco votos em branco. -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 17/12/2025

Extraordinária

PONTO 19 – ELEIÇÃO DE DOIS REPRESENTANTES, UM EFETIVO E UM SUPLENTE, DOS PRESIDENTES DAS JUNTAS DE FREGUESIA NA ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES – ANMP – Foi presente à assembleia uma proposta da Bancada do Partido Social Democrata a propor como representante efetivo a Sra. Maria do Rosário Custódio Sousa, Presidente da Junta de Freguesia de Odeleite e como suplente o Sr. Nuno Duarte Emídio Presidente da Junta de Freguesia de Castro Marim. A proposta fica apensa à ata, dela fazendo parte integrante. Procedeu-se à votação por escrutínio secreto. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta. Registaram-se dez votos a favor e nove votos em branco. -----

PONTO 20 – ELEIÇÃO DE UM REPRESENTANTE DOS PRESIDENTES DAS JUNTAS DE FREGUESIA NO CONSELHO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - Foi presente à assembleia uma proposta da Bancada do Partido Social Democrata a propor como representante a Sra. Nélia Maria Corvo Santos Mateus, Presidente da Junta de Freguesia de Altura. A proposta fica apensa à ata, dela fazendo parte integrante. Procedeu-se à votação por escrutínio secreto. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta. Registaram-se dez votos a favor e nove votos em branco. -----

PONTO 21 – ELEIÇÃO DE UM REPRESENTANTE DOS PRESIDENTES DAS JUNTAS DE FREGUESIA NO CONSELHO CINEGÉTICO E DE CONSERVAÇÃO DA FAUNA - Foi presente à assembleia uma proposta da Bancada do Partido Social Democrata a propor como representante a Sra. Maria Rosário Custódio Sousa, Presidente da Junta de Freguesia de Odeleite. A proposta fica apensa à ata, dela fazendo parte integrante. Procedeu-se à votação por escrutínio secreto. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta. Registaram-se dez votos a favor e nove votos em branco. -----

PONTO 22 – ELEIÇÃO DE DOIS REPRESENTANTES, UM EFETIVO E UM SUPLENTE, DOS PRESIDENTES DAS JUNTAS DE FREGUESIA NA COMISSÃO MUNICIPAL DE GESTÃO INTEGRADA DE FOGOS RURAIS - Foi presente à assembleia uma proposta da Bancada do Partido Social Democrata a propor como representante efetivo a Sra. Maria Rosário Custódio Sousa, Presidente da Junta de Freguesia de Odeleite e como suplente o Sr. António Manuel Martins Pereira, Presidente da Junta de Freguesia de Azinhal. A proposta fica apensa à ata, dela fazendo parte integrante. Procedeu-se à votação por escrutínio secreto. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta. Registaram-se dez votos a favor e nove votos em branco. -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 17/12/2025

Extraordinária

PONTO 23 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO, SOB PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL – PESSOAL DIRIGENTE - DESPESAS DE REPRESENTAÇÃO - Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido enviada a todos os membros. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta. Registaram-se dezasseis votos a favor, doze votos dos deputados do Partido Social Democrata e quatro votos dos deputados do Partido Socialista e três abstenções, duas dos deputados do CHEGA e uma do deputado do Partido Socialista Sr. João Nuno Pereira da Silva -----

PONTO 24 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO, SOB PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL – IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS – TAXAS A APLICAR EM 2026 - Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido enviada a todos os membros. -----

Usou da palavra a Sra. Presidente da Câmara fez um enquadramento detalhado. Explicou que a taxa proposta era de 0,39% para a generalidade, descendo para 0,29% para habitação própria permanente, a taxa mais baixa possível legalmente. Referiu que o município perde receita com esta descida, mas mantém o equilíbrio. Criticou a injustiça das transferências do Estado, apresentando algumas comparações com outros municípios. Sublinhou que o turismo traz custos e receita quase nula de impostos diretos para a Câmara. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta. Registaram-se catorze votos a favor, doze votos dos deputados do Partido Social Democrata e dois votos dos deputados do CHEGA e cinco votos contra dos deputados do Partido Socialista. -----

PONTO 25 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO, SOB PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL – IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS - REDUÇÃO DA TAXA A APLICAR EM 2026, PARA HABITAÇÃO PRÓPRIA E PERMANENTE - Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido enviada a todos os membros. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

PONTO 26 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO, SOB PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL – IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS (REDUÇÃO EM FUNÇÃO DO AGREGADO FAMILIAR) – DEDUÇÃO FIXA A APLICAR EM 2026 - Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido enviada a todos os membros. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 17/12/2025

Extraordinária

PONTO 27 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO, SOB PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL – IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS (REDUÇÃO ADICIONAL NO ÂMBITO DO REGULAMENTO DOS BENEFÍCIOS FISCAIS EM FUNÇÃO DO AGREGADO FAMILIAR) – DEDUÇÃO CUMULATIVA A APLICAR EM 2026 - Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido enviada a todos os membros. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

PONTO 28 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO, SOB PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL – PRORROGAÇÃO DE ISENÇÃO DE IMI PARA PRÉDIOS DESTINADOS A HABITAÇÃO PRÓPRIA E PERMANENTE - Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido enviada a todos os membros. -----

A Sra. Presidente da Câmara explicou que se trata de isentar quem compra habitação própria permanente ou a destina a arrendamento, estendendo o benefício até 5 anos. ----

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

PONTO 29 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO, SOB PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL – MAJORAÇÃO DA TAXA DO IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS APLICÁVEL A PRÉDIOS URBANOS DEGRADADOS – MAJORAÇÃO A APLICAR EM 2026 - Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido enviada a todos os membros. -----

Usou da palavra o Sr. Deputado Municipal José Luís Domingos, disse considerar o assunto muito importante, lamentou que a lei imponha um teto máximo de 30% de agravamento. Defendeu que, se possível, a penalização deveria ser muito superior para combater a má imagem dos prédios devolutos nas vilas. -----

A Sra. Presidente da Câmara concordou e acrescentou que, no âmbito das Áreas de Reabilitação Urbana (ARU), o município vai tentar usar mecanismos para obrigar à reabilitação, inclusive nas aldeias. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

PONTO 30 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO, SOB PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL – CARNAVAL 2026 – PEDIDO DE APOIO PARA A JUNTA DE FREGUESIA DE ALTURA – Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido enviada a todos os membros. -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Sessão de 17/12/2025

Extraordinária

A Sra. Presidente da Câmara destacou a importância do evento “Carnaval de Altura”, elogiando a alma e o trabalho voluntário da Junta de Freguesia e da população, considerando o apoio financeiro pouco para o esforço envolvido. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

PONTO 31 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO, SOB PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL – PARTICIPAÇÃO VARIÁVEL NO IRS DE 2026 – RECEITA – ANO 2027 -
Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido enviada a todos os membros. -----

A Sra. Presidente da Câmara disse que a proposta é de devolução de 2% dos 5% que o município recebe de IRS aos munícipes. Justificou que, sendo a população maioritariamente de classe média/baixa, esta medida ajuda quem trabalha, referiu que as pessoas muitas vezes não percebem este benefício e que poderão fazer a sua verificação na nota de liquidação. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta. Registaram-se catorze votos a favor, doze votos dos deputados do Partido Social Democrata e dois votos dos deputados do CHEGA e cinco votos contra dos deputados do Partido Socialista. -----

PONTO 32 – APRECIÇÃO E DELIBERAÇÃO, SOB PROPOSTA DA CÂMARA MUNICIPAL – TAXA MUNICIPAL DE DIREITOS DE PASSAGEM A APLICAR EM 2026 -
Foi presente à assembleia municipal a proposta em epígrafe, que se anexa à Ata, dela fazendo parte integrante, e que havia sido enviada a todos os membros. -----

A Sra. Presidente da Câmara explicou que o município abdica de cobrar esta taxa aos operadores de telecomunicações para evitar que estes repercutam o custo na fatura dos consumidores munícipes. -----

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

PONTO 33 – DERRAMA – PARA CONHECIMENTO -----

A Assembleia Municipal tomou conhecimento. -----

Nada mais havendo a tratar o Sr. Presidente da Assembleia Municipal deu por encerrada a sessão. -----



Assembleia Municipal de Castro Marim

Às 23 horas e 40 minutos, do dia 17 de dezembro de 2025, foi aprovada por unanimidade e assinada a Minuta da Ata e encerrada a sessão, que eu

_____ Primeiro Secretário,
subscrevi. -----

O Presidente da Assembleia,

João Alfredo Fernandes Teixeira

O Primeiro Secretário,

Luis Filipe Ribeiro Cruz

O Segundo Secretário,

Isabel Maria Gomes Revez dos Reis