



Câmara Municipal de Castro Marim

ATA

Nº 30

reunião ordinária realizada em 21 de dezembro de 2016

Handwritten blue ink marks and signatures in the top right corner.

Presidência: Francisco Augusto Caimoto Amaral -----

Vereadores presentes:

Carlos José Muge Nóbrega

Filomena Pascoal Sintra

Célia Paula Palmeiro de Brito

Nuno Miguel Gonçalves Pereira -----

Faltas Justificadas: -----

Hora de abertura: onze horas -----

Balancetes: Foi presente à reunião o balancete referente ao dia 2016.12.20, que acusa os seguintes saldos: -----

- Conta Geral da Câmara – 523.619,61 euros;
- Conta de Cauções Diversas – 168.559,70 euros;
- Conta Fundo Social Europeu - Rede Social – 16.784,34 euros;
- Conta Transferência INTERREG III B – ATL Medieval – 3.500,07 euros;
- Conta Transferência INTERREG III A – TEE II – 2.233,69 euros;
- Caixa Geral Depósitos - Prodep – 19.595,05 euros;
- Caixa Geral Depósitos – 215,03;
- Caixa Geral Depósitos – 2.893,97 euros;
- Banco Comercial Português, SA – 3.063,81 euros;
- Caixa de Crédito Agrícola – 23.251,42 euros;
- Banco Espírito Santo, SA – 8.928,06 euros;
- Banco Bpi, SA – 21.233,39 euros;
- Banco Santander Totta, SA - 10.000,00 euros;
- Cauções de Empreitadas e Fornecimentos – 384.159,09 euros;
- Caixa Geral Depósitos - -----
- Banco Comercial Português, SA – 320.614,12 euros;
- Em Cofre – 6.998,96 euros. -----
- A Câmara tomou conhecimento. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2016/12/21
Ordinária

ordem do dia

1. - Informações
 - Atualização anual de tarifas – para conhecimento;
2. - Associação dos Amigos e Naturais do Azinhal–Ana – subsídio extraordinário para apoio a reparação de viatura de transporte de crianças (Proposta nº 243/2016/CM)
3. – Projeto VATE – Vamos Apanhar o teatro – serviço educativo temporada 2016/2017 (Proposta nº 244 /2016/CM);
4. - Algarvelux – Construções e Empreendimentos, SA (Proposta nº 245/2016/CM);
5. – Protocolo de Adesão ao programa Cidades Amigas das Crianças (Proposta nº 246/2016/CM);
6. – Regime Jurídico do Serviço Público de Transportes de Passageiros – contrato interadministrativo AMAL – transferência financeira (Proposta nº 247/2016/CM);
7. – Contrato de comodato entre o Município de Castro Marim e a Associação Social da Freguesia de Odeleite (Proposta nº 248/2016/CM)
8. – Prestação de apoio social a munícipes em situação de vulnerabilidade social – parceria entre o Município e a Associação Social da Freguesia de Odeleite (Proposta nº 249/2016/CM);
9. - Intervenção do público, nos termos do nº. 1, do artigo 16º. do Regimento da Câmara Municipal. -----

[Handwritten signatures in blue ink]



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2016/12/21
Ordinária

Handwritten notes in blue ink, including a large arrow pointing upwards and several illegible signatures or initials.

Condolências – O Sr. Presidente propôs um minuto de silêncio em memória do Sr. Dr. Manuel de Almeida Martins, recentemente falecido. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA – Usou da palavra a Sra. Vereadora Célia Brito para voltar a solicitar a relação relativa ao tabagismo, sucessos e insucessos do programa. -----

Desejou votos de Festas Felizes e que no ano de 2017 haja a maior sinceridade e respeito de todos os candidatos e candidaturas envolvidos nas próximas eleições autárquicas. Não irá entrar em lutas e tentará minimizar quaisquer questões pessoais, não as levando para a campanha. Votos de saúde, paz e amor para todos os presentes e Castromarinenses. -----

O Sr. Presidente referiu que não podia estar mais de acordo com as palavras da Sra. Vereadora. Considera da maior importância o respeito pelos outros e pelos adversários políticos, com verdade e sinceridade, sem cinismos, sem hipocrisia. Às faltas de respeito de que for vítima, vai responder com respeito. -----

Atualização anual de tarifas – Foi presente à Câmara o processo. -----
A Câmara tomou conhecimento. -----

Atas de reuniões anteriores – Foram postas à apreciação e votação as seguintes atas: -----

- 28.10.2016 – A Câmara deliberou aprovar por maioria. O Sr. Vereador Carlos Nóbrega não participou na votação, por não ter estado presente na referida reunião. -----

- 23.11.2016 - A Câmara deliberou aprovar por maioria. O Sr. Presidente não participou na votação, por não ter estado presente na referida reunião. -----

ASSOCIAÇÃO DOS AMIGOS E NATURAIS DO AZINHAL – ANA – SUBSÍDIO EXTRAORDINÁRIO PARA APOIO A REPARAÇÃO DE VIATURA DE TRANSPORTE DE CRIANÇAS - Foram presentes à Câmara



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2016/12/21
Ordinária

o processo e a Proposta nº. 243/2016/CM, referentes ao assunto em epígrafe. A Proposta fica anexa à Ata como documento número um, dela fazendo parte integrante. -----

A Sra. Vereadora Célia Brito referiu que no ofício da ANA constava igualmente pedido de apoio de 50% do valor da aquisição da nova viatura. -----

O Sr. Presidente informou que essa outra questão depende da nossa disponibilidade financeira para o futuro. Está a ser avaliada a situação, uma vez que a Câmara Municipal tem igualmente necessidade de novas viaturas, bem como outras IPSS's do Concelho. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

PROJETO VATE – VAMOS APANHAR O TEATRO – SERVIÇO EDUCATIVO TEMPORADA 2016/2017 - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta nº. 244/2016/CM, referentes ao assunto em epígrafe. A Proposta fica anexa à Ata como documento número dois, dela fazendo parte integrante. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

ALGARVELUX – CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS, SA - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta nº. 245/2016/CM, referentes ao assunto em epígrafe. A Proposta fica anexa à Ata como documento número três, dela fazendo parte integrante. -----

O Sr. Vereador Carlos Nóbrega considerou que a Câmara deveria ter uma comissão de avaliação para estes casos, concretamente para análise do valor dos lotes em questão. Para própria defesa do Município, poderia ter sido nomeada uma comissão interna, com técnicos da Câmara. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2016/12/21
Ordinária

O Sr. Presidente informou que esta era uma situação de emergência do maior investidor do Concelho. A Câmara respondeu à altura. -----

A Sra- Vice-Presidente referiu que era uma questão de *timing*, tinha de ser resolvido rapidamente, uma vez que a escritura estava marcada para 23 de dezembro. Caso fosse formada uma comissão, teria de ser nomeado um perito. Estes procedimentos implicariam que a Câmara não conseguiria atender em tempo útil a solicitação da Algarvelux. Os interesses do Município encontram-se salvaguardados. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

PROTOCOLO DE ADESÃO AO PROGRAMA CIDADES AMIGAS DAS CRIANÇAS - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta nº. 246/2016/CM, referentes ao assunto em epígrafe. A Proposta fica anexa à Ata como documento número quatro, dela fazendo parte integrante. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

REGIME JURÍDICO DO SERVIÇO PÚBLICO DE TRANSPORTES DE PASSAGEIROS – CONTRATO INTERADMINISTRATIVO AMAL – TRANSFERÊNCIA FINANCEIRA - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta nº. 247/2016/CM, referentes ao assunto em epígrafe. A Proposta fica anexa à Ata como documento número cinco, dela fazendo parte integrante.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

CONTRATO DE COMODATO ENTRE O MUNICÍPIO DE CASTRO MARIM E A ASSOCIAÇÃO SOCIAL DA FREGUESIA DE ODELEITE - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta nº. 248/2016/CM, referentes ao assunto em epígrafe. A Proposta fica anexa à Ata como documento número seis, dela fazendo parte integrante. -----



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2016/12/21
Ordinária

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

PRESTAÇÃO DE APOIO SOCIAL A MUNÍCIPES EM SITUAÇÃO DE VULNERABILIDADE SOCIAL – PARCERIA ENTRE O MUNICÍPIO E A ASSOCIAÇÃO SOCIAL DA FREGUESIA DE ODELEITE - Foram presentes à Câmara o processo e a Proposta nº. 249/2016/CM, referentes ao assunto em epígrafe. A Proposta fica anexa à Ata como documento número sete, dela fazendo parte integrante. -----

O Sr. Vereador Carlos Nóbrega referiu que este caso é similar a outros que têm vindo à Câmara. Em seu entender, deveriam ser reestruturados os serviços da Autarquia por forma a ter meios próprios para efetuar estas obras, para dar rapidamente resposta a estas situações, sem recorrer a entidades externas. O PSD Está na Câmara há já 20 anos e ainda não criou uma equipa para estas situações.

O Sr. Presidente disse que este problema tinha de ser rapidamente resolvido, e esta era a melhor e mais célere forma de o conseguir. -----

A Sra. Vice-Presidente informou que a CPCJ é uma entidade autónoma do Município, pelo que deveria ser o Estado a resolver estes problemas. Mas esta é uma situação premente, que urge resolver porque a Segurança Social retirou as crianças, de tenra idade, à família por falta de condições na habitação. Para ser a Câmara a intervir diretamente, teria de haver contrato de arrendamento, avaliação social, toda uma série de procedimentos burocráticos que levariam 3 ou 4 meses e esta é uma situação muito delicada. -----

O Sr. Vereador Nuno Pereira referiu que até ao ano passado, a Câmara não podia contratar pessoal e, neste momento, a Autarquia não tem meios humanos para assegurar este tipo de intervenções. A maneira mais fácil, mais ágil de resolver o problema foi esta. -----

O Sr. Presidente manifestou que, mais uma vez, a Câmara está a substituir o Poder Central. Esta situação requeria uma solução urgente, por se tratar de



Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2016/12/21
Ordinária

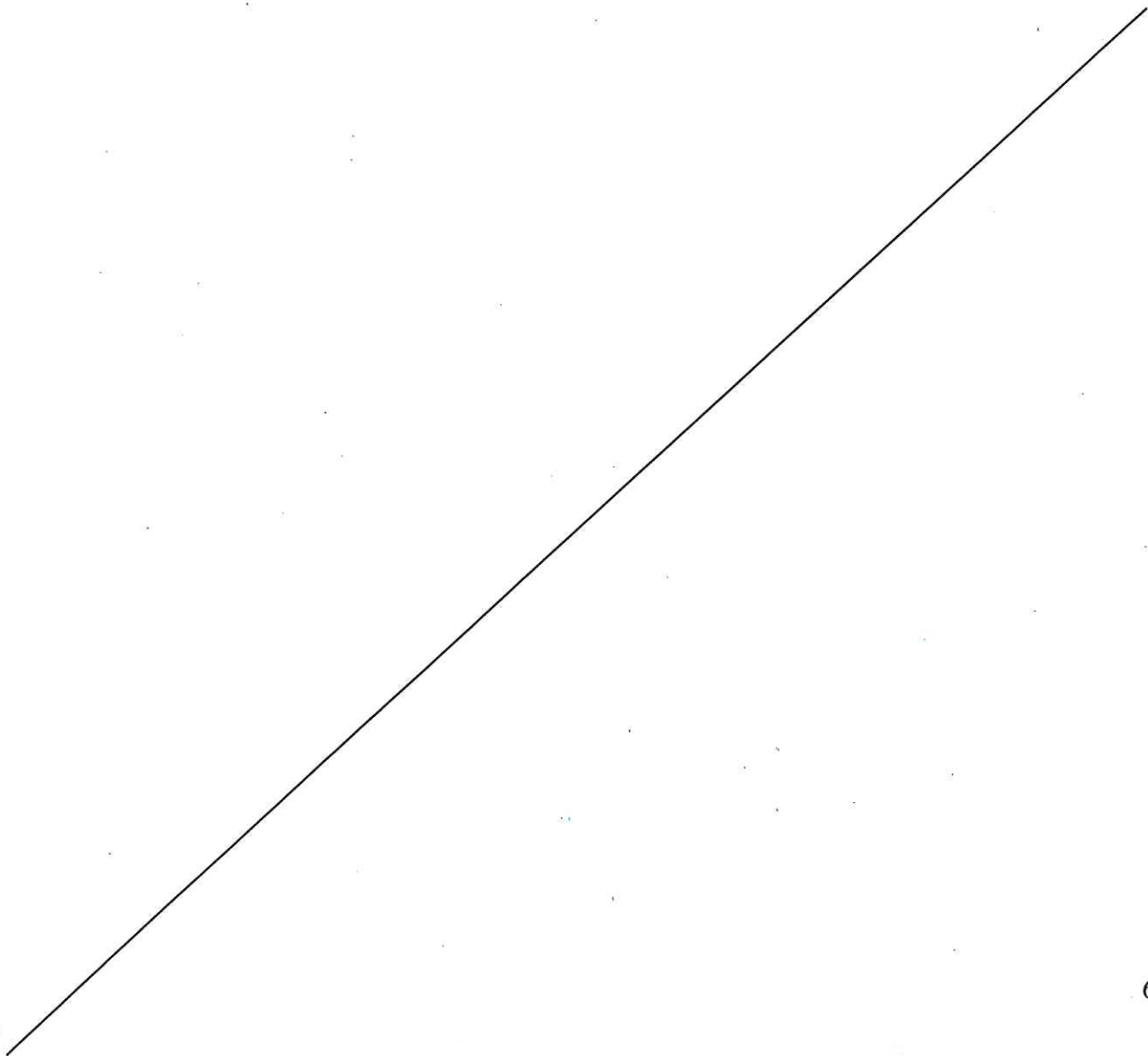
[Handwritten signatures in blue ink]

crianças sem o mínimo de condições na sua habitação e um autarca tem de resolver as situações de forma muito célere. -----

A Sra. Vice-Presidente referiu que só estando a tempo inteiro é possível avaliar o quão difícil é tomar decisões e resolver situações, dentro da legalidade. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO – Não houve intervenientes.





Câmara Municipal de Castro Marim

reunião 2016/12/21
Ordinária

Documento número 1 - Proposta n.º 243/2016/CM - Associação dos Amigos e Naturais do Azinhal-ANA – subsídio extraordinário para apoio a reparação de viatura de transporte de criança

Documento número 2 - Proposta n.º 244/2016/CM - Projeto VATE – Vamos apanhar o teatro – serviço educativo temporada 2016/2017

Documento número 3 – Proposta n.º 245/2016/CM - Algarvelux – Construções e Empreendimentos, SA

Documento número 4 - Proposta n.º 246/2016/CM - Protocolo de Adesão ao programa Cidades Amigas das Crianças

Documento número 5 - Proposta n.º 247/2016/CM - Regime Jurídico do Serviço Público de Transportes de Passageiros – contrato interadministrativo AMAL – transferência financeira

Documento número 6 - Proposta n.º 248/2016/CM - Contrato de comodato entre o Município de Castro Marim e a Associação Social da Freguesia de Odeleite

Documento número 7 - Proposta n.º 249/2016/CM - Prestação de apoio social a munícipes em situação de vulnerabilidade social – parceria entre o Município e a Associação Social da Freguesia de Odeleite. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA Nº. 243/2016/CM

Associação dos Amigos e Naturais do Azinhal -ANA - Subsídio extraordinário para apoio à reparação de viatura de transporte de crianças

Considerando o pedido efetuado pela Associação dos Amigos e Naturais do Azinhal, de apoio financeiro para reparação da viatura de transporte de crianças;

Considerando que numa zona interior e distante da sede de concelho, a existência de uma instituição desta natureza desempenha um importante papel de apoio a famílias e crianças, sendo o serviço de transporte fundamental para os seus utentes;

Considerando as dificuldades financeiras com que as instituições se deparam.

Tenho a honra de propor à Câmara Municipal que delibere:

Atribuir um subsídio extraordinário no valor de 1.500,00 euros à Associação dos Amigos e Naturais do Azinhal, para reparação da carrinha de transporte das crianças.

Castro Marim, 16 de dezembro de 2016

O Presidente da Câmara,

Dr. Francisco Amaral



CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA Nº. 244/2016/CM

Projeto VATE - Vamos Apanhar o Teatro - Serviço Educativo Temporada 2016/2017

Em 14 de outubro de 2016, na reunião da Comunidade Intermunicipal do Algarve, foi analisada a proposta da ACTA - Companhia de Teatro do Algarve a solicitar apoio para o projecto "Vamos Apanhar o Teatro - VATE", e deliberado remeter a proposta a todas as Câmara Municipais;

Considerando que o projecto tem sido reconhecido a nível regional e nacional, como inovador das artes do espectáculo;

Considerando as dificuldades financeiras da ACTA - A Companhia de Teatro do Algarve.

Considerando ainda os pareceres da Chefe de Serviços da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto e da Senhora Vereadora com o pelouro da Cultura.

Tenho a honra de propor à Câmara Municipal que:

- Delibere atribuir um subsídio à ACTA - A Companhia de Teatro do Algarve, no valor de 3.000,00 € (três mil euros), de modo a que aquela Companhia possa oferecer espectáculos sob a temática "O menino que só queria um abraço", que decorrerão neste concelho.

Castro Marim, 16 de dezembro de 2016

O Presidente da Câmara,

Dr. Francisco Amaral



CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA Nº. 245/2016/CM

Algarvelux - Construções e Empreendimentos, S.A.

Considerando o requerimento apresentado pela Algarvelux - Construções e Empreendimentos, S.A;

Considerando a informação do Chefe de Divisão da UOAUASU e o teor do parecer jurídico que se anexam;

Considerando a impossibilidade de incluir a proposta na reunião de câmara de 2016/12/16;

Considerando o carácter de urgência da decisão em questão a favor do bom desenvolvimento económico do concelho e porque o promotor terá uma escritura marcada para a data próxima de 23/12/2016.

Tenho a honra de propor à Câmara Municipal que:

Ratifique o deferimento do pedido de constituição de hipoteca do lote 1 da urbanização, no valor de 1.827.829,76 € (871.189,58 € + 956.640,18 €), passando assim o mesmo lote a constituir garantia para a boa execução das infraestruturas do loteamento do lote 19 e loteamento do lote 20.

Ratifique ainda o deferimento do pedido de cancelamento da hipoteca do lote 3 que será substituído pela hipoteca do referido lote 1.

Castro Marim, 16 de dezembro de 2016

O Presidente da Câmara,

Dr. Francisco Amaral



CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA N.º 246/2016/CM

Protocolo de Adesão ao programa Cidades Amigas das Crianças

Considerando o teor da informação n.º 4790 de 2016/12/15 subscrita pela Técnica Superior da Unidade Orgânica de Educação, Ação Social, Cultura e Desporto.

Tenho a honra de propor que à Câmara Municipal que delibere:

- Aderir ao Programa Cidades Amigas das Crianças.

Castro Marim, 16 de dezembro de 2016

O Presidente da Câmara,

Dr. Francisco Amaral



CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA N.º 247/2016/CM

Regime Jurídico do Serviço Público de Transportes de Passageiros - Contrato Interadministrativo AMAL – Transferência financeira

Considerando que:

- a) O Regime Jurídico do Serviço Público de Transportes de Passageiros (RJSPTP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 52/2015, de 9 de junho, veio conferir aos municípios a qualidade de autoridades de transporte competentes quanto aos serviços públicos de transporte de passageiros de âmbito municipal;
- b) Nos termos do artigo 6.º do referido regime, os municípios podem delegar as respetivas competências em comunidades intermunicipais;
- c) A 28 de setembro de 2016, a Assembleia Municipal aprovou a minuta de contrato interadministrativo da referida delegação de competência;
- d) A 5 de dezembro de 2016, o Conselho Intermunicipal do Algarve deliberou aprovar o contrato de delegação de competências do Município de Castro Marim na AMAL, tendo o mesmo sido outorgado na mesma data;
- e) De acordo com o definido no n.º5 da cláusula 7.ª (Financiamento) do aludido contrato "As receitas provenientes do Fundo para o Serviço Público de Transportes previsto no artigo 12.º do RJSPTP constituirá receita a ser transferida pelo Município para a AMAL nos termos da Lei n.º 52/2015.";
- f) A 14 de outubro de 2016, foi aprovada na reunião do Conselho Intermunicipal do Algarve a proposta referente à Autoridade de Transportes Intermunicipal – Transferências Financeiras, na qual os municípios se comprometeram a efetuar as transferências recebidas do IMT para a AMAL;



CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

g) A 18 de novembro de 2016 foi publicada a Portaria n.º 434/2016 relativa ao financiamento aos Municípios previsto no n.º 2 do artigo 4.º da Lei n.º 52/2015, de 9 de junho, alterado pela Lei n.º 7-A/2016, de 30 de março (LOE), a qual menciona que o montante a transferir para o Município de Castro Marim é de 8.718,00 €;

h) As deliberações dos órgãos das entidades intermunicipais vinculam os municípios que as integram, de acordo com o definido no artigo 105.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Tenho a honra de propor que a Câmara Municipal delibere:

Transferir para a AMAL o montante de 8.718,00 €, logo que o mesmo seja recebido pelo IMT.

Castro Marim, 16 de dezembro 2016

O Presidente da Câmara


Dr. Francisco Amaral



CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA Nº. 248/2016/CM

Contrato de Comodato entre Município de Castro Marim e Associação Social da Freguesia de Odeleite

Considerando:

- a) Em reunião de Câmara de 2005.08.31, foi assinado contrato de comodato entre a Câmara Municipal de Castro Marim e a Associação Social da Freguesia de Odeleite, para utilização das instalações da EB1 de Odeleite;
- b) De acordo com a Cláusula Terceira, o contrato de comodato é celebrado com o prazo de duração de 5 (cinco), contados da data da sua assinatura;
- c) Em 23 de agosto de 2010, foi celebrado novo contrato de comodato, com término a 23 de Agosto de 2015.
- d) Em 7 de dezembro de 2016, vem a Presidente da Direção da supra citada Associação manifestar a vontade de dar continuidade ao mencionado contrato por forma a ser mantido o funcionamento da valência de Pré-escolar de Odeleite.

Assim, ponderados os objetivos de promoção de atividades de tempos livres para crianças após horário escolar, permitindo-lhes a útil ocupação dos seus tempos livres e o facto de esta ser a única instituição na freguesia que acolhe crianças em idade pré-escolar, atento o carácter e relevância social da mesma, é elaborado novo contrato, nos termos e condições da minuta em anexo.

Tenho a honra de propor à Câmara Municipal que delibere:

Celebrar Protocolo com a Associação Social da Freguesia de Odeleite, cedência de espaço da EB1 de Odeleite para funcionamento do Pré-Escolar e ATL.

Castro Marim, 16 de dezembro de 2016

O Presidente da Câmara,

Dr. Francisco Amaral



CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO MARIM

PROPOSTA Nº. 249/2016/CM

Prestação de apoio social a munícipes em situação de vulnerabilidade social - Parceria entre o Município e a Associação Social da Freguesia de Odeleite

Considerando o teor da informação nº 4849 de 2016/12/19, produzida pela Chefe de Serviços da Unidade Orgânica de Educação Ação Social Cultura e Desporto.

Considerando o historial de atribuição de subsídios da mesma índole.

Tenho a honra de propor à Câmara Municipal que delibere:

Atribuir um subsídio de 5.000,00 € à Associação Social da Freguesia de Odeleite, mediante a apresentação de documentos comprovativos de despesa.

Castro Marim, 19 de dezembro de 2016

O Presidente da Câmara,

Dr. Francisco Amaral



Câmara Municipal de Castro Marim

Às 12h10 foi aprovada e assinada a Minuta da Ata e encerrada a sessão e eu,
Assistente Técnica, Maria de Fátima Faria a subscrevi.

O Presidente,

Francisco Augusto Caimoto Amaral

Os Vereadores,

Carlos José Muge Nóbrega

Filomena Pascoal Sintra

Célia Paula Palmeiro Brito

Nuno Miguel Gonçalves Pereira