



## Câmara Municipal de Castro Marim

### ATA N.º 27

Reunião ordinária realizada em 28 de dezembro de 2022

**Presidência:** Francisco Augusto Caimoto Amaral -----

**Vereadores presentes:**

Rosa Esmeralda Marques G. Nunes

João Manuel Afonso Pereira

Luis Guilhermino Gomes Afonso Anacleto

João Filipe de Brito Sol Pereira -----

Faltas justificadas: Filomena Pascoal Sintra-----

Hora de abertura: Dez horas e trinta e quatro minutos. -----

Balancetes: foi presente à reunião o balancete referente ao dia 2022.12.27 que acusa os seguintes saldos: -----

MOVIMENTOS DE TESOURARIA		SALDO €
CAIXA		7.970,85€
BANCOS		
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0158 7309 1	2.018.858,33€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 0222 2300 2	1.027.069,58€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6103 2304 1	120.798,13€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6051 6302 9	424.630,42€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6253 5309 4	61.434,00€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 6060 5300 4	277.717,74€
Caixa Geral Depósitos, S.A.	0035 0234 0000 7618 8301 9	13.118,38€
Caixa Geral Depósitos, S.A. conta cauções	0035 0234 0000 7619 6304 4	309.485,14€
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 8389 4	0,00€
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. CrI	0045 84004885440	84.023,35€
Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo. CrI	004570414016437959743	51.605,34€
Banco Espírito Santo. S.A.	0077 0254 0012 1910 0180 6	51.104,39€
Banco BPI, S.A.	001000003626519010152	753.024,18€
Banco Santander Totta, S.A.	0018 0000 5167 0442 0201 2	10.000,00€
Caixa Geral de Depósitos, S.A.	00350234000000000000	628.244,45€
02.Caixa geral de Depósitos, SA	003509090003280673058	0.00€
Millennium BCP	0033 0000 0001 4769 7574 6	972.476,86€

A Câmara tomou conhecimento. -----

§



# Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2022/12/28

ordinária n.º 27

Handwritten initials and marks in blue ink, including 'A', 'C', 'E', 'H', 'J', and a signature.

## ORDEM DE TRABALHOS

- Informações** -----
- Proposta n.º 320/2022/CM** – Protocolo para realização de formação em contexto de trabalho – Instituto Politécnico de Tomar -----
- Proposta n.º 321/2022/CM** – Programa de Apoio à redução do Tarifário (PART) nos transportes públicos – Comparticipação a financiar pelo Município de Castro Marim ----
- Proposta n.º 322/2022/CM** – Portugal MASTERS 2022 – Comparticipação dos Municípios (AMAL) -----
- Proposta n.º 323/2022/CM** – Renovação Cartão do Idoso – Indeferimento -----
- Proposta n.º 324/2022/CM** – Renovação Cartão do Idoso -----
- Proposta n.º 325/2022/CM** – Abertura de procedimento concursal comum para contratação por tempo determinado na modalidade de contrato em funções públicas para preenchimento de um posto de trabalho – Assistente Operacional – UOGAF -----
- Proposta n.º 326/2022/CM** – Proposta de atualização de preço e respetiva aprovação para venda – Produtos Endógenos e Regionais -----
- Proposta n.º 327/2022/CM** – Abertura de Procedimento Concursal a Tempo Indeterminado – 3 postos de trabalho de assistente operacional – Serviço de Gestão e Dinamização de Equipamentos – UOEASCD -----
- Proposta n.º 328/2022/CM** – Emissão de certidão de compropriedade - processo n.º 05-440/2022 -----
- Proposta n.º 329/2022/CM** – Abastecimento de água a pisa barro de baixo, pisa barro de cima e matos – Revisão de preços ordinária n.º 1 – Ratificação -----
- Proposta n.º 330/2022/CM** – Protocolo para dinamização do Projeto “Universidade do Tempo Livre” -----
- Proposta n.º 331/2022/CM** – Concessão de Apoio à Associação de Valorização do Salgado de Castro Marim – AVSCM -----
- Proposta n.º 332/2022/CM** – Procedimento de arrendamento de duas lojas na Urbanização Quinta da Cerca em Castro Marim” -----

Handwritten signature in blue ink.



## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2022/12/28

ordinária n.º 27

Handwritten notes and signatures in blue ink, including a circled 'D' and various initials.

O Sr. Presidente da Câmara deu início à sessão, cumprimentou todos os presentes. E desejou muitos parabéns pessoais e municipais à Sra. Vice-Presidente Filomena Sintra por mais um aniversário, em sua substituição está presente o Sr. Vereador João Sol.

### ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

A Sra. Vereadora, Rosa Nunes, colocou algumas questões acerca de uma obra particular em Odeleite, na descida abaixo da Casa Merca e quais as medidas que a câmara vai adotar para resolver a situação. Pede ainda, acesso aos documentos dos órgãos sociais, na nova associação de Judo criada em Altura, para ter conhecimento de que integra a associação. -----

O Sr. Presidente da Câmara esclareceu que a obra de Odeleite a que se refere foi embargada, contudo, após apresentação dos documentos que solicitados a obra foi licenciada e está em condições de ser retomada e o licenciamento prevê a construção do muro de suporte. -----

O Sr. Vereador João Pereira tomou a palavra e enumerou alguns eventos realizados no concelho nas últimas semanas, nomeadamente: -----

- Apresentação do livro e Teatro "Vamos Salvar o Dragão", às escolas do concelho em colaboração com o CCD. -----
- Exposição de símbolos Natalícios; -----
- Jardim do Pai Natal, promovido pela Junta de Freguesia de Altura; -----
- Workshop de Confeção de produtos Natalícios; -----
- Espetáculo de Natal das ARUTLA; -----
- Concerto de Natal Banda Castromarinense; -----
- Concerto Natal da Orquestra Clássica do Sul; -----
- Exposição de Árvores de Natal, promovido pela Junta de Freguesia de Castro Marim;
- Caminhada Solidária de Natal, promovida pela Associação Rodactiva; -----
- Passeio Sonoro promovido pela residência artística Madalena; -----
- Trenó de Sorrisos uma iniciativa de Natal solidário da Vodafone; -----
- Festa de Natal Sénior. -----

A Sra. Vereadora Rosa Nunes questionou se houve avanço no procedimento concursal para um Técnico Superior na área da Ação Social. -----

O Sr. Presidente da Câmara informou que ainda não houve evolução no procedimento.

O Sr. Vereador João Pereira deu nota que relativamente ao que aconteceu na última reunião de câmara, e que deu origem num comunicado do Partido Socialista com o qual não se revê uma vez que está tranquilo e não foi seu propósito ofender ninguém, disse que a sua missão é servir e que está nestas funções com a máxima dedicação, empenho e aprendizagem diária para fazer o seu melhor pelo Município. -----

Tomou a palavra o Sr. Vereador Luis Guilhermino disse que relativamente ao comunicado do Partido Socialista, foi apenas divulgada a verdade com a publicação de um vídeo com as palavras do Sr. Vereador João Pereira e com a forma como as mesmas foram ditas. -----

Handwritten signature in blue ink.



## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2022/12/28

ordinária n.º 27

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a circled cross and various initials.

**Informação nos termos do n.º 4 do artigo 49.º do LOE - A Câmara tomou conhecimento** -----

**PROPOSTA N.º 320/2022/CM – PROTOCOLO PARA REALIZAÇÃO DE FORMAÇÃO EM CONTEXTO DE TRABALHO – INSTITUTO POLITÉCNICO DE TOMAR -** Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 321/2022/CM – PROGRAMA DE APOIO À REDUÇÃO DO TARIFÁRIO (PART) NOS TRANSPORTES PÚBLICOS – COMPARTICIPAÇÃO A FINANCIAR PELO MUNICÍPIO DE CASTRO MARIM -** Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

O Sr. Vereador João Pereira prestou alguns esclarecimentos acerca deste apoio, sendo que, este assunto foi delegado pelos Municípios na AMAL. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 322/2022/CM – PORTUGAL MASTERS 2022 – COMPARTICIPAÇÃO DOS MUNICÍPIOS (AMAL) -** Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 323/2022/CM – RENOVAÇÃO CARTÃO DO IDOSO – INDEFERIMENTO -** Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 324/2022/CM – RENOVAÇÃO CARTÃO DO IDOSO -** Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 325/2022/CM – ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL COMUM PARA CONTRATAÇÃO POR TEMPO DETERMINADO NA MODALIDADE DE CONTRATO EM FUNÇÕES PÚBLICAS PARA PREENCHIMENTO DE UM POSTO DE TRABALHO – ASSISTENTE OPERACIONAL – UOGAF -** Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----



## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2022/12/28

ordinária n.º 27

Handwritten notes and signatures in blue ink, including a circled cross symbol and several illegible signatures.

**PROPOSTA N.º 326/2022/CM – PROPOSTA DE ATUALIZAÇÃO DE PREÇO E RESPECTIVA APROVAÇÃO PARA VENDA – PRODUTOS ENDÓGENOS E REGIONAIS** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 327/2022/CM – ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL A TEMPO INDETERMINADO – 3 POSTOS DE TRABALHO DE ASSISTENTE OPERACIONAL – SERVIÇO DE GESTÃO E DINAMIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS – UOEASCD** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 328/2022/CM – EMISSÃO DE CERTIDÃO DE COMPROPIEDAD - PROCESSO N.º 05-440/2022** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 329/2022/CM – ABASTECIMENTO DE ÁGUA A PISA BARRO DE BAIXO, PISA BARRO DE CIMA E MATOS – REVISÃO DE PREÇOS ORDINÁRIA N.º1 – RATIFICAÇÃO** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 330/2022/CM – PROTOCOLO PARA DINAMIZAÇÃO DO PROJETO “UNIVERSIDADE DO TEMPO LIVRE”** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

Tomou a palavra a Sra. Vereadora Rosa Nunes, referiu que após análise ao Protocolo que é de contratação de formadores em várias atividades, constatou que existe uma atividade, nutricionista, que inicialmente estava prevista e que agora aparece a zeros, depreendendo que não vai ser contratada esta atividade, questionou qual a razão desta atividade ter sido retirada. -----

O Sr. Presidente da Câmara esclareceu que essa atividade está integrada noutro programa do Município. -----

O Sr. Vereador João Pereira acrescentou que a realização de cada atividade depende das inscrições que houver. -----

A Sra. Vereadora Rosa Nunes referiu que para votar gostaria de ser esclarecida. -----

O Sr. Vereador Luís Guilhermino tomou a palavra e fez referência a um Protocolo de Obesidade, celebrado com a Associação de Bem Estar Social da Freguesia de Azinhal

Handwritten signature in blue ink.



## Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2022/12/28

ordinária n.º 27

em junho e que ainda não terá sido iniciado. Referiu que o valor protocolado é muito superior aos valores de protocolos celebrados anteriormente para o qual solicitou justificação. Mencionou que no protocolo está explícito que esta atividade de nutrição vai ser assegurada pela nutricionista que está no programa de obesidade e que a seu ver este procedimento não será o correto. -----

O Sr. Presidente da Câmara disse que o importante é por os programas a funcionar, quanto ao programa de Obesidade estão a ser feitas as inscrições e respetivas avaliações. -----

A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a proposta, com três votos a favor, um voto contra do Vereador do Luis Guilhermino e uma abstenção da Vereadora Rosa Nunes. -

**PROPOSTA N.º 331/2022/CM – CONCESSÃO DE APOIO À ASSOCIAÇÃO DE VALORIZAÇÃO DO SALGADO DE CASTRO MARIM – AVSCM** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Sra. Vereadora Rosa Nunes solicitou informação acerca da composição dos corpos gerentes da associação. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. -----

**PROPOSTA N.º 332/2022/CM – PROCEDIMENTO DE ARRENDAMENTO DE DUAS LOJAS NA URBANIZAÇÃO QUINTA DA CERCA EM CASTRO MARIM”** - Foram presentes à Câmara o processo e a proposta referentes ao assunto em epígrafe. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar proposta. O Sr. Vereador João Sol não votou a proposta, uma vez que o Sr. Presidente o considerou impedido, por integrar o júri do respetivo procedimento. -----

**INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:**-----

A Sra. Lucinda Martelo cumprimentou os presentes, deu nota do estacionamento abusivo ao pé do “Supermercado Corvo”, sugeriu a colocação de marcas no chão para melhor organizar o estacionamento. -----

Pedi autorização para citar um poema de João de Deus “Dia de Anos”, dedicado à Sra. Vice-Presidente pelo seu aniversário, a quem dirigiu os parabéns. -----

Nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente deu por encerrada a sessão. -----



## Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 320/2022/CM

### PROTOCOLO PARA REALIZAÇÃO DE FORMAÇÃO EM CONTEXTO DE TRABALHO – INSTITUTO POLITÉCNICO DE TOMAR

Considerando o pedido apresentado pelo Instituto Politécnico de Tomar, para a realização de formação em contexto de trabalho nos Serviços Municipais de Proteção Civil, da Câmara Municipal de Castro Marim;

**Tenho a honra de propor que a câmara municipal delibere:**

Aprovar a minuta de protocolo entre o Município de Castro Marim e o Instituto Politécnico de Tomar, que se anexa.

Castro Marim, 22 de dezembro de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 321/2022/CM

### PROGRAMA DE APOIO À REDUÇÃO DO TARIFÁRIO (PART) NOS TRANSPORTES PÚBLICOS – COMPARTICIPAÇÃO A FINANCIAR PELO MUNICÍPIO DE CASTRO MARIM

Considerando que o PART é um programa de financiamento das autoridades de transporte para o desenvolvimento de ações que promovam a redução tarifária nos sistemas de transporte público coletivo, bem como o aumento da oferta de serviço e a expansão da rede;

Considerando que o acesso ao financiamento do PART está sujeito a uma participação mínima dos municípios que integram as AM e CIM;

Considerando que Município de Castro Marim integra a AMAL;

Considerando que ao abrigo do que foi deliberado no Conselho Intermunicipal, compete às Câmaras Municipais a aprovação das propostas apresentadas, com os valores acima referidos;

Considerando que o artigo 105º da Lei n.º75/2013 de 12 de setembro refere que “as deliberações dos órgãos das entidades intermunicipais vinculam os municípios que as integram”.

#### **Tenho a honra de propor que a câmara municipal delibere:**

Aprovar o valor de participação do Município de Castro Marim no PART nos Transportes Públicos, a transferir para a CI-AMAL, referente aos anos de 2020, 2021 e 2022, no valor de 51.691,22€, de acordo com a seguinte distribuição:

- Ano 2020: 7.509,14€;
- Ano 2021: 11.013,08€;
- Ano 2022 - 1.º semestre: 27.660,00€;
- Ano 2022 – 2.º semestre: 5.509,00€.

Castro Marim, 22 de dezembro de 2022

O Presidente da Câmara

  
Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 322/2022/CM

### PORTUGAL MASTERS 2022 – COMPARTICIPAÇÃO MUNICIPIOS (AMAL)

Considerando a informação n.º 6046, de 07/12/2022, subscrita pela Unidade Técnica de Educação e Desporto;

**Tenho a honra de propor que a câmara municipal delibere:**

Aprovar a participação do valor de 1.000,00€.

Castro Marim, 22 de dezembro de 2022

O Presidente da Câmara

  
Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

### PROPOSTA N.º 323/2022/CM RENOVAÇÃO CARTÃO DO IDOSO – INDEFERIMENTO

Considerando a candidatura à atribuição do Cartão do Idoso do requerente Maria Catarina Evangelista Valentim Romeira;

Considerando que a candidatura foi devidamente avaliada pelo serviço competente da autarquia, conforme informação n.º 6288 de 20/12/2022 do Serviço Social da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto;

Considerando ainda, que a mesma não reúne condições de merecer resposta favorável, nos termos do Regulamento Municipal de Ação Social.

**Tenho a honra de propor à Câmara Municipal que delibere indeferir a atribuição do Cartão do Idoso ao requerente:**

- Maria Catarina Evangelista Valentim Romeira.

Castro Marim, 22 de dezembro 2022

O Presidente da Câmara

  
Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 324/2022/CM

### RENOVAÇÃO CARTÃO DO IDOSO

Considerando as candidaturas à renovação do Cartão do Idoso dos requerentes, Eduardo Augusto dos Reis, Maria Assunção Sebastiana Gonçalves dos Reis, Almendro José Lourenço e Guilhermina da Conceição de Sousa Teodósio, cujos processos se anexam à presente proposta fazendo dela parte integrante;

Considerando que as candidaturas foram devidamente avaliadas pelo serviço competente da autarquia, conforme informações n.º 6289 e 6290 de 20/12//2022, do Serviço Social da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto;

Considerando, ainda que as mesmas estão em condições de merecer resposta favorável, nos termos do Regulamento Municipal de Ação Social.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere renovar o Cartão do Idoso aos requerentes:**

- Eduardo Augusto dos Reis
- Maria Assunção Sebastiana Gonçalves dos Reis
- Almendro José Lourenço
- Guilhermina da Conceição de Sousa Teodósio

Castro Marim, 22 de dezembro de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 325/2022/CM

**ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL COMUM PARA CONTRATAÇÃO  
POR TEMPO DETERMINADO NA MODALIDADE DE CONTRATO EM FUNÇÕES  
PÚBLICAS PARA PREENCHIMENTO DE UM POSTO DE TRABALHO –  
ASSISTENTE OPERACIONAL - UOGAF**

Considerando a informação n.º 6302, de 20/12/2022, da Unidade Orgânica de Gestão Administrativa e Financeira.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Autorizar a abertura do procedimento concursal comum em causa;
- Dar cumprimento ao estabelecido no n.º 3 do artigo 30.º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas aprovada pela Lei n.º 35/2014, de 20 de junho, ou seja, que o recrutamento seja restrito aos trabalhadores detentores de um vínculo de emprego público por tempo indeterminado;
- Proceder ao recrutamento de trabalhadores com vínculo de emprego público a termo ou sem vínculo de emprego público, no caso de impossibilidade de ocupação dos postos de trabalho por aplicação do disposto no ponto anterior.

Castro Marim, 22 de dezembro de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

### PROPOSTA N.º 326/2022/CM

### PROPOSTA DE ATUALIZAÇÃO DE PREÇO E RESPECTIVA APROVAÇÃO PARA VENDA – PRODUTOS ENDÓGENOS E REGIONAIS

De acordo com a informação interna n.º 2972 e 5467 do Serviço de Gestão e Dinamização de Equipamentos da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto, há a necessidade de atualizar e fixar os preços para os produtos constantes na tabela anexa;

Nos termos do artigo 21.º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, na sua atual redação, que estabelece o Regime Financeiro das Autarquias Locais e das Entidades Intermunicipais (adiante designada RFALEI), os preços e demais instrumentos de remuneração relativos aos serviços prestados e aos bens fornecidos em gestão direta pelas unidades orgânicas municipais são fixados pelos Municípios;

Nos termos, quer da alínea e), quer da alínea cc) do n.º1 do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais (adiante RJAL), constante do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, compete à Câmara Municipal a fixação daqueles preços;

Por força do previsto no aludido artigo 21.º da RFALEI, a fixação dos mencionados preços terá em consideração que os mesmos não devem ser inferiores aos custos direta e indiretamente suportados com a prestação desses serviços e com o fornecimento desses bens;

O Mercado Local é um espaço cultural de valorização dos produtos endógenos, inclusive foi objeto de financiamento para a sua dinamização para tal fim, que dispõe de um protocolo com o Turismo do Algarve para a dinamização turística do território, e tem no seu espaço colateralmente produtos que contribuem para este objetivo, não tendo, por si, uma atividade mercantilista;

*Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'Regime'.*

*Handwritten mark or signature in blue ink.*



## Câmara Municipal de Castro Marim

Estes produtos fazem parte desta estratégia de dinamização, que não tendo um espaço de comercialização por serem produzidos em pequena escala pelos seus produtores devidamente coletados, o Município passa a ser também um mero ponto de dinamização desses produtos e como tal, em termos contabilísticos, para que possamos ter um preço para a sua disponibilização, cabe-nos deliberar sobre a sua formação;

Enquanto projeto cultural, os serviços verificaram que existe um custo direto, que é a aquisição direta do produto ao produtor ou micro produtor, bem como um conjunto de outros custos que em parte são incorporados para a formação do preço final, ainda que não sejam imputados os custos globais ao produto, por considerarmos que a componente cultural não tem que estar ressarcida pelos preços dos produtos, uma vez que esta atividade não é uma atividade mercantil, mas sim uma atividade cultural com disponibilização dos produtos locais.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Aprovar a venda dos produtos constantes na tabela anexa e respetiva fixação de preços.

Castro Marim, 22 de dezembro de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 327/2022/CM

**ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL A TEMPO INDETERMINADO – 3  
POSTOS DE TRABALHO DE ASSISTENTE OPERACIONAL – SERVIÇO DE  
GESTÃO E DINAMIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS – UOEASCD –  
RESERVA DE RECRUTAMENTO**

Considerando a informação n.º 6319, de 21/12/2022, da Unidade Orgânica de Gestão Administrativa e Financeira.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Autorizar a abertura de procedimento concursal comum para constituição de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado, tendo em vista o preenchimento de três postos de trabalho, na carreira/categoria de Assistente Operacional, para desempenho de funções no Serviço de Gestão e Dinamização de Equipamentos da Unidade Técnica de Cultura e Património da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto (UOEASCD), com recurso à Reserva de Recrutamento Interna.

Castro Marim, 22 de dezembro de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 328/2022/CM

**EMISSÃO DE CERTIDÃO DE COMPROPRIEDADE - PROCESSO N.º 05-440/2022**

Considerando o teor da informação de 7 de dezembro de 2022, da Unidade Orgânica de Administração Urbanística.

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- A emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade na proporção ½ para Nils Erik Gunnar Fellenius, e ½ para Llona Karlof.

Castro Marim, 22 de dezembro de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

PROPOSTA N.º 329/2022/CM

### ABASTECIMENTO DE ÁGUA A PISA BARRO DE BAIXO, PISA BARRO DE CIMA E MATOS – REVISÃO DE PREÇOS ORDINÁRIA N.º1 – RATIFICAÇÃO

Considerando a informação, de 20/12/2022, subscrita pela Unidade Orgânica de Obras Municipais e Manutenção;

Considerando o parecer da Vereadora de 22/12/2022;

Considerando o disposto no n.º3 do artigo 35º da Lei 75/2013, de 12 de setembro;

**Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:**

- Ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara de 22/12/2022, que se anexa.

Castro Marim 22 dezembro de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

### PROPOSTA N.º 330/2022/CM

#### PROTOCOLO PARA DINAMIZAÇÃO DO PROJETO “UNIVERSIDADE DO TEMPO LIVRE”

Considerando que:

- a) A Universidade do Tempo Livre foi implementada em 2009 no âmbito do projeto CLDS promovido pela Associação Odiana, em parceria com o Município de Castro Marim, num período de 3 anos, com o objetivo de agregar as ofertas formativas e de ocupação de tempos livres da população sénior do concelho de forma descentralizada;
- b) Decorrido o prazo da sua implementação, decidiu o Município de Castro Marim, com recursos próprios, financeiros e operacionais, manter e dinamizar a UTL, e sempre que possível em articulação com a Associação ODIANA, aproveitando as sinergias e o conhecimento adquirido;
- c) A Universidade do Tempo Livre tem-se constituído ao longo dos últimos anos como um espaço privilegiado de aprendizagem e de partilha de saberes, de interesses, de afetos e de sentimento de pertença a uma comunidade;
- d) A Universidade do Tempo Livre pretende desenvolver a vertente da ocupação de tempos livres, educação e formação ao longo da vida;
- e) A metodologia de intervenção da Universidade do Tempo Livre contribui para o reforço das redes de apoio e de vizinhança, em especial nas localidades mais restritas e isoladas geograficamente;
- f) As atividades são desenvolvidas de forma descentralizada por forma a abranger um maior número de localidades;
- g) É indispensável proceder a uma eficaz e continuada com um acompanhamento técnico pedagógico assegurado por estrutura técnica multidisciplinar e com experiência na área da educação e formação de adultos e no trabalho com população sénior, tanto da estrutura do Município de Castro Marim, como da Associação ODIANA;



## Câmara Municipal de Castro Marim

**Tenho a honra de propor que a câmara municipal delibere:**

Aprovar a minuta de protocolo entre o Município de Castro Marim e Odiana- Associação para o desenvolvimento do Baixo Guadiana, que se anexa.

Castro Marim, 22 de dezembro de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral

J  
CEPV  
/

R



## Câmara Municipal de Castro Marim

### PROPOSTA N.º 331/2022/CM

#### CONCESSÃO DE APOIO À ASSOCIAÇÃO DE VALORIZAÇÃO DO SALGADO DE CASTRO MARIM - AVSCM

Considerando que o Município de Castro Marim foi, desde os anos 2000, um grande impulsionador na revitalização da atividade salineira tradicional, apoiando vários projetos que contribuíssem para esse desígnio, tal como a constituição da Associação TRADISAL, que esgotou a sua atividade há vários anos;

Considerando que hoje existe um mercado específico associado ao sal e flor de sal tradicional, já com Denominação de Origem Protegida;

Considerando, no entanto, que existem muitas atividades de educação ambiental, renaturalização de espaços, valorização social, que não cabem diretamente na atividade principal da Cooperativa Terras de Sal e outras empresas da área;

Considerando que existe um interesse maior associado a este produto, que já conhecemos como “ouro branco” de Castro Marim, que passa pela proteção e valorização de valores ambientais, culturais e sociais;

Considerando o entendimento dos principais agentes do território, públicos e privados, quanto à importância da constituição de uma entidade sem fins lucrativos, que se dedicasse a esse desígnio maior de interesse público e coletivo, onde se possam discutir e desenvolver projetos não lucrativos de interesse comum, e acima de tudo elevar o bom nome de Castro Marim.

#### **Tenho a honra de propor que a câmara municipal delibere:**

Conceder apoio logístico e financeiro para a dinamização da AVSCM, no valor de 5.000,00€.

Castro Marim, 22 de dezembro de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

### PROPOSTA N.º 332/2022/CM PROCEDIMENTO DE ARRENDAMENTO DE DUAS LOJAS NA URBANIZAÇÃO QUINTA DA CERCA EM CASTRO MARIM

#### Considerando que:

- Foi lançado um procedimento de hasta-pública para arrendamento de duas lojas na Urbanização Quinta da Cerca aprovado em reunião da Câmara Municipal de Castro Marim de dez de agosto de dois mil e vinte dois;
- Neste procedimento foram apresentadas seis propostas, três para cada loja;
- Foi elaborado relatório preliminar, tendo sido concedido aos interessados um período, para que, querendo, se pronunciassem sobre o teor do relatório;
- Uma das concorrentes veio desistir da proposta que apresentou para a Loja D;
- Esta pronúncia originou uma alteração à ordenação das propostas, verificando-se um empate entre as propostas ora ordenadas em primeiro lugar apresentadas pelos concorrentes Tiago Miguel Pereira de Campos e Sérgio Paulo Neves de Sousa Cruz relativamente à Loja D.
- Em conformidade com o ponto n.º 15 do programa de procedimento, em caso de empate entre propostas ordenadas em primeiro lugar, será adjudicada aquela que, de entre as empatadas, obtiver melhor pontuação no fator "R - Anos ininterruptos de residência (ou de localização da sede da pessoa coletiva) no Concelho de Castro Marim, contados da data do termo do prazo para apresentação de propostas".
- Após a aplicação do critério de desempate previsto no ponto 15.3, e atendendo a que a situação de empate se mantinha, deveria ser adjudicado o arrendamento à proposta do concorrente que, de entre aqueles que apresentaram as propostas empatadas, tem mais anos ininterruptos de residência no Concelho de Castro Marim.
- Foi elaborado relatório final, datado de 19 de dezembro de 2022, que se junta em anexo;

#### Tenho a honra de propor que a câmara municipal delibere:

- **Proceder à adjudicação definitiva do arrendamento da Fração A** do prédio descrito na Conservatória de Registo Predial de Castro Marim sob o número 2690/19910402 - A, da freguesia e concelho de Castro Marim, e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 8055, situada no rés do chão do lote n.º 167 da Urbanização Quinta da Cerca à concorrente **a Alexandra Bandarra Fernandes, NIF 222510471, residente em Rua do Pombal, n.º 25, Salvada, 7800 – 694 Beja.**



## Câmara Municipal de Castro Marim

- **Proceder à adjudicação definitiva do arrendamento da Fração D** do prédio descrito na Conservatória de Registo Predial de Castro Marim sob o número 2690/19910402 - D, da freguesia e concelho de Castro Marim, e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 8055, situada no rés do chão do lote n.º 167 da Urbanização Quinta da Cerca, afeta ao uso de comércio, **a Tiago Miguel Pereira de Campos, NIF 223609099, residente em Pisa Barro de Cima, 8950 – 255, Castro Marim.**

- Que o júri dê seguimento ao procedimento de acordo com o previsto no respetivo Programa de Procedimento.

Castro Marim, 22 de dezembro de 2022

O Presidente da Câmara

Dr. Francisco Amaral



## Câmara Municipal de Castro Marim

Às onze horas e oito minutos foi aprovada e assinada a Minuta da Ata e encerrada a reunião, subscrita por mim, Paulo Simão,  
Chefe de Divisão da Unidade Orgânica de Gestão Administrativa e Financeira.-

O Presidente da Câmara Municipal

Francisco Augusto Caimoto Amaral

Os Vereadores,

Rosa Esmeralda Marques G Nunes

João Manuel Afonso Pereira

Luis Guilhermino Gomes Afonso Anacleto

João Filipe de Brito Sol Pereira